

# **ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT**

**Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a Jászládány Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről, a helyi lakbértámogatásról, az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek hasznosításának szabályairól szóló 17/2007. (XII.2.) önkormányzati rendelete módosításához**

## **1./ A rendelet-tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása**

A rendelet-tervezetnek társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása nincs, tekintettel arra, hogy a módosítás csak adminisztratív és pontosító jellegű.

## **2./ A rendelet-tervezet környezeti és egészségi következményei**

A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségi hatása nincs.

## **3./ A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása**

Jelen rendelet-tervezettel adminisztratív teher nem keletkezik.

## **4./ A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a 17/2007. (XII.2.) önkormányzati rendeletében az önkormányzati lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadása tekintetében a jövedelemszámítás alapja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegéhez viszonyítva került meghatározásra, amely fogalom 2022. december 31. napjával megszűnt, helyette 2023. január 01. napjától a szociális vetítési alap került bevezetésre.

## **5./ A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához a személyi, pénzügyi, tárgyi, szervezeti feltételei rendelkezésre állnak.

## INDOKOLÁS

**Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a Jászladány Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről, a helyi lakbértámogatásról, az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek hasznosításának szabályairól szóló 17/2007. (XII.2.) önkormányzati rendelete módosításához**


### Általános indokolás

2023. január 01. napjától az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege helyett – mely a szociális rászorultságtól függő ellátások megállapítása esetében (mind a rászorultság elbírálása, mind a támogatás összege tekintetében) viszonyítási alap – új fogalom került bevezetésre. Az új fogalom a szociális vetítési alap. A változtatás miatt 18 törvénymódosításra került sor. A változtatás indokaként a Kormány azt jelölte meg, hogy az öregségi nyugdíjminimum elsősorban a nyugdíjszakágazat mutatószáma, amelyet a társadalombiztosítási nyugellátásokhoz kapcsolódóan használnak. Indokolt tehát egy olyan viszonyítási alap létrehozása a szociális területen, amely figyelembe veszi majd a szakterület sajátosságait. Jelenleg csak a fogalom átnevezése változott, az összege – 2008 óta – változatlanul 28 500 Ft.

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a 17/2007. (XII.2.) önkormányzati rendeletében az önkormányzati lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadása tekintetében a jövedelemszámítás alapja szintén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegéhez viszonyítva került meghatározásra. A fogalom átnevezése miatt szükségessé vált a rendelet 7. §-ának módosítása. A jövedelemszámításnál továbbá nem volt meghatározva, hogy az milyen szabályok alapján, milyen intervallumban történik, ezért – a jogbiztonság követelménye alapján – indokolt a rendeletben kimondani, hogy a jövedelemszámítás a szociális törvény 10. §-ában meghatározott rendelkezések alapján történik.

Jászladány, 2023. január 18.



  
Móczó Nóra  
jegyző