

XIV.

Iktatószám: PH/400-10/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

PÉNZÜGYI-ELLENŐRZŐ- KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGA

2023. augusztus 16-án megtartott
nyílt, soros üléséről

94/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat	Jegyzőkönyv-hitelesítő megállapításáról	személyének
95/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat	Napirend elfogadásáról	
96/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat	Javaslat Jászladány Nagyközség Víziközmű szolgáltatásához kapcsolódó 2024-2038 évi gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrész elfogadására	
97/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat	Javaslat a közmunka programokban foglalkoztatottak által végzett munkákról szóló 2023. II. negyedévi beszámoló elfogadására	
98/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat	Javaslat rendkívüli önkormányzati támogatás iránti pályázat benyújtására	
99/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat	Javaslat a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036 azonosítószámú, „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászladány településen” című pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárásáról, kivitelező kiválasztásáról és a szükséges önerő biztosításáról szóló 149/2023. (VI. 29.) számú képviselő-testületi határozat visszavonására	

100/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi- Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat	Javaslat a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036 azonosítószámú, „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászladány településen” című pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárására, kivitelező kiválasztására és a szükséges önerő biztosítására
101/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi- Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat	Javaslat a Jászladány, 1894/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívás elfogadására
102/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi- Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat	Javaslat a közvilágítás korszerűsítésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2023. augusztus 16-án Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **PÉNZÜGYI-ELLENŐRZŐ-KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGA n y í l t, s o r o s** ülésén a Polgármesteri Hivatal dísztermében.

Jelen vannak:

Tóth Imre elnök
Bertalan László
Bajzáthné Bertalan Ildikó
Gyárfás Lajos
Drávuczné Karkus Zsuzsanna
Major Antal Mihály
Tálas János

7 fő

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Móczó Nóra	jegyző
Bertalanné Drávucz Katalin	polgármester
Bagi Zsolt Arnold	alpolgármester
Mezei Norbert	pénzügyi osztályvezető
Lajosné Kiss Klára	intézményvezető
Müllerné Braun Erika	intézményvezető
Kun Adrienn	mb. intézményvezető
Lólé Gyula	JRNÖ elnöke

Tóth Imre elnök: tisztelettel köszönti a bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes. Javasolja, hogy a bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet Gyárfás Lajos hitelesítse.

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök: szavazásra teszi, ki az, aki elfogadja Gyárfás Lajost jegyzőkönyv-hitelesítőnek. A bizottság **7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

94/2023. (VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megállapításáról

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a 2023. augusztus 16-i Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Gyárfás Lajost jelöli ki.

Erről értesül:

1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság

Tóth Imre elnök: a meghívót és a napirendi pontokhoz tartozó előterjesztéseket mindenki megkapta írásban. Kérdezi, van-e valakinek javaslata a napirend módosítására.

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök: szavazásra teszi, ki fogadja el a 6 nyílt és 2 zárt napirendi pontból álló napirendet, melyet a bizottság **7 igen szavazattal egyhangúlag elfogad** és az alábbi határozatot hozza.

95/2023. (VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat Napirend elfogadásáról

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a **2023. augusztus 16-i soros ülés** napirendjét a következőképpen fogadja el:

N a p i r e n d :

- 1./ **Javaslat Jászladány Nagyközség Víziközmű szolgáltatásához kapcsolódó 2024-2038 évi gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrész megtárgyalására**
Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester,
Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselője
- 2./ **2023. II. negyedévi beszámoló a közmunka programokban foglalkoztatottak által végzett munkákról**
Előadó: Bagi Zsolt Arnold mb. intézményvezető
- 3./ **Előterjesztés rendkívüli önkormányzati támogatás iránti pályázat benyújtására**
Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester,
Mezei Norbert pénzügyi osztályvezető
- 4./ **Előterjesztés a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036 azonosítószámú, „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászladány településen” című pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárásáról, kivitelező kiválasztásáról és a szükséges önerő biztosításáról szóló 149/2023. (VI. 29.) számú képviselő-testületi határozat visszavonására, javaslat új döntés meghozatalára**
Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester,
Móczó Nóra jegyző
- 5./ **Előterjesztés a Jászladány, 1894/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívás elfogadására**
Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester,
Móczó Nóra jegyző
- 6./ **Előterjesztés a közvilágítás korszerűsítésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására**
Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester,

Zárt ülés:

- 7./ **Előterjesztés a Jászladány, Bajcsy-Zsilinszky telep 8. szám (2289 hrsz.) alatti ingatlan eladási ajánlatának megtárgyalására**
Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester
- 8./ **Előterjesztés a Jászladány, Fekete Pál u. 29. szám, 2133 hrsz., Szentgyörgyi u. 2173 hrsz., 2174 hrsz., 2176 hrsz., 2180/1 hrsz., Jászladány, Botond u. 2. szám, 1928 hrsz. alatti „kivett beépítetlen terület” művelési ágú és a Fekete Pál u. 35. szám, 2136 hrsz. alatti „szántó” művelési ágú önkormányzati földterületek használatára haszonbérleti szerződés megkötésére**
Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester

Erről értesül:

1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság

I. NAPIRENDI PONT

Javaslat Jászladány Nagyközség Víziközmű szolgáltatásához kapcsolódó 2024-2038 évi gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrész megtárgyalására

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester,
Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. képviselője

Tóth Imre elnök: a TRV Zrt. képviselője nincs jelen. Kérdezi Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert kívánja-e kiegészíteni az írásos anyagot.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: nem kívánja kiegészíteni.

Tóth Imre elnök: az írásos anyagot mindenki olvashatta. Ez egy éveken keresztül átívelő és mindig előkerülő gördülő fejlesztési terv a TRV Zrt. részéről. Általában túl sokat nem tudnak hozzátenni. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye az írásos anyaggal kapcsolatban, amelyet a képviselő-testületi ülésen a TRV Zrt. képviselője felé tudnak továbbítani.

Major Antal Mihály: minden évben előttük van ez a jelentés. Most nekiveselkedett, hogy átnézze, de csak a nagy betűs részekig jutott el. Valószínűleg az ő hibája, de nem tudta kinagyítani az adatokat, így csak azt tudja levonni, hogy ha jól emlékszik 1975-ben alapították meg a vízmű társulást, akkor lett ez a több kilométeres ivóvízhálózat elkészítve, az akkori időknek megfelelően azbesztcementtel és egyéb pvc vezetékekkel, ami véleménye szerint elavult és sok hiba forrása. Nem tud többet mondani, mert az anyagból nem tudta kihámozni, hogy mekkora összeget fordítanak erre és milyen beruházásokat hajtanak végre.

Tóth Imre elnök: minden évben tárgyalják ezt a gördülő fejlesztési tervet. Még nem igazán tudta felfedezni, hogy pontosan mi is a hatása és az értelme a település vonatkozásában. Igazából sosem került visszacsatolásra, hogy mi valósult meg abból a fejlesztési tervből, amit elfogadtak a korábbi években. Kérdezi, van-e további kérdés, vélemény.

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök: szavazásra teszi, ki az, aki a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Jászladány Nagyközség Víziközmű szolgáltatásához kapcsolódó 2024-2038 évi gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészt az előterjesztés szerinti tartalommal. A bizottság 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**96/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Javaslat Jászladány Nagyközség Víziközmű szolgáltatásához kapcsolódó 2024-2038 évi gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrész elfogadására**

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Jászladány Nagyközség Víziközmű szolgáltatásához kapcsolódó 2024-2038 évi gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészt az előterjesztés szerinti tartalommal.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai, helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai, helyben

2. NAPIRENDI PONT

2023. II. negyedévi beszámoló a közmunka programokban foglalkoztatottak által végzett munkákról

Előadó: Bagi Zsolt Arnold mb. intézményvezető

Tóth Imre elnök: írásos anyagot kaptak. Kérdezi Bagi Zsolt Arnold mb. intézményvezetőt kívánja-e összefoglalni, kiegészíteni az írásos anyagot.

Bagi Zsolt Arnold: köszöni, hogy elolvasták a beszámolót. Úgy gondolja, hogy az adatok magukért beszélnek. Próbálnak minden általuk teremtett értéket megmenteni. A krumplit majdnem egy hónappal előbb fel kellett szedni, mert elkezdtek lopni. Ami óriási probléma most a közmunka programban, az a minőségi emberhiány. Ezzel a gárdával, még ha megtriplázódnának is, és mindenki csak a füvet vágná, akkor sem érnének végig a település belterületén. Nagyon leszoktak a lakosok arról, hogy végigtolják a fűnyírót a portájuk előtti közterületen, illetve sok az idős, akik nem is bírják már csinálni. Tehát ez óriási feladat. Ha van kérdés, szívesen válaszol.

