

**Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró  
Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Alpolgármestere  
1596/2021. (V. 11.) számú határozat**

**Jászládány Nagyközségi Önkormányzat és a Jászládányi Polgárőr Egyesület között  
kötendő haszonkölcsön szerződésről**


Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése által biztosított jogkörömben eljárva – figyelemmel a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre – az alábbi határozatot hozom:

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat az 5055 Jászládány, Kossuth Lajos u. 31. szám 1728/2 hrsz. alatti ingatlant 2021. május 11. napjától a Jászládányi Polgárőr Egyesület részére haszonkölcsönbe adja határozatlan időre, de legalább a pályázat fenntartási időszakára.

Az önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a Miniszterelnökség által meghirdetett „a városi civil alap keretében civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című alprogram VCA-KP1-2021/1 kiíráskódú pályázatra a Jászládányi Polgárőr Egyesület pályázatot nyújtson be ingatlanberuházási, felújítási támogatásra.

Jászládány, 2021. május 11.



  
Bagi Zsolt Arnold  
alpolgármester

## HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

Mely szerződés létrejött egyrésztől **Jászladány Nagyközségi Önkormányzat** (székhelye: 5055 Jászladány, Hősök tere 6. sz., adószáma: 15732901-2-16, törzsszáma: 732901, képviseli: Bagi Zsolt Arnold alpolgármester) mint Kölcsönadó (továbbiakban: **Kölcsönadó**), másrésztől **Jászladányi Polgárőr Egyesület** (címe: 5055 Jászladány, Hősök tere 4. sz. adószáma: 18832749-1-16, képviseli: Bertalan László elnök) mint Kölcsönvevő (továbbiakban: **Kölcsönvevő**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Kölcsönadó tulajdonát képező 5055 Jászladány, Kossuth Lajos utca 31. szám (hrs.: 1728/2) alatt található 607 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant és azon megépült épületet, valamint azok helyiségeit ingyenesen Kölcsönvevő használatába adja, Kölcsönvevő pedig azokat használatba veszi.
2. A Kölcsönadó kijelenti, hogy a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan per-, teher-, és igénymentes, senkinek nincs olyan joga, amely a Kölcsönvevő használatát kizárná, vagy korlátozná.
3. A Kölcsönvevő az 1. pontban meghatározott ingatlant és azon megépült épületet a szerződés megszűnésekor köteles a Kölcsönadónak visszaadni.
4. Kölcsönvevő felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.
5. A jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan és azon megépült épület fenntartásának rezszi költségei a Kölcsönvevőt terhelik. A felek kölcsönösen kijelentik, hogy a Kölcsönvevő a közüzemi számlákat, mint fizető fél a jelen szerződés aláírását követő 30 napon belül a nevére íratja, amelyhez a Kölcsönadó a hozzájárulását adja.
6. Az 1. pontban meghatározott ingatlan és azon megépült épület rendeltetésszerű használatával összefüggő karbantartás, javítás, állagmegóvás és felújítás költségei a Kölcsönvevő feladata.
7. A Kölcsönvevő kötelezettséget vállal az 1. pontban meghatározott ingatlan és azon megépült épület használatával kapcsolatosan a jogszabályok által meghatározott előírások, így különösen a tűzrendészeti, balesetvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, valamint egyéb hatósági előírások maradéktalan betartására, továbbá az utcafront takarítására, síkosság mentesítésére.
8. Kölcsönvevő a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan és azon megépült épület visszaadását bármikor felajánlhatja, Kölcsönadó azok visszavételét alapos ok nélkül nem tagadhatja meg. Kölcsönvevő az 1. pontban meghatározott ingatlant és azon megépült épületet köteles az eredeti állapotban visszaadni.
9. A Felek a jelen szerződést határozatlan időre kötik.
10. A haszonkölcsön megszűnik:
  - a jelen szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlant és azon megépült épület visszaadásával,
  - Kölcsönvevő jogutód nélküli megszűnésével,
  - azonnali hatályú felmondással.

11. Jelen szerződést bármely fél azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben:
- a haszonkölcsön célja lehetetlenné vált,
  - Kölcsönvevő a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlant és azon megépült épületet rongálja, rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja,
  - fennáll annak veszélye, hogy Kölcsönvevő a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan és azon megépült épületet nem fogja épségben visszaadni.
12. A szerződés hatályba lépésének napja: 2021. május 11.
13. A felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással. Az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közös megegyezéssel kívánják megoldani. Amennyiben a közös megegyezés nem jön létre, az esetleges jogviták rendezésére Jászberényi Járásbíróságot, illetőleg perértéktől függően a Szolnoki Törvényszéket jelölik ki.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 3 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Jászladány, 2021. május 11.

Kelt: Jászladány, 2021. május 11.

.....  
**Jászladány Nagyközségi Önkormányzat**  
képviseli: **Bagi Zsolt Arnold** alpolgármester  
Kölcsönadó

.....  
**Jászladányi Polgárőr Egyesület**  
képviseli: **Bertalan László** elnök  
Kölcsönvevő

*ph.*

*ph.*