



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR002026352022

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **A művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászla**

Ajánlatkérő neve: **Jászladány Nagyközségi Önkormányzat**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Jászladány Nagyközségi Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	15732901216
Postai cím:	Hősök tere 6		
Város:	Jászladány	NUTS-kód:	HU322
		Postai irányítószám:	5055
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Bertalanné Drávucz	Katalin	
E-mail:	pmtitkarsag@jaszladany.hu	Telefon:	+36 57817951
		Fax:	+36 57454001
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.jaszladany.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

Lebonyolító szerv(ek) adatai			
Hivatalos név:	KÖZ-PÁLYA Közbeszerzési és Pályázati Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	14909414213
Postai cím:	Monori Utca 30		
Város:	Újhartyán	NUTS-kód:	HU120
		Postai irányítószám:	2367
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Göndör	Gábor	
E-mail:	gesztorhaz@gesztorhaz.hu	Telefon:	+36 309794658
		Fax:	+36 29372315
Internetcím(ek)			
Lebonyolító címe:	www.kozpalya.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR002026352022/reszletek	
További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikusan:	Igen
https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR002026352022/reszletek	
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

EKR002026352022

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	A művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászla		
Hivatkozási szám:	EKR002026352022		
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7		
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás		
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	<p>A művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászladány településen legalább 900 nm alapterületen lapostető szigeteléssel, nyílászáró cserével, radiátoros fűtési rendszer korszerűsítésével.</p> <p>"Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány,szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, kétlábas,0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m2terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint,</p> <p>6,01-12,00 m munkapadló magasság között" 700 m2</p> <p>Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m3-es konténerbe 10 db</p> <p>"Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerelésű anyagból, szilikon vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5 mm-es szemcseméretig</p> <p>Baumit CreativTop Fine 1 mm - modellező vakolat, I. színcsoport (6, 7, 8, 9-re végződő színek), Cikkszám: 2621041" 670 m2</p> <p>"Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 6,01 m2 felett" 52,75 m2</p> <p>AB-13 konszignációs jelű műanyag ablak 90*120 9 db</p> <p>AJ-01 konszignációs jelű műanyag ajtó 160*215 2 db</p> <p>AJ-02 konszignációs jelű műanyag ajtó 150*230 1 db</p> <p>"Csapadékvíz elleni szigetelés; Alátét, elválasztó, tűzvédelmi és sérülésellenőrző rétegek lefektetése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, vízszintes felületen</p> <p>TYPAR SF56 geotextília, nem szőtt műanyagfátyol" 1015 m2</p> <p>"Lapostető hő- és hangszigetelése; Egyenes rétegrendű lapostetők lejtésképzése (rögzítés külön tételben), expandált polisztirol keményhab lejtésképző elemmel</p> <p>AUSTROTHERM Lejtésképzés AT-N150 LK 150mm min vtg-ban" 202 m3</p> <p>"Csapadékvíz elleni szigetelés; Tetőszigetelő rendszer készítése PVC, TPO (FPO) vagy EPDM vízszigetelő lemezzel, átlapolások forrólevegős hegesztésével, min. 1,2 mm vastagságban, leterheléses rögzítéssel</p> <p>MAPEPLAN B 15 1,5 mm vastag gyökérszettel szemben ellenálló PVC-P vízszigetelő lemez lapostetők szigetelésére leterheléssel, 2,0 x20m, Csz:76604015005" 1015 m2</p> <p>"Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősített komplett hőszigetelő rendszerrel, (ragasztó, hőszigetelés, simítóhabarcs, háló, alapozó, védőbevonat), mechanikai rögzítéssel, kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek, egyenes él-képzésű, homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, cementbázisú ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon</p> <p>METON NEXT CARBON EPS homlokzati hőszigetelő rendszer, grafitos, szürke színű, vastagság: 150 mm (rendszer elemei: hőszigetelő anyag - CARBON 80 szürke, grafitos polisztirol lemez 150 mm vastag, rendszerragasztó: NEXT Carbon-Kleber, üvegszövet háló - 145 g/m2, dübel: műanyag beütőszeggel," 650 m2</p> <p>Komplett napelemes (fotovoltaikus) rendszerek telepítése, villamos hálózatra kapcsolása, mono vagy polikristályos napelemes rendszer, magastetőre telepítve kompletten, 1 kWp rendszer egységből építve, 5,01 - 50,0 kWp teljesítmény között csatlakozási dokumentáció szerint, mely tartalmazza a napelem modult tetősíkból kiemelt tartószerkezeten, hálózati invertert, szolár kábel szettet és megfelelő keresztmetszetű AC oldali kábeleléstvédőcsőben ill. kábelcsatornában, szerelvényeket, DC és AC oldali Fatech típusú túláram és túlfeszültség védelmet. 1db Fronius Symo 15.0-3M inverter, 40 db Trina Solar Vertex TSM-395 DE09.08 napelem panel. 15,39 kw</p> <p>Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig 30 m</p> <p>Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel, csőátmérő DN 100-méretig, DN 32 Normálfalú, varratnélküli fekete acélcső, sima, A 37X 5/4", 42,4x3,2mm 24 m</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Csőhéj, falvastagság: 5 mm, külső csőátmérő 22 mm 10 m</p> <p>Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm csőátmérőig Csőhéj, falvastagság: 5 mm, külső csőátmérő 35 mm 24 m</p> <p>Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig 1000 m</p>		

Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 15 GEBERIT Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d18x1,2, Cikkszám: 29253 500 m

Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőídomokkal, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 32 GEBERIT Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d35x1,5, Cikkszám: 29256 318 m

Kazánház, illetve hőközpont besza

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

A kivitelezéssel érintett egyetlen épület műszaki-gazdasági funkcionális egységet képez, amelyre vonatkozó kivitelezési feladatok egymáshoz olyan szinten kapcsolódnak, hogy azok mennyiségi vagy az egyes munkanemek szerinti megbontása sem célszerűségi sem gazdaságossági szempontból nem indokolt. A munka nem tartalmaz olyan részfeladatokat, melyek a többitől logikusan elválaszthatóan, önálló egységként kezelhetők, továbbá az egyes építési munkálatok megbontása nem lenne gazdaságos és a felelősségi rendet tekintve sem észszerű. Ajánlatkérő kiemelt érdeke (a pályázati támogatást és a kapcsolódó elszámolást is figyelembe véve), hogy az egyes komplex kivitelezési részfeladatok teljesítése egymáshoz igazodva, határidőben történjen meg, amelyet csak úgy lehet biztosítani, hogyha egy kivitelező végzi a teljes folyamatot.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: A művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászla

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU322 Jász-Nagykun-Szolnok

A teljesítés helye: 5055 Jászladány, Kossuth Lajos utca 110 Hrsz.: 464

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászladány településen legalább 900 nm alapterületen lapostető szigeteléssel, nyílászáró cserével, radiátoros fűtési rendszer korszerűsítésével.

"Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány,szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábd

6,01 m2 felett"	52,75	m2
AB-13 konszignációs jelű műanyag ablak 90*120	9	db
AJ-01 konszignációs jelű műanyag ajtó 160*215	2	db
AJ-02 konszignációs jelű műanyag ajtó 150*230	1	db
"Csapadékvíz elleni szigetelés;		
Alátét, elválasztó, tűzvédelmi és sérülésellenőrző rétegek lefektetése,		
védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül,		
vízszintes felületen		
TYPAR SF56 geotextília, nem szőtt műanyagfátyol"	1015	m2
"Lapostető hő- és hangszigetelése;		
Egyenes rétegrendű lapostetők lejtésképzése (rögzítés külön tételben),		
expandált polisztirol keményhab lejtésképző elemmel		
AUSTROTHERM Lejtésképzés AT-N150 LK 150mm min vtg-ban"	202	m3
"Csapadékvíz elleni szigetelés;		
Tetőszigetelő rendszer készítése PVC, TPO (FPO) vagy EPDM vízszigetelő lemezzel, átlapolások forrólevegős hegesztésével, min. 1,2		
mm vastagságban,		
leterheléses rögzítéssel		
MAPEPLAN B 15 1,5 mm vastag gyökérrzettel szemben ellenálló PVC-P vízszigetelő lemez lapostetők szigetelésére leterheléssel, 2,0		
x20m, Csz:76604015005"	1015	m2
"Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősített komplett hőszigetelő rendszerrel, (ragasztó, hőszigetelés, simítóhabarcs, háló,		
alapozó, védőbevonat), mechanikai rögzítéssel, kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek,		
egyenes él-képzésű, homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal,		
cementbázisú ragasztóporból képzett ragasztóba,		
tagolatlan, sík, függőleges falon		
METON NEXT CARBON EPS homlokzati hőszigetelő rendszer, grafitos, szürke színű, vastagság: 150 mm (rendszer elemei:		
hőszigetelő anyag - CARBON 80 szürke, grafitos polisztirol lemez 150 mm vastag, rendszerragasztó: NEXT Carbon-Kleber, üvegszövet		
háló - 145 g/m2, dübel: műanyag beütőszeggel,"	650	m2
Komplett napelemes (fotovoltaikus) rendszerek telepítése, villamos hálózatra kapcsolása, mono vagy polikristályos napelemes		
rendszer, magastetőre telepítve kompletten, 1 kWp rendszer egységből építve, 5,01 - 50,0 kWp teljesítmény között csatlakozási		
dokumentáció szerint, mely tartalmazza a napelem modult tetősíkból kiemelt tartószerkezeten, hálózati invertert, szolár kábel szettet		
és megfelelő keresztmetszetű AC oldali kábeleztésvédőcsőben ill. kábelcsatornában, szerelvényeket, DC és AC oldali Fatech típusú		
túláram és túlfeszültség védelmet. 1db Fronius Symo 15.0-3M inverter, 40 db Trina Solar Vertex TSM-395 DE09.08 napelem		
panel.	15,39	kw
Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN		
50 méretig	30	m
Gázvezeték, Fekete acélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, cső elhelyezése szakaszos nyomáspróbával, szabadon, tartószerkezettel,		
csőátmérő DN 100-méretig, DN 32 Normálfalú, varratnélküli fekete acélcső, sima, A 37X 5/4", 42,4x3,2mm	24	m
Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupas		
z kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm		
csőátmérőig Csőhéj, falvastagság: 5 mm, külső csőátmérő 22 mm	10	m
Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), polietilén csőhéjjal csupas		
z kivitelben, ragasztással illetve hőlégfúvással hegesztve, öntapadó ragasztó szalag lezárással, vagy klipsszel rögzítve, NÁ 114 mm		
csőátmérőig Csőhéj, falvastagság: 5 mm, külső csőátmérő 35 mm	24	m
Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN		
50 méretig	1000	m
Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával,		
szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 15 GEBERIT Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d18x1,2,		
Cikkszám: 29253	500	m
Fűtési vezeték, Horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával,		
szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 32 GEBERIT Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d35x1,5,		
Cikkszám: 29256	318	m
Kazánház, illetve hőközpont beszabályozása, beüzemelése 69.781 -139.560 W teljesítmény között	1	db
Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 3 soros, 1600 mm-ig, 600 mm VOGEL & NOOT		
kompakt lapradiátor 33K típus, 3-soros, 3 konvektorlemez borítással, 600x1600 mm, fűtőtelteljesítmény: 3925 W	10	db
További részletek a műszaki dokumentációban.		
A műszaki dokumentációban esetlegesen előforduló konkrét gyármány megjelölések a minőség		
megjelölését szolgálják. Ajánlatkérő az egyenértékű megajánlásokat elfogadja.		

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)		
II.2.5) Értékelési szempontok		
Az alábbi értékelési szempontok:		Igen
Minőségi szempont:	Igen	
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség	
Az M.2 szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (min 0- max 24 hónap)	10	
Az M.3 szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap) (min 0- max 24 hónap)	10	

A kötelező 24 hónap feletti jótállás mértéke hónapban (min 0 -max 36 hónap)		10
---	--	----

Költség szempont:

Nem

Ár szempont:

Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Nettó átalányár (HUF)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

6

vagy napban:

vagy Kezdes dátuma – Befejezés dátuma:

-

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

/

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

TOP Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036

II.2.13) További információ:

EKR002026352022

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a 62. § (1) bekezdés h)–k) és m) pontja szerinti kizáró okok

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.
A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja esetében ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 8. § i) pont ib) és 10. § g) pont gb) alpontok szerint. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. Tv. 3.§ 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, akkor erre vonatkozóan szükséges nyilatkoznia.
A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A Kbt. 67.§ (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.
A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumokat űrlap formájában szükséges benyújtani.