Tóth Imre elnök: kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: egy kérése lenne az Orvosi Rendelő parkolójában a fűnyírással kapcsolatban. Valahogy a parkoló és a cukrászda közötti részen mindig megmarad a fű. Rájött, hogy valószínűleg azért, mert ott állnak az autók. Azt valami olyan időpontban kellene, amikor nem állnak ott.

Bagi Zsolt Arnold: mentek már oda 6 órakor is, akkor is álltak ott autók.

Mezei Norbert: a szociális otthonban dolgozók ott parkolnak.

Bagi Zsolt Arnold: de most kézzel ki lett szedve a fű.

Müllerné Braun Erika: ha szólnak, akkor a kollégák odébb állnak.

Major Antal Mihály: elolvasta és elfogadja az anyagot, le a kalappal előttük.

Bertalan László: nagy tisztelettel köszönt mindenkit. Sokat gondolkodott rajta, hogy mondja-e, és ne vegye úgy senki, hogy bárki ellen irányulna, senkivel nincs baja, de az utóbbi időben nagyon sok támadás érte őt, őket szóban, illetve a facebookon keresztül. Tegnap este is szolgálatban voltak és mentek a Szélmalom utcában és kiugrott a kocsiból. Igaz, hogy nincs ott ház és nincs ott lakos, de Jászladány területe, és egyszerűen szégyen, hogy önkormányzati képviselőként azt kell hallania, hogy nem képesek rendet tenni a településen. Rossz hallani. Lehet, hogy csak ő van így ezzel, és magára veszi, de aki ott lakik abban az utcában, annak is igaz van. Mert amikor ő odaköltözött, az az utca nem így nézett ki. Igaz, hogy abban a házban, ami ott félig le van bontva, vagy már majdnem teljesen, nincs ott lakos, nem tudja, hogy van-e tulajdonos, de a fű kb. 2 méter magas. A Sotu utcában ugyanez a helyzet. És egyre több lakos keresi meg ilyenekkel, meg olyanokkal, hogy kiabálnak a szomszédban, drogot árulnak. Lassan már mindenért a képviselő-testület lesz a felelős és felelősnek is érzi magát ebben. Itt ülnek négy éve, nyolc éve, van, aki húsz éve, és lehet, hogy nem tudnak ellene mit tenni, de végig nézik. Havonta egyszer leülnek és elmondják, de ennyi. Nem mennek ki soha egy lakoshoz sem. Menjenek ki egyszer, és mondják el neki, hátha nem tudja, hogy hogyan kellene. Nem próbálták még ki. Mindig csak elmondják, hogy mi lesz így öt év múlva vagy tíz év múlva. Leírják, hogy ők Egerben építenek házat, meg fegyveres örök őrzik a házat, meg Egerszalók, meg Demjén, meg Gödöllő, mindig elhangzik valami, de itt maradtak, itt vannak, nem építenek sehol, és nem is akarnak elmenni. Egyébként meg abban, hogy tönkrement a falu, igaz van az embereknek. És lehet, hogy azért erősödnek fel ezek, mert választás jön, és valakik uszítják ezeket, de az a baj, hogy annak, amit elmondanak a 70 %-a még meg is állja a helyét. Nem tudja, hogy jegyző asszony például volt-e már a Szélmalom vagy a Sotu utcában.

Móczó Nóra jegyző: nem volt még.

Bertalan László: szívesen segít körbemenni, mert lehet, hogy jegyző asszony is tudna valamit lépni ebben. És nem akar ezzel senkit sem sérteni, mert tudja, hogy kevesen vannak, de mégis mennek lefelé, és nagyon mennek lefelé.

Bagi Zsolt Arnold: mikor voltak ott a Nótás és Munkás utcában?

Lólé Gyula elnök: olyan két hónappal ezelőtt.

Bagi Zsolt Arnold: akkor ugyanez volt. Minden lakó támaszkodott a kerítésen. Nem védi magát, vagy a közmunkásokat, de ha a Szélmalom utcában is látja a lakos, hogy eldobják a szemetet, nem megy oda, hogy szóvá tegye.

Bertalan László: nem konfrontálódnak egymással.

Bagi Zsolt Arnold: és annyit mondanak, hogy ezért vannak a közmunkások. A Sotu utcában hányszor ki lett takarítva, ahol az elbontott épület volt, vagy a Katona Ignác utcában, amikor minden nap odamentek, és ugyanúgy tele volt dobálva az árok. Mit csináljanak? Ráadásul az időjárás is annyira kedvezett ezeknek a növényeknek, hogy a saját területükkel is nagyon keservesen bírnak, mindamelllett, hogy annak a gépnek még mellette más munkája is van. Sajnos a lakosság egyáltalán nem konfrontálódik.

Bertalan László: nem is az ő feladata.

Bagi Zsolt Arnold: a Sotu utcában is nagyon tudott szólni az egyik lakos, hogy ott van egy döglött kutya vele szemben, közben meg az ő kutyája volt. De könnyebb volt átdobni.

Bertalan László: és lett-e feljelentés téve ellene?

Bagi Zsolt Arnold: abban a kutyában nem volt chip.

Tóth Imre elnök: nem lehet bizonyítani, azt fogja mondani, hogy nem az övé.

Bertalan László: az a baj, hogy mindig megmagyarázzák valamivel, és nem történik semmi. De ők vannak itt, és őket teszik felelőssé.

Bagi Zsolt Arnold: ott van a Dohány utcában a sarki telek, amit tavaly kitakarítottak, vagy ott van a Villám és a Garami utcák sarka. Semmi köze az önkormányzatnak hozzá, mégis kitakarították és mi lett belőle, hogy nem kellett messzire vinni a szemetet. És az is odavitte, aki előtte ott takarított.

Tóth Imre elnök: igaz, hogy mindig megbeszéljük ezt a dolgot évek óta. Évtizedek óta mindig téma a szemetelés, gasztalanítás, eb befogás meg egyebek, és van, amiben léptek előre, de van, amiben nem tudtak. Az is tény, hogy volt olyan időszak, amikor maga a képviselő-testület végzett nagyon sok területen gasztalanítást és helyreállítást. De azt gondolja, hogy nem ez a megoldás. És mondta egy évvel ezelőtt is, amikor ilyen témáról beszéltek, hogy erre költséget kell szánni és pénzt kell fordítani, mert a lakosság jóindulatára hiába számítanak. Az a helyzet, amit alpolgármester úr mondott, hogy reklamálni nagyon tudnak, és azt fogják mondani, hogy az önkormányzat dolga. Igazából nem együttműködő ebben a lakosság. Nem látja másban a megoldást, mert hiába próbálnak felhívást vagy felszólításokat százával kiküldeni, ettől még nem fog rendeződni semmi, csak telik az idő. Majd eljutnak megint a nyárból a télbe, akkor nem látszódik ez a dolog, de tavasszal újraindul minden és szeméthegeyeket fognak találni. Azt gondolja, hogy erre az önkormányzatnak kell áldozni. Egy évvel ezelőtt is azt javasolta, hogy áldozzanak képviselői tiszteletdíjából erre, áldozzanak önkormányzati költségvetésből erre a dologra és próbálják meg olyan helyzetbe hozni a NÜVI-t, hogy legyen kapacitása, embere arra, hogy ebben valamilyen módon előre tudjanak lépni. Más megoldást nem lát. És érti azt, hogy nem szándékosan bántana meg ezzel Bertalan László senkit sem, mert tudja azt, hogy mindenki próbál előre jutni ebben a dologban. De nem jutnak előre, és joggal fogy el a türelme mindenkinek. De vegyék már tudomásul, hogy megoldás csak akkor lesz a kezükben, ha erre anyagiakat fordítanak. Lehet, hogy alkalmi munkásokat kell fogadniuk, lehet, hogy a NÜVI-t kell felfejleszteniük, lehet, hogy külső vállalkozót kell keresni, de nem lát más megoldást. Nem gondolja azt, hogy tudnak hatni a lakosok jóindulatára és meg fogják csinálni. Polgárőr szolgálatban járva a települést látja, hogy azokon a helyeken, amiket korábban a képviselők rendbe tettek, ugyanaz a helyzet. Nem képes rá sem a NÜVI, sem a közmunka programban dolgozók, hogy ezt megoldják.

Gyárfás Lajos: ahogyan polgármester asszony mondta az Orvosi Rendelő parkolóját, ő is szeretné jelezni, hogy a piactéren bérbe adott lángosos épületénél is hatalmas a gaz. A másik dolog egy konkrét eset, a Rákóczi u. 16. számú ingatlanban kapcsolatban, amikor a lakos levelet írt júniusban jegyző asszonynak, mert hatalmas ott a gaz és van tulajdonosa, de nem tud vele jegyző asszony mit kezdeni. Augusztus van, nem tudja, hogy azóta fel lett-e szólítva,

vagy történt-e valami ezzel az elhanyagolt, gazos, más házát tönkre tevő portával. Megérti, hogy ahol nincs tulajdonos, ott nem tudnak mit kezdeni, de ahol van, ott sem tud tenni semmit az önkormányzat.

