

Indítvány
a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
üzletrész tulajdoni hányad értékesítésével és egyéb ezzel összefüggő szerződések megkötése
tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

..... Önkormányzata a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást, mint a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 19. pontja szerinti kötelező feladatát a Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás (a továbbiakban: Regio-Kom Társulás) útján a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (3000 Hatvan, 054/14. szám alatti székhelyű társaság, a továbbiakban: Társaság, vagy Szelektív NKft.) kötött közszolgáltatási szerződés alapján biztosítja.

A Szelektív Nkft-ben az önkormányzat kétféleképpen is érdekelt:

1. egyrészt a Regio-Kom Társulást megillető üzletrészhányad,
2. másrészt a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (5141 Jásztelek, külterület 090/2. hrsz., a továbbiakban: Regio-Kom Kft) megillető üzletrész tulajdoni hányad (a Regio-Kom Kft-ben üzletrésszel bír a település, a Regio-Kom Kft-pedig üzletrész tulajdoni hányaddal bír a Szelektív NKft-ben).

A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (3300 Eger, Dobó István tér 2.) és az NHSZ Észak-KOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. (3200 Gyöngyös, Kenyérgyár út 19.) között 2017. szeptember 29-én megkötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés 2022. szeptember 30. napjával megszűnik. A társulás nem kíván újabb szerződést kötni a jelenlegi közszolgáltatóval, így egyeztetéseket kezdeményezett a Szelektív NKft-vel a közszolgáltatás biztosítására. A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás, mint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás címzettje (hasonlóan a Regio-Kom Társulás és az alapító települések kapcsolatához) a Szelektív NKft, mint közszolgáltató útján, az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3300 Eger, Homok utca 26.) és a PEVIK Közülemi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3250 Pétervására, Tisztisor u. 29.), mint alvállalkozók bevonása útján látná el a feladatot.

A közszolgáltatási jogviszony közbeszerzési eljárás nélkül úgy alakítható ki, amennyiben a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás és a közszolgáltatást jelenleg végző alvállalkozói tulajdont szerezzenek a Társaságban. Ezt a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (3011 Heréd, Rákóczi Ferenc út 39.) és a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) ajánlotta fel megvásárlásra. Az üzletrész tulajdoni hányadának átruházása nem érinti a Társaság többi tagjának üzletrészt, a szavazati arányokat. Az új tulajdonosok a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás által képviselt közös tulajdonban álló üzletrészen belül szereznek tulajdoni hányadot. Az üzletrész vásárlást követően a Szelektív Nkft. közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül jogosulttá válik hulladékgazdálkodás közszolgáltatást folytatni az üzletrészt megszerző társuláshoz tartozó önkormányzatok területén. Ugyanezen logika mentén közbeszerzési eljárás nélkül lehet a Szelektív Nkft. alvállalkozója a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása során a Szelektív Nkft-ben üzletrész tulajdoni hányadot szerző gazdasági társaság (in-house feladatellátás).

A Szelektív NKft. az újabb ellátandó terület betagozódásával előnyösebb helyzetbe kerül a 2023. júniusától aktuális a hulladékgazdálkodás ellátását érintő koncessziós szerződés szerinti feladatellátás során.

Üzletrész adásvétel esetén a Ptk. 3:167. § (2)-(3) és (5)-(6) bekezdései rendelkezései szerint a pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a

társaság által kijelölt személy - ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog a tagokat üzletrészeik egymáshoz viszonyított mértéke szerint, arányosan illeti meg. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről a társaság taggyűlése dönt. Ha a tag az ajánlat közlésétől számított tizenöt napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogával nem kívánt élni. Ha a társasági szerződés az üzletrész kívülálló személyre történő átruházását a társaság beleegyezéséhez köti, a beleegyezés megadásáról a taggyűlés dönt. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni. Semmis a társasági szerződés azon rendelkezése, amely ennél hosszabb határidőt biztosít.