Az ajánlatkérő a Kbt. 74.§ (1) bekezdés a) pontja szerint köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll.
Ajánlatkérőnek a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, akivel szemben a fent meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.
Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az EKR rendszerben található űrlapot szükséges kitölteni, igazolva, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint kapacitást nyújtó szervezetet.
AK rögzíti a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltak alapján, hogy nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon AK részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben az AK a Kbt. 69.§ (4) vagy (6)-(8) bekezdés szerinti felhívására a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az AK attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki Öntisztázásra a Kbt. 64. §-ának (1)–(2) bekezdése alapján van lehetőség. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 1. § (8) bekezdését alkalmazza.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A Kbt. 65. § (1) c) pontja és a 322/2015. (X.30.) Kr. 21. § (1) alapján ajánlatkérő előírja az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Alkalmatlan az ajánlattevő,
ha valamely építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy ha nem rendelkezik a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal. Szakmai tevékenység végzettség vonatkozó alkalmasság igazolása: Ajánlatkérő előzetes igazolási módként elfogadja az ajánlattevők, érintett gazdasági szereplők egyszerű nyilatkozatát arról, hogy megfelelnek az alkalmassági minimumkövetelményeknek A nyilvántartásban szereplés tényét - abban az esetben, ha a Kbt. 69. § (11) szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok ingyenes ellenőrzésére nincsen lehetőség - a nyilvántartás kivonatának vagy a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni. Az igazoló dokumentum egyszerű másolatban történő benyújtására kizárólag a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás alapján kerül sor.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. §-a alapján ezen eljárásban előírja, hogy a bírálat keretében a kizáró okok, az alkalmassági követelmények

<p>tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtják be. Ebben az esetben a Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni. A 69. § (11) bekezdés szerinti adatbázisok adatait az ajánlatkérő a bírálat során valamennyi gazdasági szereplő ajánlata vonatkozásában ellenőrzi.</p> <p>Ajánlattevőnek P.1. a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján csatolni kell az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három, mérlegforduló nappal lezárt üzleti év közbeszerzés tárgya szerinti (épület energetikai felújítás) nettó árbevételéről szóló nyilatkozatot attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.</p> <p>Ha az AT az alkalmassági feltételben előírt irattal (beszámolóval), azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az AK által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett AT kieg. tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának AK által elfogadott módjáról. (321/2015. (X.30.) Korm. r. 19. § (3) bek.)</p> <p>P.2. a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 19.§ (1) bekezdés b) pontja alapján csatolja az utolsó három lezárt üzleti évre vonatkozó, saját vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően összeállított éves beszámolójának egyszerű másolatát (kiegészítő mellékletek nélkül), ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét. Amennyiben az AK által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, úgy a beszámoló adatait az AK ellenőrzi, így a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges. Ha a AT az alkalmassági feltételben előírt irattal (beszámolóval) azért nem rendelkezik az AK által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Az AK köteles az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági alkalmasságát megállapítani, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (épület energetikai felújítás) származó – általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja a nettó 69.000.000 HUF-ot. (321/2015. (X.30.) Korm. Rendelet 19.§ (2) bekezdés).</p> <p>Ha az AT az alkalmassági feltételben előírt irattal (beszámolóval), azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az AK által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett AT kieg. tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának AK által elfogadott módjáról. (321/2015. (X.30.) Korm. r. 19. § (3) bek.)</p> <p>P.3.Ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X.30.) Kr. 19. § (1) bekezdés a) pont alapján valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől származó, az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 24 hónapra vonatkozó (az időközben megszűnt számlákat is ide értve), eredeti vagy másolati igazolást, az alábbi tartalommal:</p> <ul style="list-style-type: none">- pénzforgalmi számlaszám(ok) megjelölése;- mióta vezeti Ajánlatkérő pénzforgalmi számláját- pénzforgalmi számláján/számláin az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 24 hónapban volt-e 30 napot meghaladó sorba állítás, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a működését, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. <p>Azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-ban és 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és 39. §-ban foglaltakra - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelményeknek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdés]</p> <p>Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (6) bekezdés]</p>	
<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:</p> <p>P.1.Árbevétel: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a közbeszerzés tárgya szerinti (épület energetikai felújítás) nettó árbevétele a felhívás feladásának napját megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben nem érte el összesen a nettó 69.000.000 Ft ot.</p> <p>P.2. Adózott eredmény: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha saját maga, vagy jogelődje adózott eredménye a felhívás feladásának napját megelőző három lezárt üzleti éve közül több mint egy évben negatív volt.</p> <p>A Kbt. 140. § (9) bek. alapján a konzorcium/projektársaság teljesítését az alkalmasság igazolására árbevételként a konzorcium /projektársaság mindazon tulajdonosai bemutatathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek - a részvétel mértékéig -, akkor is, ha a konzorcium/projektársaság időközben megszűnt.</p> <p>P.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, közös ajánlattevő, ha bármely pénzügyi intézményi nyilatkozat alapján bármely számláján (az időközben megszüntetett számlákat is ide értve) az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 24 hónapban 30 napot meghaladó sorba állítás fordult elő.</p> <p>Ajánlatkérő a „sorban állítás” fordulat alatt a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti.</p> <p>A Kbt. 65. § (6) bekezdés szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.</p> <p>A Kbt. 65.§ (7) bekezdésnek megfelelően az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy</p>	

személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

A Kbt. 65.§ (8) bekezdés alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A Kbt. 65. § (11) bek. szerint nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevő alkalmassága igazolandó:

Minden pont tekintetében:

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. §-a alapján ezen eljárásban előírja, hogy a bírálat keretében a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtják be. Ebben az esetben a Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni. A 69. § (11) bekezdés szerinti adatbázisok adatait az ajánlatkérő a bírálat során valamennyi gazdasági szereplő ajánlata vonatkozásában ellenőrzi.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján - amennyiben az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg - az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

M.1. pont tekintetében (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) a)

A Kbt. 65. § (4) bekezdése és a Kr. 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján csatolja az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 5 évben (60 hónapban) befejezett (de legfeljebb nyolc éven (96 hónap) belül megkezdett) legjelentősebb közbeszerzés tárgya szerinti munkáinak ismertetését.

Az ismertetőben meg kell adni legalább

- a) szerződést kötő másik fél megnevezését,
- b) szerződés tárgyát (ügy, hogy abból az előírt alkalmassági minimumkövetelmény teljesülése egyértelműen megállapítható legyen),
- c) az elvégzett munkák mennyiségét,
- d) a teljesítés idejét kezdő és befejező (műszaki átadás-átvétel) időpont év, hónap, nap megjelöléssel),
- e) teljesítés helyét,
- f) továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

A referenciát a Kr 23. § (Kr.22.§ (3)). szerint kell igazolni és azokat az ajánlattevő több szerződéssel is igazolhatja. A fenti alkalmassági követelmények esetében a Kbt. 65.§ (6)-(7),(9),(11) és 69.§(11) bek irányadó.

M.2. és M.3. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) b)

A Kbt. 65. § (4) bekezdése és a Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevő csatolja annak a szakembereknek a megnevezésével, képzettsége, szakmai tapasztalata ismertetésével, akit be kíván vonni a teljesítésbe.

A szakember bemutatása során csatolandók:

- szakmai gyakorlatot igazoló szakmai önéletrajz a szakember saját kezű aláírásával (amelyből a végzettsége és a szakember a minimumkövetelményben előírt szakmai tapasztalata egyértelműen kiderül; a párhuzamos szakmai tapasztalatok csupán egyszer kerülnek figyelembe vételre, minden megkezdett hónap egy egésznek minősül), a szakember munkáltatójának feltüntetésével, vagy annak a személynek a megjelölésével, akivel/amellyel az adott szakember foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll az ajánlattételi határidő időpontjában;
- szakember végzettségét illetve képzettségét igazoló dokumentumok egyszerű másolata;
- a szakember által aláírt rendelkezésre állásról szóló nyilatkozat.
- adott esetben az önéletrajzban meg kell jelölni a jogosultság kezdetét pontos dátummal. (Ajánlatkérő az értékelés körében a jogosultság megszerzésének (első) időpontjától veszi figyelembe értékelés körében a szakmai többlettapasztalatot, amennyiben a szakembert már bejegyezték.)

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlan, ha nem rendelkezik

M.1.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben teljesített, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett, legalább 500 m2 alapterületű épület energetikai korszerűsítés referenciával, mely tartalmazott lapostető szigetelést és fűtés korszerűsítést is, az 500 m2 alapterület referencia több szerződésből is teljesíthető, de minden egyes szerződésnek tartalmazában meg kell felelnie az épületenergetikai korszerűsítésnek, lapostető szigeteléssel és fűtés korszerűsítéssel. (Fűtés korszerűsítés alatt ajánlatkérő nem a kazáncserét érti, hanem a komplett fűtés korszerűsítést, csővezéssel, radiátor szereléssel.)

M.2.

Az ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan, ha nem rendelkezik a) legalább 1 fő építésügyi és az építésüggyel

összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É kódú (építési szakterület) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles építészmérnök, okleveles építőmérnök, vagy 5 év szakmai gyakorlati idővel és építészmérnök, építőmérnökvégzettséggel rendelkező szakemberrel.

M.3.

Az ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan, ha nem rendelkezik a) legalább 1 fő építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG kódú (építménygépészeti szakterület) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles gépészmérnök épületgépészeti szakirány, okleveles létesítmény mérnök épületgépészeti szakirány vagy 5 év szakmai gyakorlati idővel és égépészmérnök épületgépész szakirány, energetikai mérnök épületenergetika szakirány végzettséggel rendelkező szakemberrel.