Tóth Imre elnök: az is megfordult már a fejében, hogy ezeket a gazos portákat inkább gyomirtóval kellene kezelni. Mert ha nincs gyom, akkor nem rejti el a szemetet sem, tehát nagyobb lenne az esély, hogy nem lesz szemételep ezekből a helyekből. Lehet, hogy eretnek gondolat, de lehet, hogy ez is egy megoldás lehetne a sok-sok megoldás között, amire szükség volna.

Major Antal Mihály: az önkormányzat, véleménye szerint mindent megtett ebben a kérdésben, hogy valami fejlődés mutakozzon. Ne érezze magát Bertalan László hibásnak, mert úgy elhatalmasodott ez a dolog, hogy ráhatással, meggyőzéssel, semmiféle eredményt nem tudnak elérni. Viszont amit Tóth Imre mondott, azt meg kellene szívlelni, de az, hogy a képviselői tiszteletdíjat ráfordítják, csak csepp a tengerben. Ide nagyobb összegű fejlesztések kellenének, egyrészt a NÜVI fejlesztése, ahová olyan emberek kellenének, akiket a mai viszonyok között szinte lehetetlen találni. Most azt mondja, hogy a beruházások helyett inkább erre a célra áldozzanak költséget? Igazgatási eszközökkel sem boldogul jegyző asszony sem, és más sem. Megfulladtak ebben a kérdésben és csak fejlesztésekkel lehetne eredményt elérni. És mindig új problémák jönnek elő. Az esőzések miatt, mire végeznek egy területtel, a következő héten már megint mehetnének. Felelőtlenség jellemzi a lakosokat, panaszkodni, veszekedni, kérni, követelni azt tudnak, de a településért nem tudnak tenni. Nem mostani keletű ez a probléma, de most már ellepte ez az önkormányzatot. Továbbra is csinálni kell, ugyanezzel az erővel, de ne vegyék magukra, mert ha feladják, akkor még rosszabb lesz a helyzet.

Bertalané Drávucz Katalin polgármester: nem tudja azt mondani, hogy nincs igazuk. Úgy tűnik, hogy számítanak a képviselő-testületre a lakosok. Amit Bertalan László mondott, hogy az ingatlanok van-e tulajdonosa, minden ingatlanok van tulajdonosa, ezt tudja. Azt, hogy kit hogyan tudnak elérni, szintén tudja Bertalan László, ahogy azt is tudja, hogy az egyik érintett lakos nagykapujában éppen ő fékezett le és kérdőre vonta az első fuvar szemetet, amit ott leraktak. És a lakos megkérdezte, hogy mit akar ő ott. Végiggondolta, és a jegyző tud eljárni, környezetvédelmi hatóságnak tudják jelenteni, rendőr nem tud eljárni, akkor mit keres ő ott, mint polgármester? Azt mondta neki, hogy a tulajdonos megengedte. Ha a tulajdonos megengedi, hogy letegye, mit tudnak tenni? Ahol van tulajdonos, romos ház van és oda szemetelnek, ott mit tudnak tenni? Amikor azt mondja Bagi Zsolt, hogy eldobják az utcán a szemetet, mit tudnak tenni? 24 órában ott álljanak, őrizték az utcát, hogy rá tudjanak szólni, hogy ne szemeteljen. Mit tudnak tenni? Megérti, hogy felelősnek érzi magát Bertalan László, ő is felelősnek érzi magát. Még Göröcs László volt az intézményvezető, amikor két főt felvettek fűnyírásra. Csak és kizárólag azért, hogy a településen nyírják a fűvet. Nem tudja, hol van a két fő, biztos meg van.

Bagi Zsolt Arnold: most öten nyírják.

Bertalané Drávucz Katalin polgármester: azért mondja, hogy biztosan meg van, meg még biztosan több feladat is van. De akkor mondják azt, hogy felvesznek még két embert, vagy négy embert, akkor a költségvetésnél szavazzák meg és legyen az a NÜVI feladata, hogy elindul ilyenkor a településen, nem nézik, hogy ki a tulajdonos, és végig kitakarítják. Az elmúlt időszakban két olyan hely miatt szólt, aminek a tulajdoni lap szerint van tulajdonosa, de olyan nevű településen lakik, hogy nem is tudta, hogy van Magyarországon olyan. Nem

tudják utolérni, számon kérni és ott fogatosítani bármilyen büntetést. Innentől kezdve, hol van a kezükben a megoldás, mit csináljanak? Egy kicsit azt is érzi, hogy a lakosok tudatában elment az, hogy mi a képviselő-testület és az önkormányzat feladata. Amikor elindultak a választáson, akkor azt mondták, hogy megtesznek a lakosokért mindent, amit tudnak. És azt gondolja, hogy ebben hiba nincs. Nincs olyan képviselő, akihez ha fordulnak, ne jó szándékkal mondaná azt, hogy segítek. Van olyan, amikor vannak jogszabályok és törvények, és azt mondják, hogy nem lehet, de ez nem a képviselő-testület számlájára írható. És elmentek egy olyan irányba, amit a roma önkormányzatnál is érez, mert a roma önkormányzatnak sem az a feladata, hogy adományt osszon, ruhát, élelmiszert meg pénzt vigyen a rászoruló családoknak. Az ő feladata nem ez, de ezt várják el, mert hagyták elhatalmasodni, hogy ez legyen az elvárás. És ebben a roma önkormányzat is hibás, mert nem neki kell ezeket megoldani. Most azt várják el az önkormányzattól, hogy más portájára bemenjenek, vágják le a füvet, meg rakják rendbe? Az a szerep, amit ők betöltenek, mint képviselő-testület, az nem ez. Elvárnak a képviselő-testülettől sok mindent, elvárják a kátyúzást is. Miért nincs az összes utca kikátyúzva? Egy nagyobb eső után megáll a víz a központban a zebránál, ahogy átmennek a coop irányába. Miért? Ezekért felelősek, ezek a képviselő-testület döntései. De azért, hogy egy tulajdonosnak gazzal van tele a portája, azért nem ők felelősek, ezt ne hitessék el a lakosokkal sem. Ezért nem ők a felelősek véleménye szerint.

Major Antal Mihály: így van.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: tehát a szemlélet nem jó. És ebben ne adjanak nekik igazat.

Bertalan László: úgy kezdte, hogy a Szélmalom utcában kiszállt és egy olyan ház előtt, ami félig le van bontva, az utcán két méteres a gaz. Nem lakóingatlanról beszélt, hanem közterületről. A Sotu utcában szintén a közterületről beszélt. És azt is mondta, hogy ez most fel van erősödve, nagyon korán kezdődik most a kampány, biztos, hogy valaki bíztatja az embereket, irányában most több ilyen dolog van. Lehet, hogy nem kellene tudomást vennie róla, de akkor is felelősnek érzi magát azért, ami az utcán van. Ez csak az egyedi véleménye. Amit Tóth Imre javasolt, meg is szavazza. Ha 10 millió forintba kerül a költségvetésből, akkor annyiba kerül. Ezt nekik kell megoldaniuk akkor is. Hiába mutogatnak a lakosokra, nem fogják levágni a füvet az utcán. De ha a járdán nem tudnak elmenni, az az önkormányzat felelőtlensége véleménye szerint. Nem a lakos saját ingatlana előtt, hanem olyan ingatlan előtt, aminek nincs tulajdonosa. Vagy van elvileg tulajdonosa, csak nincs megkeresve soha, vagy nincs számon kérve, vagy ha van is, eredménytelen.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: azt, hogy eredménytelen, aláírja, de az, hogy nincs megkeresve soha, az nem igaz.

Bertalan László: tudja. Van ahol eredményes, de a legtöbb helyen eredménytelen. De nem a portákról beszélt, hanem a közterületről.

Mezei Norbert: az is a lakos feladata lenne.