A Ptk. 3:168. § (1) bekezdése szerint az üzletrész átruházását írásba kell foglalni. Az üzletrész átruházása a társasági szerződés módosítását nem igényli.

A fentiek alapján az ügylet eredményes lebonyolítása feltételezi azt, hogy az egyes tagok, így a Regio-Kom Társulás, a REGIO-KOM Nkft. is az elővásárlási jogukról lemondjanak.

A hulladékgazdálkodás közszolgáltatáshoz kapcsolódóan a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezései alapján szükséges a közszolgáltatás ellátásához vagyonelemek - hasonlóan a Regio-Kom Társulás esetéhez – átadása és így a közszolgáltatáshoz szükséges tárgyi eszközök biztosítása, a következő ütemezés szerint:

1. Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás tulajdonát képező vagyonelemek először a Szelektív Nkft-hez kerülnek bérleti szerződés útján,
2. ezt követően a Szelektív Nkft által albérletbe adásra kerülnek az alvállalkozóként közreműködő két társaság, azaz az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a PEVIK Közütemi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére,
3. a két társaság a közszolgáltatás bonyolításába a Szelektív Nkft-val megkötendő alvállalkozói szerződések útján kapcsolódnak be.

A Szelektív Nkft. ügyvezetője által előkészített szerződés tervezetek – értelemszerű módosításokat nem számítva- **megegyeznek a Regio-Kom Kft. ellátási területéhez kapcsolódóan a Regio-Kom Társulás által a Szelektív Nkft-vel 2018. júniusában megkötött szerződésekkel.**

A jelen előterjesztéshez:

1. sorszám alatt az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság cégkivonatát,
2. sorszám alatt az PEVIK Közütemi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság cégkivonatát,
3. sorszám alatt a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás, az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a PEVIK Közütemi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Vevők és a Zagyvarkörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (3011 Heréd, Rákóczi Ferenc út 39.), mint eladó a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulással (3000 Hatvan, Kossuth tér 2.), mint tulajdonostárs közötti üzletrész tulajdoni hányad értékesítéséről szóló adásvételi szerződések,
4. sorszám alatt az egyes közös tulajdonú üzletrész közös képviselőire megcímzett a fentebb körülírt üzletrész tulajdoni hányad értékesítésével keletkező elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat,
5. Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás és a Szelektív Nkft., mint közszolgáltató között megkötendő közszolgáltatási szerződés tervezete,

6. Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás, mint Bérbeadó és a Szelektív Nkft., mint Bérelő között megkötendő bérleti szerződés és annak mellékleteként 6.1. sorszám alatt az eszközök felsorolását tartalmazó táblázatos kimutatást,
7. a Szelektív Nkft., mint Bérbeadó és Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Bérelő közötti bérleti szerződés tervezetét és annak mellékletét 7.1. sorszám alatt,
8. a Szelektív Nkft., mint Bérbeadó és PEVIK Közüemi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Bérelő közötti bérleti szerződés tervezetét és annak mellékleteit 8.1. és 8.2. sorszám alatt,
9. a Szelektív Nkft., mint Megbízó és Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Vállalkozó közötti vállalkozási szerződés tervezetét,
10. a Szelektív Nkft., mint Megbízó és PEVIK Közüemi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Vállalkozó közötti vállalkozási szerződés tervezetét,

Ugyancsak mellékelem 11. sorszám alatt a Szelektív Nkft. ügyvezetőjének meghívóját és szöveges előterjesztését, illetőleg 12. és 13. sorszám alatt az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működési engedélyeit (nem veszélyes hulladék szállítása).

A polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:188. § (1) A korlátolt felelősségű társaság legfőbb szerve a taggyűlés. Az önkormányzati alapítású cégeknél a legfőbb szerv a képviselő-testület.

