

Jászládány Nagyközség  
Polgármesterétől

## ELŐTERJESZTÉS

**pályázati felhívás kiírására a Jászládány, külterület 0563. hrsz-ú ingatlan területén, az önkormányzat által kijelölt 2365m<sup>2</sup> területű ingatlanrész használatára a 2023. július 02. napján megrendezésre kerülő búcsú megtartása céljából**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a Jászládány nagyközség nemzeti vagyonáról szóló 15/2012. (VI.22.) rendelete 14. § (1) bekezdése alapján a nettó 1.000.000,- Ft értékhatárt meghaladó vagyonelemet – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés (pályázat) útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet hasznosítani.

A településen minden évben megrendezésre kerülő búcsú megtartása céljából a Jászládány, külterület 0563. hrsz.-ú ingatlan területén, az önkormányzat által kijelölt 2365m<sup>2</sup> területű ingatlanrész bérbeadására pályázatot szükséges kiírni.


A pályázati kiírás biztosítja, hogy több pályázó tegyen ajánlatot az ingatlan bérleti díjára, és ezáltal a képviselő-testület több ajánlat közül válassza ki a számára legkedvezőbbet.


A pályázati felhívás elkészítésre került, amely jelen előterjesztés mellékletét képezi. A felhívás értelmében az ingatlan bérleti díjára vonatkozó ajánlatokat zárt borítékban kell benyújtani 2023. május 19. napjáig a Jászládányi Polgármesteri Hivatalban. A zárt borítékok felbontására – nyílt ülés keretében – a Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága 2023. május 24-én tartandó ülésén kerül sor, amely megvizsgálja a beérkezett ajánlatok érvényességét, véleményezi azokat, és javaslatot tesz a Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a legkedvezőbb érvényes ajánlat kiválasztására.

A pályázati felhívás a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, az önkormányzat honlapján és Facebook oldalán kerülne megjelentetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a melléklet szerinti pályázati felhívás megtárgyalására és elfogadására.

Jászládány, 2023. április 12.

  
Bertalanné Drávucz Katalin  
polgármester



## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

### A JÁSZLADÁNY, KÜLTERÜLET 0563. HRSZ-Ú INGATLAN TERÜLETÉN, AZ ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL KIJELÖLT 2365 M<sup>2</sup> TERÜLETŰ INGATLANRÉSZ BÉRBEADÁSÁRA A 2023. JÚLIUS 2. NAPJÁN MEGRENDEZÉSRE KERÜLŐ BÚCSÚ MEGTARTÁSA CÉLJÁBÓL

A Jászládány Nagyközségi Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) pályázatot hirdet a Jászládány, külterület 0563. hrsz. alatt nyilvántartott, 6,8007 hektár területű, legelő művelési ágú ingatlan területén, az önkormányzat által kijelölt 2365 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész bérbeadására az ott 2023. július 2. napján megrendezésre kerülő búcsú megtartása céljából.

Az önkormányzat az ingatlanrészt kizárólag a fenti célból (mutatványos berendezések tárolására és üzemeltetésére), meghatározott időre, 2023. június 30. napjától (péntek) 2023. július 06. napjáig (csütörtök) adja bérbe a számára legkedvezőbb ajánlatot tevő részére.

**Az ajánlatokat zárt borítékban kell benyújtani a Jászládányi Polgármesteri Hivatalban (5055 Jászládány, Hősök tere 6.) 2023. május 19. napjáig.**

Az ajánlatoknak az alábbiakat kell tartalmazni: az ajánlattevő nevét, lakcímét/székhelyét, a bérleti díj összegét.

Az ajánlat minimális összege: ..... forint.

Érvénytelen az az ajánlat, amely nem éri el a fenti összeget, illetve határidőn túl érkezik be.

A zárt borítékok felbontására – nyílt ülés keretében – a Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága 2023. május 24-én tartandó ülésén kerül sor, amely megvizsgálja a beérkezett ajánlatok érvényességét, véleményezi azokat, és javaslatot tesz a Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a legkedvezőbb érvényes ajánlat kiválasztására. A bizottsági ülésre az ajánlattevők meghívást kapnak.

A nyertes kiválasztásáról a képviselő-testület a 2023. május 25-én tartandó ülésén dönt, amely döntés legkésőbb nyolc napon belül közlésre kerül az ajánlattevőkkel. A nyertes ajánlattevő a szerződést a kihirdetést követő nyolc napon belül köteles megkötni az önkormányzattal, melynek aláírására a képviselő-testület a polgármestert hatalmazza fel.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződést a jelölt határidőn belül nem köti meg, vagy megköti, de a bérleti díjat határidőre nem fizeti meg és emiatt a szerződés azonnali hatállyal felmondásra kerül, úgy a szerződés a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel kerül megkötésre.

A nyertes ajánlattevő (bérbevevő) kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti szerződés időtartama alatt betartja a jogszabályi előírásokat, különösképpen a munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi szabályokat.

Jászládány, 2023. április 13.

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
nevében és megbízásából:

Bertalanné Drávucz Katalin  
polgármester