Móczó Nóra jegyző: tisztelettel köszönti a pénzügyi bizottság tagjait, illetve a megjelenteket. A képviselő-testület nemrégén fogadta el a közösségi együttélés szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletet, amelyben szabályozták a közösségi együttélés szabályait. Ebben valóban benne van az, hogy a tulajdonos, vagy amennyiben bérlője van az adott ingatlanak, akkor a bérlő köteles rendben

tartani az ingatlant, illetve az előtte lévő közterület meghatározott részét, ha jól emlékszik, a járdáig terjedő részét. Amíg ez a rendelet nem volt meg, addig nem tudták felszólítani a lakosokat. Vagyis volt korábban egy környezeti rendeletük, de a jogkövetkezmények nem voltak benne pontosan leszabályozva. Ezért nem alkalmazták addig az írásbeli felszólításokat, amíg rendbe nem lett téve jogilag ez a dolog. Most kerültek lefektetésre benne a jogkövetkezmények. Két felszólítást már biztos, hogy aláírt, amiket a közterület-felügyelő készített, illetve új végzésmintákat dolgoztak ki. Tehát mostanra vált alkalmazhatóvá a jogszabály, korábban a közterület-felügyelőnek azt mondta, hogy amíg nincs ez elfogadva és a korábbi rendelet nincs hatályon kívül helyezve, addig csak szóbeli felszólításokat alkalmazzon. És ő élt is ezzel, legalábbis erről számolt be. Most kezdték el az írásbeli felszólításokat, kettő ment ki eddig.

Mezei Norbert: szintén ezt akarta mondani, hogy attól, hogy közterület, még a lakoshoz tartozik. Azt neki kell megcsinálnia, nem pedig várnia a sült galambot. Ez az egyik, a másik pedig, hogy a közterület-felügyelőt azért tartják, hogy ezeket a felszólításokat csinálni kell. De akkora baj van, hogy véleménye szerint már 300 olyan ház van, ami lakatlan, de 200 biztos. Gyakorlatilag Jászládányon már minden utcában van olyan ház, ami vagy összeomlott, vagy össze fog omlani, és nem lakja senki. Ezeket otthagyták, és nem fognak tudni velük mit kezdeni. Hiába vesznek fel tíz embert a NÜVI-be és kezdik el lebontani ezeket, nem tudnak majd mit kezdeni a sittel. Nem tudja, hogy mi lenne a megoldás, de az emberek elengedték nagyon magukat. Lehet, hogy levelet kellene küldeni a lakosoknak minden évben és felhívni a figyelmüket, hogy ez az ő feladatuk, de lehet, hogy nincs értelme, mert régen küldtek ilyen tájékoztatókat és nem tudja, hogy volt-e foganatja. Egyre jobban elengedi mindenki magát, és nem foglalkozik semmivel, ez a legnagyobb baj.

Tóth Imre elnök: azt gondolja, hogy a korábbi években küzdöttek ezzel, de küzdöttek mással is. Küzdöttek a kóbor kutyák helyzetével is. Éveken keresztül nem találtak megoldást, aztán találtak félmegoldást, ráköltöttek egy csomó pénzt, de csak addig járták körbe a témát, amíg találtak egy olyan megoldást, ami eredményt hozott a településen. Mindig van kóbor kutya, mindig befogják a kóbor kutyákat, de igazából normalizálódott a helyzet. Tehát bizonyára erre a feladatra is meg fogják találni a megfelelő megoldást. Amit jegyző asszony elmondott, az egy nagyon jó dolog, mert azt jelenti, hogy egyfajta jogi támaszuk is lesz ehhez a munkához. De a korábbi években, amikor még nem jegyző asszony volt itt, akkor is voltak felszólítások, írásos megkeresések, de igazából túl sok eredményt nem értek el vele. Talán még bírságok is voltak, de azzal sem értek el túl sok eredményt. A tudatosság vagy tudatlanság nagyon meghatározó dolog a lakosság részéről, és ahogy osztályvezető úr is mondta, valahol nagyon félre csúszott ez a dolog az emberek fejében. Nincs egyfajta felelősségérzet a saját portája és utcafrontja irányába sem, hanem vár a közösségre, illetve a hanyagság sokkal jobban megjelenik, mint bármikor eddig. Nem mondaná azt, hogy ez azért van, mert változott a lakosság összetétele, vagy a gondoskodó régi idők kihaltak a településről és a fiatalokat pedig kevésbé érdekli, hanem rengeteg a lakatlan ingatlan, az összeomlott ingatlan. Rengeteg az olyan terület a településen, amely nincs hasznosítva semmilyen tekintetben és ezek a területek, ahogy osztályvezető úr is mondta, szinte minden utcában megjelentek már. Mivel minden utcában megjelent egy-két-három ilyen ingatlan, az mind olyan képet fest, ami irritáló. Teljesen megérti Bertalan László felháborodását és elkeseredését, és azt gondolja, hogy tenni is kell ez ügyben valamit és keresniük kell a megoldást. Az egyik megoldást abban látja, hogy pénzügyi forrásokat kell fordítaniuk erre és el kell jutniuk odáig, hogy legalább az önkormányzati üres telkeket, legalább a közterületeket tudják olyan szinten tartani, amire azt tudják mondani a lakosoknak, hogy az önkormányzat megteszi, de meg kell tenni a lakosoknak is. Mert amíg nem tudják példaként állítani, hogy az

önkormányzat által kezelt területek rendben vannak, addig nem fogják tudni elhíttetni a lakosokkal, hogy ebben nekik is feladatuk van. És ehhez pénz kell. Lehet, hogy a NÜVI-t kell felerősíteni, lehet, hogy más megoldás kell. Azt gondolja, hogy ebben közösen kell gondolkodniuk, és maximálisan egyet ért abban Bertalan Lászlóval, hogy anyagiakat kell fordítani erre. Nyilván nem számolatlan mennyiségben, de hatékony megoldásokkal és minél kisebb összegből kellene ezt kihozni. A forrást egyelőre nem tudja, azért mondta azt, hogy induljanak el a tiszteletdíj felajánlásból, aminek mindig lenne helye, mert ha mást nem említ, ott van a kamerarendszer, ami folyamatosan emésztí a pénzt, mert mindig vannak benne hibák. Ez szintén nagyon fontos és szükséges a településnek, és szintén jórészt a képviselői tiszteletdíjából kerül javításra, fejlesztésre. Amit Major Antal mondott, hogy a fejlesztések terhére, ott nem tudja mire gondolt, mert általában pályázati jellegű fejlesztéseik vannak. Annak a terhére nyilván nem tudnak ilyet megvalósítani, de hogy valahonnan pénzt kell rá találniuk, ez tény.

Major Antal Mihály: Egyetért. És ez a helyzet nem csak Jászladányra, hanem az egész országra jellemző. Ehhez kormánysegítség kellene, és ezt lehet, hogy jelezni kellene képviselő úr felé, és olyan pályázati lehetőségeket kellene kiírni, hogy a település rendbetétele megoldható legyen. Ha erre nem ad pénzt a kormány, nem tudják saját erőből megoldani. Ilyen fejlesztésre gondolt, nem a meglévőről lemondani, mert azok pályázatból valósulnak meg. Ha a tiszteletdíjakat összeadják egy-egy célra, például a kamerarendszerre, annak látható eredménye van, de arra, hogy fűkaszt vegyenek, meg füvet nyírjanak arra elenyésző ez az összeg, mert arra folyamatosan kell pénz. Ha létszámot kell felvenni a nyári hónapokra, akkor vegyenek fel létszámot, ennek teremtsék meg a pénzügyi lehetőségét. Abban igaza van Bertalan Lászlónak, hogy ha a közterület ilyen, akkor az az önkormányzat feladata, azokat meg kell csinálni, és a költségvetés tervezésekor erre gondot kell fordítani, még más dolgok rovására is.

Tóth Imre elnök: az is ennek a beszélgetésnek a célja, hogy ötleteljenek, mert amikor a kóbor kutyák kérdését megoldották, akkor is ötletelésből indult az egész dolog.

Major Antal Mihály: ötven éves problémát oldottak meg azzal.

Tóth Imre elnök: lehet, hogy ennek a problémának is valahol itt kellene keresni a megoldását. Ahogyan Major Antal mondta, nem csak itt küzdenek ezzel a problémával, hanem más településeken is. Ha előbb lépnek ebben a kérdésben és a környező településeknek is kiajánlják ezt a lehetőséget, akkor akár még jövedelemhez is juthatnak ebből a tevékenységből. Ugyanaz a megoldás lenne, mint az eb befogás esetében. A környező településekről is fognak be kóbor ebeket, amit meg is fizetnek az önkormányzatok. Lehet, hogy ha a saját munkájuk elvégzése miatt felduzzasztják a létszámot, és a környező települések kapnak információt arról, hogy tudnak vállalni esetlegesen fűkasztást, akkor lehet, hogy ebből is lehetne bevételhez jutni, ami javítaná az önkormányzat helyzetét. Nem azt mondja, hogy holnap induljanak el ezen az úton, csak arról jutott eszébe, amit Major Antal mondott, hogy a környező településeken is ugyanez a probléma. És az ebnél is ugyanez volt a helyzet, hogy az összes környező településnek volt ez a problémája, de ők voltak azok, akik léptek abban a kérdésben, hogy önálló megoldással legyenek úrrá ezen a helyzeten. Azt kell, hogy mondja, az eltelt évek után, hogy egy sikeres megoldás volt, mert a településen már nem lehet azt hallani, hogy mennyi kóbor eb van itt, és nem lehet tőlük létezni, meg hogy állandóan megtámadják az embereket, ami ezelőtt 6-7 évvel napirenden volt mindig. Lehet, hogy el kellene gondolkodni ezen is.