A közszolgáltatási és a kapcsolódó szerződések megkötésének jóváhagyása kivétel nélkül képviselő-testületi döntést igényel, mivel a Regio-Kom Társuláson belül Önkormányzat, mint társulási tag önkormányzat szavazati jogának gyakorlása szükséges.

A Szelektív Nkft. jelenlegi tagjainak a jogai és kötelezettségei a jelen előterjesztés szerinti szerződések megkötését követően változatlanok maradnak.

Kérem, hogy a tisztelt Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalni és határozati javaslatokat – egyszerű többséggel - támogatni szíveskedjen.

„Határozati javaslat I

...../2022. (.....) képviselő-testületi határozat

a Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás (5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre út 2.) hozzájárulása üzletrész kívülálló személyre történő átruházáshoz, lemondás az elővásárlási jogról

1. A Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás (5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre út 2.) társulási tanács tagjaként Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban fennálló (3000 Hatvan, 054/14.), a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (3011 Heréd, Rákóczi Ferenc út 39.) a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulással (3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) közös tulajdonban álló üzletrésze tulajdoni hányadából 30.000,- - 30.000,- - 30.000,- Ft összegnek megfelelő tulajdoni hányadot a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásra (3300 Eger, Dobó István tér 2.), a PEVIK Közüemi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra (3250 Pétervására, Tisztisor u. 29.), valamint az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra (3300 Eger, Homok utca 26.) névértéken átruházzon. A Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási tanács tagjaként Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás nem kíván élni elővásárlási jogával, továbbá az elővásárlási jog gyakorlására nem kíván jogalanyt megjelölni.

2. A Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási tanács tagjaként Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási tanács felhatalmazza Farkas Ferenc elnököt az 1. pont szerinti, elővásárlási jogról való lemondó nyilatkozat aláírására és a szükséges további jognyilatkozatok megtételére.
3. A Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási tanács tagjaként Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármesterét, hogy a Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási tanács ülésén Önkormányzat szavazati jogát az 1-2. pont szerint gyakorolja.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Erről értesül: a határozatban érintettek”

Jászapáti, 2022. szeptember 22.

.....
polgármester

„Határozati javaslat II

...../2022. (IX. 22.) képviselő-testületi határozat

hulladékgazdálkodási és bérleti szerződések, illetve alvállalkozói és albérleti szerződések megkötésének Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás (5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre út 2.) társulási tanács tagjakénti jóváhagyása

A Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás (5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre út 2.) társulási tanács tagjaként Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3000 Hatvan, 054/14.) az esetlegesen a jogszerűséghez az eljáró hatóságok által megkövetelt, a szerződések érdemét nem érintő esetleges módosításokkal megkösse a mellékelt alábbi szerződéseket, egyben felhatalmazza Polgármesterét, hogy a Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás társulási tanács ülésén Önkormányzat szavazati jogát jelen pont szerint gyakorolja:

1. A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (3300 Eger, Dobó István tér 2.) és a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3000 Hatvan, 054/14.) közötti közszolgáltatási szerződést.
2. A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (3300 Eger, Dobó István tér 2.) és a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3000 Hatvan, 054/14.) közötti bérleti szerződést.
3. A Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3000 Hatvan, 054/14.) és a PEVIK Közütemi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3250 Pétervására, Tisztisor u. 29.) közötti alvállalkozói szerződést.
4. A Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3000 Hatvan, 054/14.) és a PEVIK Közütemi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3250 Pétervására, Tisztisor u. 29.) közötti albérleti szerződést.
5. A Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3000 Hatvan, 054/14.) és az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3300 Eger, Homok utca 26.) közötti alvállalkozói szerződést.
6. A Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3000 Hatvan, 054/14.) és az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (3300 Eger, Homok utca 26.) közötti albérleti szerződést.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: polgármester
Erről értesül: a határozatban érintettek

Jászapáti, 2022. szeptember 22.

.....
polgármester

Az előterjesztést jogszerűségi szempontból ellenőrizte:

.....
jegyző