Az előírt végzettséggel, képzettséggel egyenértékű végzettséget illetve képzettséget is elfogadja Ajánlatkérő. (Figyelem! Amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattevő munkavállalója vagy tagja, vagy cégvezetője, úgy az igazolás az ajánlattevő saját igazolásának számít.

Amennyiben a bemutatott szakember munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban foglalkoztatott (megbízási szerződéssel esetileg vagy állandóan foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt), úgy a szakember alvállalkozónak minősül, mivel a bemutatott szakembernek kell részt venni a teljesítésben.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a bemutatott szakember tekintetében a szakmai önéletrajz benyújtása mellett az FMV névjegyzéki jogosultság igazolását (bejegyző határozat csatolását vagy regisztrációs szám és jogosultság kezdetének megadását) is elfogadja ajánlatkérő a végzettséggel és gyakorlati idővel szemben előírt minimumkövetelmény igazolásaként.

Amennyiben a bemutatott szakember kapcsán a jogosultság az ajánlattétel időszakában nem áll fenn, nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles igazolni a névjegyzékben szereplés tényét.

(Figyelem! Amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattevő munkavállalója vagy tagja, vagy cégvezetője, úgy az igazolás az ajánlattevő saját igazolásának számít. Amennyiben a bemutatott szakember munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban foglalkoztatott (megbízási szerződéssel esetileg vagy állandóan foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt), úgy a szakember alvállalkozónak minősül, mivel a bemutatott szakembernek kell részt venni a teljesítésben.)

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a jelen Szerződésben meghatározott végteljesítési határidő tekintetében késedelembe esik, késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a nettó Vállalkozói díj 1 %-a naptári naponként, de legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 20 %-a. A késedelmi kötbér a végteljesítési határidő eredménytelen lejárta utáni első naptól jár, és akkor válik esedékessé, amikor a késedelem megszűnik, vagy a fizetendő kötbér eléri a maximumát. A nyertes ajánlattevő részköbér fizetésére köteles, az ajánlatához benyújtott pénzügyi és műszaki ütemterv szerinti késedelemkor. Részkötbér értéke, a késedelmes rész a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás napi 1 %-a. Meghiúsulási kötbér: a Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján, abban az esetben, ha a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős elmarad, különösen, ha a Megrendelő a Szerződéstől a Vállalkozó szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés meghiúsultnak tekintendő, és a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a. A meghiúsulási kötbér a Szerződés meghiúsulásával egyidejűleg esedékes.

Hibás teljesítési kötbér: A hátrányos helyzetű személy foglalkoztatására tett vállalás megsértése, tehát Ajánlatkérő a vállalás be nem tartása esetén hibás teljesítési kötbért alkalmaz, melynek összege az adott részajánlatra vonatkozó a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%/ellenőrzési alkalom.

Teljesítési biztosíték: a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a.

A nyertes ajánlattevőnek a teljesítési biztosítékot a szerződés hatálybalépésekor kell rendelkezésére bocsátani és annak rendelkezésre kell állnia a sikeres műszaki átadásátvétel napjáig.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ellenszolgáltatás az igazolt teljesítéseket követően Ajánlattevő által benyújtott számla alapján átutalással - Forintban – kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (3), (5)-(6) bekezdése szerint, a helyesen kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a nyertes Ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint fizeti ki Ajánlatkérő a szerződésben foglalt ellenértéket.

Ajánlattevő jogosult 1 db előlegbekérő dokumentumot (előlegszámlát) benyújtani a – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő mértékű összegre [Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján].

Az előleg fizetését az ajánlatkérő nem teszi függővé a vállalkozóként szerződő fél részéről biztosíték nyújtásától.

Számlázás: Ajánlattevő jogosult – amennyiben igényelt előleget – egy előlegszámla, négy részszámla és egy végszámla benyújtására az alábbiak szerint:

1. részszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok legalább 15%-os műszaki készültségi fok teljesítését követően a szerződéses összeg 15%-a erejéig;
2. részszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok legalább 30%-os műszaki készültségi fok teljesítését követően a szerződéses összeg 15%-a erejéig;
3. részszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok legalább 60%-os műszaki készültségi fok teljesítését követően a szerződéses összeg 30%-a erejéig;
4. részszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok legalább 80%-os műszaki

készültségi fok teljesítését követően a szerződéses összeg 20%-a erejéig;
Végszám: a vállalkozási szerződés 100%-os teljesítésekor a sikeres műszaki- átadás átvételt követően a szerződéses összeg 20%-a erejéig. A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás göngyöltett összege a szerződés teljesítésigazolás kiadásának időpontjáig megvalósult értékét nem haladhatja meg. Amennyiben előleg került lehívásra az a 4. rész és a végszámlából kerül levonsára egyenlő mértékben. A finanszírozásra vonatkozó összes előírás az EKR karakter korlátja miatt nem fér ki, azok teljes terjedelmükben a dokumentációban megtalálhatók. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a teljesítésigazolásnak és a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenében, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésben, a 322/2015. Kr. 32/A.§-ban foglaltak szerint, a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül banki átutalással egyenlíti ki a Kbt. 135. § (3) bekezdésben foglaltak alapján. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamat érvényes. A finanszírozás feltételeire vonatkozó jogszabályok: - 2007. évi CXXVII. tv; - 2011. évi CXCV. tv; - 2013. évi V. tv 6:130. § (1)-(2) bekezdései, 6:155. §; - 2015. évi CXLIII. tv. 27/A. §, 135. § (3), (5)-(6), (8) bekezdései; - 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §. A beruházás egyenes ÁFA hatálya alá esik. AK elfogadja az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem követeli meg a nyertes ajánlattevők részére gazdálkodó szervezet létrehozását

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Folytatás:
17 Ajánlatkérő a műszaki, illetve szakmai alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
18 Az ajánlati biztosíték adása előírásra kerül.
19. Tartalékkeret 10 %. A tartalékkeret a beruházás használatbavételéhez szükséges, előre nem látható költségeket fedezi adott esetben. Felhasználása a műszaki ellenőr javaslatára, az ajánlatkérő döntése után lehetséges.
20. Nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkeznie kell építőipari fővállalkozás érvényességi területen MSZ EN ISO 9001 szerinti minőségirányítási rendszerre vonatkozó független szervezet által kiállított tanúsítvánnyal, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 24. § (3) bek. szerinti egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű dokumentummal.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Nem

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem

Innovációs partnerség	Nem
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ	
Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.	
IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)	
Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
..... (Ké-szám/évszám)	
IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő	
Dátum, helyi idő: óra/perc
IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)	
Dátum:	
IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:	
HU	
IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	
vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei	
Dátum, helyi idő: óra/perc
Hely:	Kbt. 68. § (1b) bekezdése szerint
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:	
Kbt. 68. § (1),(1b),(1c) (4), (6) bekezdése és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése szerint	

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:	Nem
-----------------------------------	-----

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:	Igen
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:	Igen
A fizetés elektronikus úton történik:	Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

A pályázat a korábbi években került beadásra, jelen piaci körülmények között ajánlatkérő adott esetben plusz forrás igényt fog benyújtani. Amennyiben a plusz forrás nem kerül megítésére vagy csökkentett összegben kerül megítésére, ajánlatkérő a beruházást nem kívánja megvalósítani. Ajánlatkérő a 135. § (12) bekezdését is alkalmazza.

Igen

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Igen

1000000 Ft.

Jászládány Község Önkormányzata

50465545-10001552

Utalás esetén átutalási bizonylat mellékelése, pénztárba való befizetés esetén pénztár bevételi bizonylat mellékelése.
Garancia, készfizető kezesség vállalása vagy biztosítással történő igazolás esetén az ezekről szóló iratok mellékelésével.

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 - 100

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

A szakember többlettapasztalata és többlet jóállás értékelési részszerint pont esetén arányosítás a Miniszterelnökség útmutatója szerint. Az Ár Közbeszerzési Hatóság 2020. március 25.napján KÉ 2020. évi 60. számában megjelent útmutatója -fordított ar.

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti

Igen

objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3.9) További információk:

1. További információk a Felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban szerepelnek.
 2. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a kötelezően kitöltendő űrlapok mellett további nyilatkozatok beadása is szükséges az ajánlat részeként, a csatolt iratminták felhasználásával.
 3. A Kbt. 56. § és a 114.§ (6) bek. szerint az ajánlati felhívásban, illetőleg a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban az ajánlattevő keresztül kiegészítő tájékoztatást kérhet, ésszerű határidőben. Ajánlatkérő ésszerű határidőben érkezettnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártá előtti 3. munkanapot megelőzően kapott kieg táj kérést. Ajánlatkérő az EKR-en keresztül a Kbt. 114.§ (6) bek. alapján határidő lejártá előtt ésszerű időben köteles megadni a kiegészítő tájékoztatást.
 4. Nyertes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a szerződés hatálybalépését követően a szerződésben meghatározott időpontig köteles a jelen közbeszerzés tárgyra érvényes, építés-, és szerelésbiztosítás tartalmú legalább 90.000.000 HUF/év és 45.000.000 HUF /káresemény fedezeti értékű vagyon és felelősségbiztosítási szerződést (FB) kötni, vagy meglévő FB-át a fentiek szerint kiterjeszteni és azt a munkákra vállalt jótállási időszak végéig hatályban kell tartani. Erről szóló nyilatkozatot az ajánlat részeként be kell nyújtani.
 5. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
 6. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6)-ra tekintettel rögzíti, hogy jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) e) pontját és alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését.
 7. A felhívásban nem szabályozott kérdésekben az eljárás megindításakor hatályos Kbt. és a kapcsolódó jogszabályok, különösen a 424 /2017.(XII.19.) Kr., a 322/2015. (X.30.) Kr. és a 321/2015. (X.30.) Kr. az irányadóak. A KD és a Felhívás ellentmondása esetén a Felhívás az irányadó!
 8. Az ajánlathoz csatolni kell a cégkivonatban szereplő képviseleti mód alapján az ajánlatot (az ajánlatban szereplő dokumentumokat) ajánlattevőként vagy ún. alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként/személyként aláíró személy(ek) érvényes aláírási címpéldánya(i)t (aláírási mintáját vagy ezzel egyenértékű okmányát). Egyéni vállalkozó, természetes személy, vagy a Ctv hatálya alá nem tartozó formában működő Ajánlattevő esetén elegendő teljes bizonyító erejű magánokirat benyújtása. Amennyiben az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet képviseletére (cégjegyzésére) jogosult személy a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére más személyt képviseleti joggal ruházta fel, az ajánlathoz csatolni kell a mindkét fél által aláírt, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazást.
 9. A tárgyi közbeszerzési eljárás műszaki szakmai tartalmát a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás, egyéb írásos dokumentumok, tervek és az árazatlan költségvetési kiírás adja. A tárgyi közbeszerzési eljárásban az ajánlati árak összehasonlíthatóságának az alapja a tételes árazatlan költségvetési kiírás alapján számolt egyösszegű átalány ár, az Ajánlatkérő csak a Műszaki leírás részeként rendelkezésre bocsátott, ajánlattevő által kitöltött tételes költségvetésen alapuló HUF árajánlatot fogad el. Erre tekintettel az ajánlattevőnek ajánlatához a beárazott költségvetést csatolnia kell.
 10. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
 11. Ajánlatkérő az alábbiak szerint szakmai ajánlat benyújtását várja el, melynekrészei:
 - árazott költségvetés
 - pénzügyi és műszaki ütemterv
- Az egyenértékűség vizsgálata tekintetében Ak hivatkozik a Kbt. 3.§ 30. pontra, továbbá az egyenértékűség vizsgálatához a KDben előírtakra. Ak az értékelési szempontra tekintettel a bemutatott szakemberek önéletrajza benyújtását kéri. A szakember megnevezése (megfelelő EKR nyilatkozat), a költségvetés, a pénzügyi és műszaki ütemterv nem hiány pótolható.
12. Az alkalmassági feltétel teljesítése kapcsán megajánlott szakembereknek legkésőbb szerz. megkötéséig rendelkeznie kell:a 266 /2013. (VII .11.) Korm. rendelet szerinti előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal vagy azzal egyenértékű jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel. A fentiekben rögzítettek szerinti nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül és AK jogosult a Kbt. 131. § (4) bek. alapján eljárni.
 13. Az eljárásba bevont FAKSZ: Göndör Gábor; lajstromszám 311
 14. AK Kbt.35.§(8)bek-re tekintettel rögzíti, hogy a nyertes AT-nek gazdálkodó szervezet (GSZ) alapítását nem teszi lehetővé.
 15. Az aj-ban, elektronikus űrlap formájában felolvasólapot és Kbt.66.(2) bek. szerinti nyilatkozatot kell beadni, továbbá nyilatkozni kell Kbt.66.§ (6)bek. és Kbt.65.(7)bek. szerint is (nemleges nyilatkozat esetén is).
 16. Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (12) bekezdését alkalmazza a feltételes közbeszerzési eljárás eredményeképp kötött szerződésben Folyttatás III.1.8.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

..... (A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