Bertalan László: úgy érzi, hogy kirobbantott egy vitát, de nem gondolja, hogy ez probléma, mert ebből lesznek a megoldások. Az eb befogás teljesen jó példa, és megoldották a patkány kérdést is. Biztosan nem 100 %-osan, de amióta rendszeresen van irtva, azóta nem nagyon panaszkodnak a lakosok, hogy mennyi patkány van. Biztos van, de csak nincs annyi. Az is meg lett oldva. Kellett hozzá mindenki, hogy megtalálják a megoldást. Meg lett oldva annak idején az áramlopás problémája is. Nyilván ahhoz az E.on is kellett.

Major Antal Mihály: tehát akkor van eredménye a munkájuknak.

Bertalan László: biztos, hogy van. Most úgy érezte, hogy ezt is ide kell hozni és meg kell oldani, de ha nem beszélnek róla, akkor nem változik semmi. Azt érti, hogy most nincs rá forrás, de elhangzott, hogy a NÜVI-be két ember ezért lett felvéve, nem tudja, hogy ők most hol vannak, mit csinálnak napi szinten. Mondta Bagi Zsolt, hogy ötven nyírják már a fűvet, azt nem tudja, mert öt embert nem lát napi szinten kaszálni az biztos. Ezt most valamilyen szinten tudják-e kezelni? Ne csak az legyen, hogy most beszéltek róla, és majd a következő költségvetéskor megoldják, mert az már csak jövő nyáron lesz megoldva. Tudnak-e most megoldást találni erre?

Bagi Zsolt Arnold: már korábban megbeszélte Lólé Gyulával, hogy ha lemegy a roma nap, utána elindulnak a falu egyik szélétől. Így van?

Lólé Gyula: igen.

Bagi Zsolt Arnold: a Sotu, a Szélmalom, a Nótás és a Munkás utcák az idén már kétszer végig lettek takarítva.

Bertalan László: elhiszi.

Bagi Zsolt Arnold: a Katona Ignác utca szintén kritikus utca, az csak egyszer. A romos ingatlanokkal kapcsolatban, például az Attila utca végén lebontott házzal kapcsolatban a rendőrség azt mondta, hogy nem tudnak vele mit kezdeni. Ott most durván 100 platónyi sirt van lebillentve. Óriási gond az építési törmelék elhelyezése. A NAV a múlt héten két ingatlant bontott le, de csak felkupacozta és ott maradt a törmelék. A NÜVI a Petőfi úton egyet bontott le, most van egy várományos a Dohány utcában. A Jászakiséri 22-t tavaly bontotta le a NAV, akkor még be lehetett menni fűvet nyírni, most már nem lehet, mert az építési törmelék ott maradt. Ennyit a kormányzati segítségről.

Major Antal Mihály: már az is nagy segítség lenne, hogy ha az ilyen anyagokat ingyen lehetne leadni. Ezeket kellene jelezni, hogy ez megfojtja a falvakat.

Mezei Norbert: nem tudja, hogy mit kellene kitalálni, de csak akkor tudnak egy portán rendet tenni, ha eltakarítják a sirtet és sík a terület. Onnantól kezdve már tudják kezelni. Addig hiába akarnak gyomirtózni, hiába akarnak fűvet vágni.

Tóth Imre elnök: a gödröket mind fel tudnák tölteni.

Mezei Norbert: biztos nem engednék feltölteni azzal.

Tóth Imre elnök: de ezek vályogtörmelékek.

Bagi Zsolt Arnold: a vályog, amíg egyben van, veszélyes hulladék, a csempe, a pala veszélyes hulladék. Még a hulladékudvar sem veszi át. Ha a vályog 15 év alatt szétázik, akkor sárga föld, de addig veszélyes hulladék.

Tóth Imre elnök: akkor szét kell válogatni? Mert akkor arra keressenek megoldást, hogy válogattassák szét.

Bagi Zsolt Arnold: a hulladékudvarral is az a baj, hogy ha egy nagycsaládos karácsonyfát odavisznek, már nem veszik át, mert nem fér a konténerbe.

Tóth Imre elnök: felvetette a gyomirtózasos megoldást, amit egyébként sok esetben hatékonyan lehetne alkalmazni és nem biztos, hogy annyi munkát kíván, mint a fűkaszálás és egyebek. Ugyanakkor az anyagi forrásokról is beszéltek, hogy honnan kellene erre fordítani. Az is tény, hogy ettől az évtől megemelték a kommunális adót, amire valamikor, amikor bevezetésre került, azt mondták, hogy az a szűnyogadó, merthogy abból finanszírozzák a szűnyoggyérítést. Most gyakorlatilag jóval többre meg van emelve a kommunális adó és lehet, hogy ennek a kommunális adónak, a szűnyoggyérítésen túli értékét, ami megmarad, azt kellene ezekre a tevékenységekre fordítani. Mert a lakosságtól szedik be, és így vissza tudják fordítani a lakosságra, és egyébként, ha ismételten emelésre kerül sor, akkor meg lehetne indokolni azzal, hogy mivel növekszik a lakosság ilyen jellegű tevékenysége, ezért kell emelni a kommunális adó mértékét, hogy rendbe tudják tartani a települést. A gyomirtózást azért tartja jó dolognak, mert azzal nem egy, hanem két kaszálást is ki lehet váltani és lehet, hogy külső céggel el lehetne végeztetni. Árajánlatot lehetne kérni, hogy mibe kerülne egyáltalán ez a gyomirtózás és mennyire lenne hatékony. Ötleként mondta, nem azért, hogy ez az egyetlen jó megoldás. Keressék a megoldást és a forrást.

Bagi Zsolt Arnold: még arra válaszolna, hogy hol van az a két ember. Szerencsére más területen is remekül megállják a helyüket.

Tóth Imre elnök: kérdezi, van-e valakinek további kérdése, véleménye.

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök: szavazásra teszi, ki az, aki a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a közmunka programokban foglalkoztatottak által végzett munkákról szóló 2023. II. negyedévi beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal. A bizottság **7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot, és az alábbi határozatot hozza.

**97/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Javaslat a közmunka programokban foglalkoztatottak által végzett munkákról szóló
2023. II. negyedévi beszámoló elfogadására**

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a közmunka programokban foglalkoztatottak által végzett munkákról szóló 2023. II. negyedévi beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai, helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai, helyben

3. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés rendkívüli önkormányzati támogatás iránti pályázat benyújtására

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester,
Mezei Norbert pénzügyi osztályvezető

Tóth Imre elnök: írásos anyagot kaptak. Kérdezi Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert és Mezei Norbert pénzügyi osztályvezetőt, kívánják-e összefoglalni, kiegészíteni az írásos előterjesztést.

Mezei Norbert: keresik a forrásokat gyakorlatilag az életben maradásra, nem pedig fejlesztésre és létszámbővítésre. A pénzügyi bizottság tagjai itt voltak a költségvetés elfogadásakor, tudják, hogy hogyan állnak. Vannak problémák, de akkor nagyobb mértékű változásokat kell eszközölni, véleménye szerint, ha másra akarnak a költségvetésből áldozni. Most szeretnének pályázni rendkívüli önkormányzati támogatásra, 18,5 millió forintot szeretnének kérni. Ezek kifizetetlen számlák, illetve iparűzési adót kellett nagyobb összegben visszafizetniük, mivel a tavalyi év a mezőgazdaságnál sokkal rosszabb volt, illetve a Teknikum Kft. sem úgy működik, ahogyan régebben. Ott is 12-13 millió forintot vissza kellene fizetniük. Szeretnék kérni a pénzügyi bizottságot, illetve a képviselő-testületet, hogy járuljanak hozzá a pályázat elkészítéséhez és benyújtásához.

Tóth Imre elnök: kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban.

Major Antal Mihály: ez a napirendi pont felül is írta az előzőekben elmondottakat, hogy forrásokat fordítsanak a falu érdekeire jelen pillanatban.

Tóth Imre elnök: van-e további kérdés, vélemény?

