

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. június 30-án megtartott soron kívüli **nyílt** ülésén,

a Polgármesteri Hivatal dísztermében

Jelen vannak: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester levezetése mellett Bagi Zsolt Arnold, Bajzáthné Bertalan Ildikó, Gyárfás Lajos, Tóth Imre **5 fő képviselő.**

Előzetes bejelentés mellett távolmaradt: Dr. Bakos Beáta, Bertalan László, Dr. Mikola Nóra, Seresné Lados Éva **4 fő képviselő.**

Tanácskozási joggal jelen van:

Lovász Imre jegyző,

Vinczéné Gál Éva a Polgármesteri Hivatal igazgatási osztályvezetője,

Mezei Norbert a Polgármesteri Hivatal pénzügyi osztályvezetője.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester tisztelettel köszönti a soron kívüli ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 9 fő képviselőből 5 fő jelen van, Dr. Bakos Beáta, Bertalan László, Dr. Mikola Nóra és Seresné Lados Éva jelezték távolmaradásuk okát, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. A meghívóban 6 napirendi pont tárgyalása szerepel, megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek plusz napirendi pont, illetve módosító javaslata?

(Hozzászólás nem hangzik el.)

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester szavazásra teszi, ki fogadja el a mai napirendet, mely következtében 6 napirendi pontot nyílt ülésben tárgyal a testület?

A Képviselő-testület a javaslatot **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja,** és a következő határozatot hozza:

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
190/2022. (VI. 30.) sz. határozata

Napirend elfogadása

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a következők szerint határozza meg mai ülésének napirendjét:

N a p i r e n d :

- 1./ **Előterjesztés az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászladányon II – lakhatási feltételek fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás elbírálására**

Előadó: Lovász Imre szakmai vezető,

Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság,

Bíráló Bizottság

- 2./ **Előterjesztés a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036 azonosítószámon nyilvántartott „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászladány településen” címmel támogatást nyert pályázat keretében projektmenedzsment tevékenység ellátására szolgáltató kiválasztására**
Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester
- 3./ **Előterjesztés a TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00023 azonosítószámon nyilvántartott „Élhetőbb közösségi életért Jászladányon” címmel támogatást nyert pályázat keretében projektmenedzsment tevékenység ellátására szolgáltató kiválasztására**
Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester
- 4./ **Előterjesztés az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámon nyilvántartott, „Komplex telepprogram Jászladányon II” címmel támogatást nyert projekt kapcsán kőműves kisegítő és térkő gyártó gyakorlati képzések megvalósításához szükséges alapanyagok beszerzése érdekében szolgáltató kiválasztására**
Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester
- 5./ **Előterjesztés az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámon nyilvántartott, „Komplex telepprogram Jászladányon II” címmel támogatást nyert projekt kapcsán a képzésekben résztvevő 80 fő részére védőruha beszerzése érdekében szolgáltató kiválasztására**
Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester
- 6./ **Előterjesztés Gengela Zoltán kérelmének megtárgyalására**
Előadó: Lovász Imre jegyző,
Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben
é r t e s ü l n e k .

1 . N a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászladányon II – lakhatási feltételek fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás elbírálására

**Előadó: Lovász Imre szakmai vezető,
Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság,
Bíráló Bizottság**

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos anyagot mindenki megkapta, átadja a szót Lovász Imre jegyzőnek.

Lovász Imre jegyző: a közbeszerző cég hiánypótlást írt ki a pályázók részére, a hiánypótlásra a 3 pályázó közül ketten nyújtottak be eredményesen hiánypótlást, ennek megfelelően ki lehet választani a Komplex Építési Konzorciumot, az ő ajánlata érvényesnek tekinthető. Amit tudni kell még, hogy a rendelkezésre álló összeg 104,5 millió forint, a legkedvezőbb ajánlat 139,5 millió forint. A különbözetet az önkormányzat meg tudja igényelni többletforrásként. A

vállalkozási szerződést alá lehet írni, tekintettel arra, hogy akkor lép hatályba a közbeszerzési törvény megfelelő hivatkozása alapján, ha az önkormányzat részére a fedezet rendelkezésre áll. Fentiek alapján javasolja a határozat tervezet alapján a döntés meghozatalát.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: pénzügyi bizottság tárgyalta, elnök urat kérdezi, hogy milyen javaslat született?

