

# PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

## A JÁSZLADÁNY, KÜLTERÜLET 0563. HRSZ-Ú INGATLAN TERÜLETÉN, AZ ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL KIJELELT 2365 M<sup>2</sup> TERÜLETŰ INGATLANRÉSZ BÉRBEADÁSÁRA A 2024. JÚLIUS 7. NAPJÁN MEGRENDEZÉSRE KERÜLŐ BÚCSÚ MEGTARTÁSA CÉLJÁBÓL

A Jászladány Nagyközségi Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) pályázatot hirdet a Jászladány, külterület 0563. hrsz. alatt nyilvántartott, 6,8007 hektár területű, legelő művelési ágú ingatlan területén, az önkormányzat által kijelölt 2365 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész bérbeadására az ott 2024. július 7. napján megrendezésre kerülő búcsú megtartása céljából.

Az önkormányzat az ingatlanrészt kizárólag a fenti célból (mutatványos berendezések tárolására és üzemeltetésére), meghatározott időre, 2024. július 05. napjától (péntek) 2024. július 11. napjáig (csütörtök) adja bérbe a számára legkedvezőbb ajánlatot tevő részére.

**Az ajánlatokat zárt borítékban kell benyújtani a Jászladányi Polgármesteri Hivatalban (5055 Jászladány, Hősök tere 6.) 2024. május 17. (péntek) napjáig.**

Az ajánlatoknak az alábbiakat kell tartalmazni: az ajánlattevő nevét, lakcímét/székhelyét, a bérleti díj összegét. Az ajánlat minimális összege: 150.000,- forint. Érvénytelen az az ajánlat, amely nem éri el a fenti összeget, illetve határidőn túl érkezik be.

A zárt borítékok felbontására – nyílt ülés keretében – a Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága 2024. május 22-én tartandó ülésén kerül sor, amely megvizsgálja a beérkezett ajánlatok érvényességét, véleményezi azokat, és javaslatot tesz a Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a legkedvezőbb érvényes ajánlat kiválasztására. A bizottsági ülésre az ajánlattevők meghívást kapnak.

Ajánlati egyenlőség esetén – annak megszüntetéséig – a Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság lehetőséget ad az ülésen megjelent ajánlattevők részére, hogy az ajánlott árat módosítsák. A módosítás úgy történik, hogy az ajánlattevő, amennyiben élni kíván az ajánlat módosításának lehetőségével, újabb ajánlatát zárt borítékba helyezi, és a bizottság elnökének (tárgyalásvezetőnek) átadja. Amennyiben minden boríték beadásra került, a bizottság elnöke elvégzi a boríték bontást, majd tájékoztatja a megjelenteket a legmagasabb összegű ajánlatról.

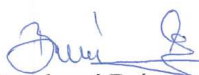
A nyertes kiválasztásáról a képviselő-testület a 2024. május 23-án tartandó ülésén dönt, amely döntés legkésőbb nyolc napon belül közlésre kerül az ajánlattevőkkel. A nyertes ajánlattevő a szerződést a kihirdetést követő nyolc napon belül köteles megkötni az önkormányzattal, melynek aláírására a képviselő-testület a polgármestert hatalmazza fel.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződést a jelölt határidőn belül nem köti meg, vagy megkötí, de a bérleti díjat határidőre nem fizeti meg és emiatt a szerződés azonnali hatállyal felmondásra kerül, úgy a szerződés a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel kerül megkötésre.

A nyertes ajánlattevő (bérbevevő) kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti szerződés időtartama alatt betartja a jogszabályi előírásokat, különösképpen a munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi szabályokat.

Jászladány, 2024. április 26.

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
nevében és megbízásából:

  
Bertalan Drávcz Katalin  
polgármester