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök: szavazásra teszi, ki az, aki a képviselő-testületnek javasolja pályázat benyújtását a Magyar Államkincstárhoz a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja szerinti önkormányzatok rendkívüli támogatására az előterjesztés szerint. A bizottság **7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

98/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat Javaslat rendkívüli önkormányzati támogatás iránti pályázat benyújtására

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a képviselő-testületnek javasolja pályázat benyújtását a Magyar Államkincstárhoz a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja szerinti önkormányzatok rendkívüli támogatására az előterjesztés szerint.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai, helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai, helyben

4. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036 azonosítószámú, „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászladány településen” című pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárásáról, kivitelező kiválasztásáról és a szükséges önerő biztosításáról szóló 149/2023. (VI. 29.) számú képviselő-testületi határozat visszavonására, javaslat új döntés meghozatalára

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester,
Móczó Nóra jegyző

Tóth Imre elnök: írásos anyagot kaptak. Kérdezi Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert és Móczó Nóra jegyzőt, kívánják-e összefoglalni, kiegészíteni az írásos anyagot.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: átadja a szót jegyző asszonynak.

Móczó Nóra jegyző: köszöni a szót. A képviselő-testület a júniusi ülésén a 149/2023.(VI.29.) számú határozatával döntött „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászladány településen” című pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárásáról, illetve a PE-DA KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. ajánlattevő ajánlatát nyilvánította nyertesnek. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó jelezte az önkormányzat felé, hogy az egyik ajánlattevő késve nyújtotta be a hiánypótlási felhívásra a hiánypótlást. Ez sorrendben a második ajánlattevő, a Böjtös-Bau Kft. volt. Így az ő pályázata érvénytelen. Emiatt új bíráló bizottsági ülést kellett összehívni és a Böjtös-Bau Kft. ajánlatát érvénytelenné nyilvánítani. Hozzáteszi, hogy ez taralmailag nem érinti majd a képviselő-testület döntését, mert ugyanúgy az első helyen a PE-DA KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. ajánlata áll, tehát ő nyújtotta be a legelőnyösebb ajánlatot. Csak formai okok miatt van szükség a korábbi határozat visszavonására, mivel új bíráló bizottsági javaslat született. Tehát vissza kell vonni a korábbi határozatot és új döntést kell meghozni, amely érdemben nem változtat a korábbi döntésen, ugyanúgy a PE-DA KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. maradna a nyertes, viszont ebben a határozatban az is megállapításra kerül, hogy a második ajánlattevő ajánlata érvénytelen.

Tóth Imre elnök: kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye az elhangzottakkal vagy az írásos anyaggal kapcsolatban.

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök: szavazásra teszi, ki az, aki a képviselő-testületnek javasolja a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036 azonosítószámú, „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászladány településen” című pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárásáról, kivitelező kiválasztásáról és a szükséges önerő biztosításáról szóló 149/2023. (VI. 29.) számú képviselő-testületi határozat visszavonását. A bizottság **7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot, és az alábbi határozatot hozza.

99/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Javaslat a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036 azonosítószámú, „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászladány településen” című pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárásáról, kivitelező kiválasztásáról és a szükséges önerő biztosításáról szóló 149/2023. (VI. 29.) számú képviselő-testületi határozat visszavonására

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága - figyelemmel a bírálóbizottság újabb javaslatára – a képviselő-testületnek javasolja a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036 azonosítószámú, „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászládány településen” című pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárásáról, kivitelező kiválasztásáról és a szükséges önerő biztosításáról szóló 149/2023. (VI. 29.) számú képviselő-testületi határozat visszavonását.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai, helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai, helyben

Tóth Imre elnök: szavazásra teszi, ki az, aki a képviselő-testületnek javasolja a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036 azonosítószámú, „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászládány településen” című pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárását, kivitelező kiválasztását és a szükséges önerő biztosítását az előterjesztett határozati javaslat szerint. A bizottság **7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot, és az alábbi határozatot hozza.

100/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Javaslat a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036 azonosítószámú, „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászládány településen” című pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárására, kivitelező kiválasztására és a szükséges önerő biztosítására

- 1.) Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a képviselő-testületnek javasolja az ajánlatok érvényességének és érvénytelenségének elfogadását az összegezés szerint.
- 2.) A Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság a bírálóbizottság javaslatára figyelemmel a képviselő-testületnek javasolja a Böjtös-Bau Kft. ajánlata érvénytelenségének megállapítását.
- 3.) A bírálóbizottság egyhangú javaslata alapján a Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság a képviselő-testületnek javasolja a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményesnek nyilvánítását.
- 4.) A Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság a képviselő-testületnek javasolja, hogy a projekt megvalósításához nettó 4.601.354,- forint + ÁFA, összesen bruttó 5.843.720,- forint saját erőt biztosítson az önkormányzat 2023. évi költségvetésében az iparűzési adó többletbevétel terhére.
- 5.) A bírálóbizottság egyhangú javaslata alapján a Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság a képviselő-testületnek javasolja, hogy a PE-DA KER Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa nyertesnek:
Nettó ajánlati ár (HUF): 97 542 614
A kötelező 24 hónap feletti jótállás mértéke hónapban (min 0 - max 36 hónap): 36
Az M.2 szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (min 0- max 24 hónap): 39
Az M.3 szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (min 0- max 24 hónap): 39

- 6.) A Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság a képviselő-testületnek javasolja, hogy hatalmazza fel Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, továbbá a szükséges intézkedések és nyilatkozatok meghozatalára.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai, helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai, helyben

5. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Jászladány, 1894/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívás elfogadására

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester,
Móczó Nóra jegyző

Tóth Imre elnök: kérdezi Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert és Móczó Nóra jegyzőt, kívánják-e összefoglalni, kiegészíteni az írásos anyagot.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: átadja a szót jegyző asszonynak.

Móczó Nóra jegyző: a képviselő-testület a májusi ülésén döntött arról, hogy a Jászladány, 1894/2 hrsz.-ú ingatlant kiveszi a forgalomképtelen törzsvagyomból és átsorolja forgalomképes vagyomba, annak érdekében, hogy az ingatlan eladhatóvá váljon. A Tisza utca meghatározott részletéről van szó. Megtörtént időközben az ingatlan-nyilvántartásban is az átminősítése az ingatlannak, így beépítetlen területre változott a minősítése. Közben fogadtak egy okleveles ingatlanforgalmi értékbecslőt, aki elkészítette az ingatlanra vonatkozó szakértői véleményét. Ebben az ingatlan forgalmi értékét 5.300.000,- forintban határozta meg. A nemzeti vagyonról szóló 15/2012. (VI. 22.) önkormányzati rendeletük azt mondja, hogy a nettó 2 millió forint értékhatárt meghaladó vagyonelemeket – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet értékesíteni. Ennek megfelelően elkészítették a pályázati felhívást, amely kiküldésre került. Itt az ingatlan minimális áráként bruttó 12 millió forint szerepel, hiszen az értékbecslő által készített szakvéleményt úgy kell figyelembe venni, hogy annál kevesebbet nem lehet adni. Itt még felhívna arra a figyelmet, hogy az államnak elővásárlási joga van a nemzeti vagyonról szóló törvény értelmében. Megkereséssel éltek a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé azzal, hogy élni kíván-e az elővásárlási jogával. Ezt azért tették meg, hogy gyorsítsák a folyamatokat, mert azt az információt kapta, hogy elég későn válaszolnak. Ha bármilyen kérdés van, szívesen válaszol.

Tóth Imre elnök: mindannyian tudják, hogy melyik ingatlanról van szó, hiszen tartalmazza a pályázati felhívás anyaga is. Van-e kérdés, vélemény az elhangzottakkal vagy az írásos anyaggal kapcsolatban?

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök: szavazásra teszi, ki az, aki a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Jászladány, 1894/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az előterjesztés szerinti tartalommal. A bizottság **7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**101/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Javaslat a Jászladány, 1894/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati
felhívás elfogadására**

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Jászladány, 1894/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az előterjesztés szerinti tartalommal.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai, helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai, helyben

6. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester,
Móczó Nóra jegyző

Tóth Imre elnök: írásos anyagot kaptak. Kérdezi Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert és Móczó Nóra jegyzőt, kívánják-e összefoglalni, kiegészíteni az írásos anyagot.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: átadja a szót jegyző asszonynak.

Móczó Nóra jegyző: a képviselő-testület döntött a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozóan közbeszerző cég kiválasztásáról, ez a Derzs Tender Kft. lett. Elkészítette a közbeszerző az ajánlati felhívást. Ebben 917 db lámpatest korszerűsítése szerepel, illetve előnyt jelent, ha az ajánlattevő vállalja a műszaki leírásban szereplő 9 db speciális lámpatest biztosítását. A műszaki leírás az ajánlati felhívás részét képezi, illetve elkészítésre került a szerződéstervezet is. Amennyiben kérdés van, szívesen válaszol.

Tóth Imre elnök: kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele az írásos anyaggal vagy az elhangzottakkal kapcsolatban.

Bertalan László: nem kukacoskodni akar, de meggyőződtek róla, hogy ezek a led-es lámpák jobbak lesznek, mint a mostaniak? Tudják-e azt, hogy ezek erősebb fényt fognak adni, mint a jelenlegiek?

