

2021 APR. 15

**DEÁK ÉS VERES ÜGYVÉDI IRODA**

5000 Szolnok, Szapáry út 20. 1/7.  
telefon: +3630 229158, fax: +3656 785007,  
e-mai: [iroda@dvugyved.hu](mailto:iroda@dvugyved.hu)

**Jászladány Nagyközségi Önkormányzat****Jászladány**

Hősök tere 6

5055

**Bertalanné Drávucz Katalin Polgármester Asszony részére!**

Hivatkozási szám: PH/457-21/2021

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

A Deák és Veres Ügyvédi Iroda, mint Jászladány Nagyközségi Önkormányzat állandó jogi képviselőjét ellátó ügyvédi iroda képviselőjeként, ezúton az alábbiakban tisztelttel tájékoztatom az ügyvédi iroda önkormányzat részére végzett munkájáról.

**I. Jogi tanácsadás**

Folyamatos jogi tanácsadás, konzultáció, személyesen, telefonon, e-mailben, Határozati javaslatok véleményezése, javaslattétel azok jogszabályoknak megfelelő tartalommal történő megszövegezésére, jogi állásfoglalások készítése, szerződések véleményezése havonta 10-12 óra időtartamban.

**II. Projektekkel kapcsolatos tanácsadás, részvétel egyeztetéseken**

A TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00013 azonosítószámú, „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Jászladányban” című projekt kapcsán a „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Jászladányban” tárgyú közbeszerzési eljárás során a Bükkzsérci Csomagoló Értékesítő és Foglalkoztató Szociális Szövetkezettel, mint Vállalkozóval 2018. november 26.-án létrejött Vállalkozási szerződés 2019. 12.10. napján történt felmondása után a vállalkozó díj, és kötbér érvényesítésével kapcsolatban jogi állásfoglalás, tanácsadás, kereset előkészítése

**III. Okiratszerkesztés**

<b>Eladó/Ajándékozó</b>	<b>Vevő/Megajándékozott</b>	<b>Ingatlan</b>
Cseh István	Jászladány Nagyközségi Önkormányzat	Jászladány belterület 1930 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 5055 Jászladány, Botond utca 4.
Csordásné Suki Edit	Jászladány Nagyközségi Önkormányzat	Jászladány belterület 473 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 5055 Jászladány, Ady Endre utca 5.
Polgárné Tólas Mária	Jászladány Nagyközségi Önkormányzat	Jászladány belterület 1414 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 5055 Jászladány, Petőfi Sándor utca 7.


IV. Jászládányi Fiatalok Továbbtanulását Segítő Alapítvánnyal kapcsolatos változás bejegyzési eljárás lebonyolítása.

A 2020. évben tekintettel a világjárványra az ügyfél kapcsolatot minimálisra csökkentettük, ezért a felsorolt ügyekben előrelépés nem történt.

Az előzőekben elsősorban a szokásosan előforduló jogügyletek kerületek felsorolásra, de amennyiben bármilyen további kérdés merül fel a bizottsági-, vagy képviselő testületi ülésen, úgy tisztelettel állok, illetve állunk rendelkezésére.

Szolnok, 2021. április hó 14. napja

Tisztelettel



Deák és Veres Ügyvédi Iroda  
Dr. Deák Zoltán  
ügyvéd  
5000 Szolnok, Szapáry út 20. 1/7.  
Adószám: 18738542-2-16

Korábbi években elmaradt ügyek:

	ingatlan címe	tulajdonosok	Szerződés jellege	ügy kezdete
<b>1</b>	Kenderföld u. 29/B (218 hrsz.) és Sugár u. 2. sz. (439 hrsz.)	Fejesné Tóth Éva és Tóth Róbert	ajándékozási szerződés	2014.
<b>2</b>	Rákóczi u. 36. sz. (1191 hrsz.)	Fodor Istvánné	ajándékozási szerződés	2015.
<b>3</b>	Tisza u. 44. szám (1846 hrsz.)	Pásztor Mező Márta	ajándékozási szerződés	2014.
<b>4</b>	Nótás u. 10. (1126 hrsz.)	Sándor Józsefné és Rácz Jenő	ajándékozási szerződés	2015.
<b>5</b>	Nótás u. 16. (1131. hrsz.)	Kállai Tibor	ajándékozási szerződés	2016.
<b>6</b>	Széchenyi u. 5. (323 hrsz.)	Rimóczi Péter	ajándékozási szerződés	2016.
<b>7</b>	Bem Apó telep 45. (664 hrsz.)	Rosta László, Rosta Pál	Adásvételi szerződés (26.163,- forint értékben) bejegyzések felkutatása!!!	2016.
<b>8</b>	Kossuth Lajos u. 33. sz. (1728/1 hrsz.)	Drávucz Erzsébet	Ajándékozási szerződés	2017.
<b>9</b>	Hősök tere 1. szám alatti ingatlan kisajátítása.			2016.