Tóth Imre a Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság elnöke: a bizottság javasolja a legjobb ajánlattevő Komplex Építési Konzorcium ajánlatának elfogadását nettó 139.514.128,- Ft ajánlattal.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, más javaslata?

(Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.)

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: a pénzügyi bizottság és a bíráló bizottság javaslatára módosítás nem érkezett, ezért megkéri Lovász Imre jegyzőt, a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Lovász Imre jegyző a képviselőket név szerinti szavazásra kéri fel:

Név	Szavazat
Tóth Imre	igen
Bagi Zsolt Arnold	igen
Bertalanné Drávucz Katalin	igen
Gyárfás Lajos	igen
Bajzáthné Bertalan Ildikó	igen

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét, a Képviselő-testület név szerinti szavazással **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot, és a következő határozatot hozza:

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
191/2022. (VI. 30.) sz. határozata

„Jászladány_Komplex telepprog. Jászladányon–EFOP-2.4.1-megism.” című közbeszerzési eljárást lezáró döntés

- 1) Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság és a Bírálóbizottság egyhangú javaslata alapján a **Komplex Építési Konzorcium** ajánlattevő ajánlatát nyilvánítja **megfelelőnek**, tekintettel arra, hogy ajánlatában benyújtott dokumentumok alapján megfelel az ajánlati felhívásban, az ajánlati felhívást kiegészítő dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek és kizáró ok az ajánlattevővel kapcsolatban nem merült fel.
- 2) A Képviselő-testület a Bírálóbizottság egyhangú javaslata alapján a **Komplex Építési Konzorcium** ajánlattevő ajánlatát nyilvánítja **érvényesnek**, tekintettel arra, hogy ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben kizáró ok nem áll fenn.

- 3) A Képviselő testület a Bírálóbizottság egyhangú javaslata alapján a **Komplex Építési Konzorcium** ajánlattevő ajánlatát nyilvánítja **nyertesnek** arra tekintettel, hogy a megjelölt ajánlattevő tette az értékelési szempont szerinti legkedvezőbb ár-érték aránnyal rendelkező érvényes ajánlatot.
- 4) A Képviselő testület a Bírálóbizottság egyhangú javaslata alapján a **Jászmetál 2000 Fémipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelenné nyilvánítja**, figyelemmel arra, hogy hiánypótlását nem nyújtotta be, így egyéb módon nem felel meg a felhívásban foglaltaknak.
- 5) A Képviselő testület a Bírálóbizottság egyhangú javaslata alapján a tárgyi közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.
- 6) A **Komplex Építési Konzorcium** ajánlattevő közbeszerzési eljárásban tett – nettó 139.514.128,- Ft összegű – **ajánlati ára meghaladja Jászládány Nagyközségi Önkormányzat rendelkezésére álló – 104.594.702,- Ft összegű – fedezet** mértékét, amely következtében az **Önkormányzatnak költség-növekmény igényt kell benyújtania a hiányzó forrás biztosítására.**
- 7) A Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján a **vállalkozási szerződés** hatályba lépése felfüggesztő feltételhez kötött, a szerződés **azon a napon lép hatályba, amikor az Önkormányzat részére a fedezet rendelkezésre áll.**
- 8) A Képviselő-testület felhatalmazza Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, továbbá a szükséges intézkedések és nyilatkozatok meghozatalára.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,
2./ Polgármesteri Hivatal helyben
é r t e s ü l n e k .

2 . N a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036 azonosítószámon nyilvántartott „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászládány településen” címmel támogatást nyert pályázat keretében projektmenedzsment tevékenység ellátására szolgáltató kiválasztására

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: a művelődési ház energetikai korszerűsítése kapcsán kerülne elindításra a pályázati tevékenység, melyhez árajánlatokat kért be az önkormányzat. A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbet a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. nyújtotta be bruttó 2.921.000,- Ft összegben. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, más javaslata?

(Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.)

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester szavazásra teszi, ki ért egyet az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal?