Tóth Imre elnök: amikor erről tárgyaltak, akkor meg tudták nézni ezt a lámpatestet és a paramétereket is megadták, hogy egy ilyen lámpatest mennyivel nagyobb fényerőt produkál, mint a jelenlegiek.

Bagi Zsolt Arnold: elsősorban azért mentek bele a korszerűsítésbe, mert megtakarításból finanszírozható, másrészt pedig azért, mert a jelenlegi lámpatesteknek az alkatrész ellátása nem biztosított.

Bertalan László: tudja, itt volt, de most nem ez a kérdés.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: most nem a kivitelezőt választják ki, hanem most írják ki a közbeszerzést.

Tóth Imre elnök: tudják. Lehet, hogy másik lámpatest lesz, amit fel akarnak szerelni.

Móczó Nóra jegyző: a műszaki leírásban szerepel, milyen lámpatesteket lehet felszerelni.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: ki lehet azzal egészíteni, hogy minden ajánlattevő hozzon ide egy lámpatestet és összehasonlíttják. De a műszaki leírás az elvárás, tehát az ajánlatkérőben az benne van.

Bertalan László: az egy dolog, hogy leírják. Lehet, hogy azt kielégítőnek gondolják, de neki nem az. Szeretné látni, hogy tényleg világosabb lesz-e.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: kiírják a közbeszerzést, és lehet kérni referenciát az ajánlattevőktől és majd elmennek megnézni. De nem tudja, hogy fogják összehasonlítani.

Bertalan László: nem hisz senkinek. Azt mondják, hogy jobb a led, de ő akkor hiszi el, ha látja.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: ez még csak a felhívás, még senki nem ajánlott semmit.

Bertalan László: tudja. 917 korszerű ledről van szó, amit ha beteker a foglalatba, általában három napig bírja. Tóth Imrének sincs jó véleményére a ledről.

Tóth Imre elnök: amit az úriember mondott, mikor itt volt, az ő ledjéről, arra mondta neki, hogy akkor ő is szívesen elfogadná, mert az övéi évente cserekötelesek.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: sőt azt is felajánlotta, és más cég is, hogy minden másodikat kicseréli akár egy egész utcában és akkor meg lehet nézni a fényerőt is. Ezt a felhívásba bele lehet írni.

Bertalan László: nagyon sok lámpa nem világít. Lehet, hogy azért, mert nincs lejelentve.

Tóth Imre elnök: döntsenek arról, hogy a közbeszerzést megindítsák-e. Egyet ért Bertalan László felvetésével, olyan szempontból, hogy rosszabbra nyilván ne cseréljék.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: most itt van a felhívás előttük. A bizottság fogja jóváhagyni, illetve a képviselő-testület. Azt találják ki, hogy hogyan akarnak meggyőződni arról, hogy jobban világít, mint ami most van. Mert akkor azt bele kell a felhívásba tenni, hogy úgy adjon ajánlatot a vállalkozó, hogy egy utcában tíz lámpatestet cseréljen ki.

Bertalan László: nem kell tíz lámpatest, véleménye szerint elég kettőt is.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: vagy minden másodikat kicseréli, mondjuk kétszáz méteren.

Mezei Norbert: azt is végig lehet gondolni, hogy kell-e egyáltalán ennyi lámpa, amennyi most van, mert van olyan utca, ahol már nincs is lakos.

Tóth Imre elnök: erre van jogszabály, hogy egy településen milyennek kell lenni a kivilágítottágnak.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: tehát azt kellene valahogy belefoglalni a felhívásba, hogy hogyan akarnak meggyőződni arról, hogy az tényleg jobban világít, mint ami most van.

Bertalan László: úgy, hogy a központban cseréljenek ki párat.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: és ha van négy ajánlattevő, akkor mind a négygel kicseréltetik?

Tóth Imre elnök: és ha például három pályázó lesz, akivel felszereltetnek három lámpatestet, hogy fogják megállapítani, hogy melyik világít a legjobban?

Bertalan László: csak azt szeretné, hogy erősebb legyen attól, ami most van. Nem a három közül akarja a legerősebbet, vagy nem tudja mennyi lesz.

Tóth Imre elnök: de ha megvizsgálják a mostani, és az új lámpatest adatait, abból látják, hogy melyik erősebb. Ezek a mérőszámok hitelesek, tehát elfogadhatóak.

Mezei Norbert: nem mindegy, hogy hogyan súlyozzák a közbeszerzést, például először az árat súlyozzák és utána a garanciát. Tehát a közbeszerzést úgy kell kiírni, hogy mik azok a fontossági tényezők, amelyek az önkormányzatnak elsődlegesek. Nyilván először az ár szokott lenni, a következő a garancia és utána jönnek a műszaki paraméterek. Az a baj, hogy ez egy külön szakma, nem értenek hozzá.

Major Antal Mihály: ha a lux szám nagyobb, akkor biztos, hogy fényesebb.

Tóth Imre elnök: nem biztos, mert már hallott olyat is, hogy az sem mindegy milyen a fény iránya.

Bertalan László: ezért lenne jó, ha felszerelné a vállalkozó és akkor látnák.

Tóth Imre elnök: az a baj, hogy nem tudják mérni. Hogy fogják eldönteni azt, hogy melyik a legjobb? Nem fogják látni a különbséget.

Bagi Zsolt Arnold: vagy megmondják, hogy milyen legyen a fogyasztás, vagy azt mondják, hogy nem számít a fogyasztás és a fényerőt határozzák meg, de akkor az megemeli a költségeket.

Bertalan László: mi a lényeg, hogy kevesebbet fizessenek, vagy jó legyen a világítás?

Tóth Imre elnök: az a lényeg, hogy kevesebbet fizessenek és legalább ugyanezt a fényerőt produkálja, ami most van. Egy mai ledes lámpa a paramétereit tekintve is jobb fényerőt produkál, mint amit ezek a lámpatestek produkálnak. Ehhez nem kell szakember, mert ezek számadatok. Ahhoz, hogy mennyi a fogyasztása a mostaninak és mennyi az újnak, megint nem kell szakember, mert le van írva, így látják, hogy melyik a jobb. Már csak az a kérdés, hogy melyik kerül az önkormányzatnak kevesebbe. Illetve nem kerül semmibe, mert olyan pályázatban valósítják meg.

Mezei Norbert: nem igaz, hogy nem kerül semmibe, hanem a megtakarításból szeretnék kifizetni a vállalkozóknak. Tehát nem arról van szó, hogy nem kerül semmibe, hanem meg kell takarítaniuk, és nyilván a vállalkozónak az az elsődleges, hogy minél többet takarítson meg. Úgy gondolja, hogy valószínűleg a fény is kisebb lesz ezáltal, ebben igaza van Bertalan Lászlónak, de nem tudnak vele mit csinálni.

Bertalan László: és akkor megint mit fognak kapni a lakosoktól? Mert ők nem azt fogják nézni, hogy korszerűsítettek és az önkormányzatnak kevesebbe fog kerülni, hanem azt, hogy kicserélték és a kevésbé rosszból rosszabb lett.

Mezei Norbert: az ár után akkor véleménye szerint a referenciát kell bekérni a közbeszerzésnél, hogy legyen néhány település, ahová el lehet menni és meg lehet nézni, és akkor az lesz a második súly.

Major Antal Mihály: nem hiszi, hogy a fényerő fogja eldönteni ezt a kérdést, mind szépen fog világítani.

Mezei Norbert: szépen, csak majd lehet-e látni alatta.

Tóth Imre elnök: ettől sokkal fontosabb tényező lesz az, hogy világítsanak folyamatosan, és sokkal fontosabb a karbantartás, javítás. Mert a lakost nem az irritálja, ha 100 lux-szal kevesebbet ad neki a lámpatest, hanem az irritálja, ha nem ég. Jelenleg nagyon sok nem ég, és ahogyan alpolgármester úr is mondta, nagyon nehéz beszerezni hozzá az alkatrészt. Ezért égető kérdés, hogy minél hamarabb döntsenek benne, mert egy idő után már az lesz a probléma, hogy azért nincs világítás, mert nincs hozzá alkatrész. De ha van értelmes megoldás, hogy hogyan tudják megvizsgálni, hogy melyik a jobb, akkor vizsgálják meg. De nem gondolja azt, hogy ha lesz tíz ajánlattevő és mind felszereli a lámpáját, akkor majd meg tudják mondani, hogy melyik a jobb.

Major Antal Mihály: és ha odamennek tízen, mind a tízen mást látnak.

Bertalan László: hogy nem látják?

Major Antal Mihály: ha jön négy ajánlattevő, akkor mind a négy cég felrak öt darabot?

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: felrakják, az szerinte nem gond.

Bertalan László: nem érti, miért gond az, hogy felrakják.

Tóth Imre elnök: nem az a gond, hogy felrakják, hanem az, hogy hogyan döntenek el, hogy melyik a jó.

Bertalan László: a szemükkel.

Tóth Imre elnök: nem tudják eldönteni, ez képtelenség. Szemrevételezéssel ilyet nem lehet eldönteni.

Bertalan László: akkor mivel lehet?

Tóth Imre elnök: mérőműszerekkel megmérhetik, hogy melyiknek mennyi a fényereje és az alapján lehet jogos döntést hozni. De szemrevételezéssel nem lehet megmondani, hogy melyik a legjobb, ha csak kirívóan nem jobb.

Major Antal Mihály: óriási különbségnek kell lenni ahhoz.

Tóth Imre elnök: igen, és akkor lehet, hogy KW-ban meg a másik különbség van meg, és hiába az a legjobb, ha egyébként dupláját fogyasztja, mint a másik.

Bertalan László: de akkor még lehet mérlegelni.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: de a feltételekbe már most bele kell írni, hogy hogyan szerepeljen, melyik a fontos, a megtakarítás, vagy a fényerő. Ezeket most kell eldönteni.

Bertalan László: mind fontos.

Mezei Norbert: de súlyozni kell.

Major Antal Mihály: fényben nem lesz olyan különbség, hogy reklamálnának miatta a lakosok.

Bertalan László: nem az ajánlattevők közül akarja kiválasztani, hogy melyik a jobb, hanem attól legyen jobb, ami most van. Ha már cserélik, akkor ne legyen rosszabb. Csak ennyit akart.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: a holnapi képviselő-testületi ülésig megpróbálnak egyeztetni a közbeszerző céggel, akik segítettek műszakilag előkészíteni ezt az ajánlatot, hogy mi lehet erre a jó megoldás.

Tóth Imre elnök: arra, hogy hogyan szerezzenek referenciát?

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: hogy hogyan nyugszanak meg, hogy az jobban fog világítani. Vagy nem tudja, most mi a cél, hogy jobban világítson, megtakarítson, vagy olcsóbb legyen.

Bertalan László: ezt mindegyiket vegye figyelembe.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: de valószínű, hogy valamelyik irányba el fog menni. Lehet, hogy drágább lesz, jobban fog világítani, de sokkal többet takarít majd meg. Lehet, hogy lesz, ami olcsóbb lesz, nagyon világít, de nem fog megtakarítani. Lehet olyan lesz, amelyik kevésbé világít, meg is takarít, meg még olcsó is lesz.

Mezei Norbert: azt kell kiírni, hogy legyen referencia.

Tóth Imre elnök: legyen referencia, ahová el tudnak menni megnézni.

Mezei Norbert: csak az a kérdés, hogy azokat fogja-e majd felszerelni, amik ott vannak. Vagy például felszerel valamennyit a Kossuth Lajos utcában és lehet, hogy utána meg nem is

azt szereli fel. De gondolja, hogy a műszaki tartalomban csak leírják, hogy mit akarnak felszerelni. Ha nem bíznak benne, akkor fel kell menniük és megnézni, hogy azt tette-e fel.

Tóth Imre elnök: tehát polgármester asszonynak volt egy javaslata, hogy a képviselő-testületi ülésig még egyeztetnek ez ügyben.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: megkérdezik, hogy hogyan lehet ezt bele tenni a felhívásba.

Tóth Imre elnök: de akkor a bizottság most csak feltételesen tud döntést hozni, vagy nem hoznak döntést és úgy mennek a képviselő-testületi ülésre, hogy nem tesznek javaslatot.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: ha a jelenlegi tartalom megfelel, azt el tudják fogadni, kiegészítve azzal a kéréssel, hogy meg tudjanak róla győződni, hogy jobban világít.

Mezei Norbert: az anyagban a negyedik oldalon szerepelnek a súlyszámok. 85 %-ban az ár szerepel, 15 %-ban pedig, hogy a speciális lámpatesteket biztosítja-e. Tehát nincs a garancia sem súlyozva. Az elvárás pedig az, hogy a fogyasztás csökkenésnek legalább 101745 KWh-nak kell garantálva lennie.

Tóth Imre elnök: a fogyasztáscsökkenésnél le kellene írni, hogy a fényerő nem lehet kisebb a mostaninál. Ezt bele lehet fogalmazni.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: van olyan, hogy egyéb értékelési szempontok, oda bele lehetne ezt írni.

Mezei Norbert: például, hogy változatlan fényerő.

Tóth Imre elnök: abban egyet ért Bertalan Lászlóval, hogy az nem lenne jó, ha lecserélik és olyan lesz, mint a gyertyafény.

Major Antal Mihály: biztos, hogy nem lesz olyan.

Tóth Imre elnök: nem tudhatják.

Bertalan László: az újtelepen így is nagyon sötét van a kis utcákban, a jelenlegivel is nagyon sötét. Ha ettől még sötétebb lesz, akkor gyakorlatilag nem is kell.

Tóth Imre elnök: de ugyanazok a lámpatestek vannak mindenhol.

Major Antal Mihály: lehet, hogy távolabb vannak.

Bertalan László: minden másodikon van valószínűleg. De ha csak minden második oszlopon van lámpatest, akkor legyen már annyi fénye, hogy azt a köztest is megvilágítsa valamilyen szinten.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: kérhetnek mindegyikre lámpatestet.

Tóth Imre elnök: ne kérjenek.

Bertalan László: nem kell mindegyikre, csak ne legyen sötétebb, mint most van.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: végig kell azt gondolni, hogy ha minden másodikon van és erősebben világít, akkor mit takarítanak meg, vagy ha mindegyik oszlopra tesznek, de nem világít olyan erősséggel, akkor mit takarítanak meg.

Tóth Imre elnök: ha sűrűbben van megvilágítva, akkor kisebb fényerővel is több fényt ad adott területen. Az utcájukban pont előtte nincs lámpa, nála mindig sötét van az udvaron és a kapuban is, a szomszédban meg fényözőn van. De hát ez van, minden karóra nem lehet lámpát tenni. Számára sokkal fontosabb az, hogy ha eladják a Teknikum Kft-nek az érintett útszakaszt, akkor ott maradnak-e közvilágítási kandeláberek, vagy nem. Mert az, hogy az önkormányzat világítja meg a Teknikum Kft. udvarát, az őt sokkal jobban izgatja, mint az, hogy van-e minden karón lámpatest vagy nincs. Nem szívesen világítaná meg a gazdálkodó egységnek a területét, mert akkor ő is szeretne a bolt udvarra ilyen karókat.

Mezei Norbert: a Szentgyörgyi utcát is világítják, de senki nem közlekedik rajta, mert nincsen lakó.

Tóth Imre elnök: tehát az benne van az anyagban, hogy mennyit kell megtakarítani KWh-ban magának a vállalkozónak ahhoz, hogy a pályázata érvényes legyen. Akkor az is kerüljön bele, hogy az általa felszerelt lámpatesteknek a fényerő szolgáltatása nem lehet kevesebb a jelenleginél. Az, hogy ezt hogyan fogják ellenőrizni, az egy jó kérdés. Ha felszereltek lámpatestet és nem azt szereli fel referenciának, amit egyébként később felszerel, akkor megint ott vannak, hogy beugrottak a csapdába. Sokkal nagyobb a garancia, ha írásban fektetik ezt a dolgot le és ő ezt elfogadja. És ha nincs meg az a lux teljesítmény, abba bele tudnak kötni.

Major Antal Mihály: az csalás, ha nem azt szereli fel.

Tóth Imre elnök: az védhető, így van.

Bagi Zsolt Arnold: ebben a műszaki leírásban minden benne van, csak nem értenek hozzá.

Tóth Imre elnök: kérdezi, van-e további kérdés, vélemény.

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök: szavazásra teszi, ki az, aki a képviselő-testületnek javasolja a közvilágítás korszerűsítésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítását az előterjesztés szerint, azzal a kiegészítéssel, hogy minimum a jelenlegi fényerőt biztosítani kell az ajánlattevőnek. A bizottság **7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**102/2023.(VIII.16.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Javaslat a közvilágítás korszerűsítésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására**

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a képviselő-testületnek javasolja a közvilágítás korszerűsítésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítását az előterjesztés szerint,

azzal a kiegészítéssel, hogy minimum a jelenlegi fényerőt biztosítania kell az ajánlattevőnek.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai, helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai, helyben

A nyílt ülés végére érve több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a bizottság elnöke a nyílt ülést bezárja. A napirendi pontok megtárgyalását zárt ülésben folytatják.



Tóth Imre
elnök

kmf.



Gyárfás Lajos
jegyzőkönyv-hitelesítő