A Képviselő-testület a javaslatot **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

**Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
192/2022. (VI. 30.) sz. határozata**

A TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036 azonosítószámú „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászladány településen” című pályázat projektmenedzsment tevékenység ellátása szolgáltató kiválasztására

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00036 azonosítószámú, „A Művelődési ház energetikai korszerűsítése Jászladány településen” című pályázat keretében projektmenedzsment tevékenység ellátása tárgyában a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.) árajánlatát fogadja el nettó 2.300.000,- Ft + 621.000,- Ft Áfa, összesen bruttó 2.921.000,- Ft értékben.

Képviselő-testület a forrást a projekt költségvetéséből biztosítja, egyben megbízza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,
2./ Polgármesteri Hivatal helyben,
é r t e s ü l n e k .

3 . N a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés a TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00023 azonosítószámon nyilvántartott „Élhetőbb közösségi életért Jászladányon” címmel támogatást nyert pályázat keretében projektmenedzsment tevékenység ellátására szolgáltató kiválasztására

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: ez egy másik pályázat, közel 500 millió forint értékben, ahol szintén projektmenedzsmentet kellene kiválasztani. A beérkezett 3 árajánlatból a legkedvezőbbet a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. nyújtotta be bruttó 10.160.000,- Ft összegben. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, más javaslata?

(Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.)

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester szavazásra teszi, ki tudja elfogadni az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot?

A Képviselő-testület a javaslatot **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

**Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
193/2022. (VI. 30.) sz. határozata**

A TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00023 azonosítószámú „Élhetőbb közösségi életért Jászladány” című pályázat projektmenedzsment tevékenység ellátása szolgáltató kiválasztására

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00023 azonosítószámú, „Élhetőbb közösségi életért” című pályázat **keretében** projektmenedzsment tevékenység ellátása tárgyában a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.) árajánlatát fogadja el nettó 8.000.000,- Ft + 2.160.000,- Ft ÁFA, összesen bruttó 10.160.000,- Ft értékben.

Képviselő-testület a forrást a projekt költségvetéséből biztosítja, egyben megbízza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,
2./ Polgármesteri Hivatal helyben,
é r t e s ü l n e k .

4 . N a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámon nyilvántartott, „Komplex telepprogram Jászladányon II” címmel támogatást nyert projekt kapcsán kőműves kisegítő és térkő gyártó gyakorlati képzések megvalósításához szükséges alapanyagok beszerzése érdekében szolgáltató kiválasztására

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos anyagot mindenki megkapta. Szintén 3 árajánlatot kért be az önkormányzat, a legkedvezőbb ajánlatot Szöllösi Zoltán egyéni vállalkozó nyújtotta be bruttó 500.000,- Ft összegben. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, más javaslata?

(Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.)

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester szavazásra teszi, ki ért egyet a legkedvezőbb árajánlat elfogadásával?

A Képviselő-testület a javaslatot **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

**Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
194/2022. (VI. 30.) sz. határozata**

Szolgáltató kiválasztása az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámon nyilvántartott, „Komplex telepprogram Jászladányon II” címmel támogatást nyert projekt kapcsán kőműves kisegítő és térkő gyártó gyakorlati képzések megvalósításához szükséges alapanyagok beszerzésére

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámon nyilvántartott „Komplex telepprogram Jászladányon II” címmel támogatást nyert projektben a kőműves kisegítő és térkő gyártó gyakorlati

képzések megvalósításához szükséges alapanyagok beszerzésére Szöllősi Zoltán e. v. (5100 Jászberény, Nagykátai út 1.) árajánlatát fogadja el bruttó 500.000,- Ft összegben.

Képviselő-testület a forrást a projekt költségvetéséből biztosítja, egyben megbízza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,

2./ Polgármesteri Hivatal helyben,

é r t e s ü l n e k .

5 . N a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámon nyilvántartott, „Komplex telepprogram Jászládányon II” címmel támogatást nyert projekt kapcsán a képzésekben résztvevő 80 fő részére védőruha beszerzése érdekében szolgáltató kiválasztására

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos anyagot mindenki megkapta. 3 árajánlatot kért be az önkormányzat, a legkedvezőbb árajánlatot a MEGA-FLEX Kft. Ezeremester szaküzlet nyújtotta be bruttó 1.450.000,- Ft összegben. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, más javaslata?

(Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.)

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester szavazásra teszi, ki ért egyet a legkedvezőbb árajánlat elfogadásával?

A Képviselő-testület a javaslatot **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

**Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
195/2022. (VI. 30.) sz. határozata**

Szolgáltató kiválasztása az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámon nyilvántartott, „Komplex telepprogram Jászládányon II” címmel támogatást nyert projekt képzéseiben résztvevő 80 fő részére védőruha beszerzésére

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámon nyilvántartott „Komplex telepprogram Jászládányon II” címmel támogatást nyert projekt képzésében résztvevő 80 fő részére védőruha beszerzésére a MEGA-FLEX Kft. Ezeremester szaküzlet (5055 Jászládány, Kossuth Lajos út 124.) árajánlatát fogadja el bruttó 1.450.000,- Ft összegben.

Képviselő-testület a forrást a projekt költségvetéséből biztosítja, egyben megbízza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,
2./ Polgármesteri Hivatal helyben,
é r t e s ü l n e k .

6 . N a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés Gengela Zoltán kérelmének megtárgyalására

Előadó: Lovász Imre jegyző,

Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos anyagot mindenki megkapta, átadja a szót Lovász Imre jegyzőnek.

Lovász Imre jegyző: májusban érkezett egy kérelem Gengela Zoltántól, melyben kérte, hogy a vásártér területét a búcsú idejére 7 db mutatványos eszköz felállítása érdekében bérelhesse. A képviselő-testület hozzájárult, és május 31-én megkötésre került a bérleti szerződés. A tegnapi nap folyamán érkezett egy újabb kérelem, melyben újabb 4 db mutatványos berendezés felállítását kérte. Tegnap napon benyújtotta 3 berendezés megfelelőségi tanúsítványát, a mai napon lett meg a 4. tekintettel arra, hogy az lejárt tegnap előtt, ezért újra kellett érvényesíttetni, így mind a 4 eszköz papírjai rendben vannak. 2 lehetőség van, egyrészt a kérelmet elutasíthatja a testület, és akkor nem kerül módosításra a bérleti szerződés, a másik lehetőség, hogy hozzá lehet járulni a megállapodás módosításához. Ez történhet úgy, hogy csak hozzájárul, és a bérleti díj összege nem változik, vagy történhet úgy is, hogy a bérleti díjat is emeli a testület.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: pénzügyi bizottság tárgyalta, elnök urat kérdezi, hogy milyen javaslat született?

Tóth Imre a Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság elnöke: a pénzügyi bizottság javasolja a kérelemnek megfelelően a további 4 mutatványos eszköz használatát, egyben javasolja, hogy a szerződés módosítása kapcsán a vállalkozói díjat 20%-al emelje meg a testület, így a bérleti díj 120.000,- forintra módosul.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, más javaslata?

(Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.)

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester **szavazásra teszi**, ki ért egyet a bizottság javaslatával?

A Képviselő-testület a javaslatot **4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
196/2022. (VI. 30.) sz. határozata

A Jászladány, külterület 0563 hrsz-ú ingatlan használatára szóló bérleti szerződés módosítására

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság javaslatára figyelemmel az önkormányzat és Gengela Zoltán


egyéni vállalkozó között 2022. május 31-én létrejött Jászladány, külterület 0563 hrsz-ú ingatlan használatára vonatkozó bérleti szerződést módosítja, amely alapján Gengela Zoltán kérelmében meghatározott további 4 db mutatóanyag eszköz használatát engedélyezi a Képviselő-testület amennyiben a bérlő a bérleti díj 20%-al történő emeléséhez hozzájárul, amely alapján az ingatlan bérleti díj 120.000,- forintra módosul.

Képviselő-testület felhatalmazza Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert a szerződés aláírására.

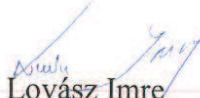
Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,
2./ Polgármesteri Hivatal helyben
é r t e s ü l n e k .

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: bejelenti, hogy a Képviselő-testület megtárgyalta mai ülésének napirendjét, megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

Kmf.


Bertalanné Drávucz Katalin
polgármester




Lovász Imre
jegyző