



Jászládány Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete

Ikt.szám: 3-5/2021

Beszámoló

A Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelő Intézmény 2020. évben végzett tevékenységéről

A Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelő Intézmény 20 éve, önállóan működő és gazdálkodó, saját költségvetéssel rendelkező önkormányzati intézmény.

Feladatai a Konyha, a Piac, az Állati hulla telep és a Gyepmesteri telep üzemeltetése, intézmények karbantartása, közmunka program műszaki irányítása- szervezése- lebonyolítása, utak- járdák- csapadék víz elvezető rendszer- közterület karbantartása. Az önkormányzat által meghatározott feladatok elvégzése. A helyi beruházások kivitelezési munkálatai.

Munkajogi engedélyezett létszámunk 2020. január 1-től: 38 fő a feladatok ellátáshoz. Az év során a létszám 39 fő-re bővült, megbízással +2 főt, foglalkoztattunk.

37 fő (8 órás)
2 fő (4 órás)
+2 fő megbízási díjjal

- – Napközi konyha üzemeltetése, létszám: 13 +1 fő megbízással
- – Intézményi takarítás, létszám: 3 fő +1 fő gyesről visszatérő (négy órás)
- – Piac és vásári tevékenység, létszám: 1 fő (négy órás)
- – Központi irányítás, létszám: 3 fő + 1 fő megbízással
- – Intézményi karbantartás és gépjármű üzemeltetés, létszám: 18 fő

Napközi konyha:

A napközi konyha engedélye, napi 1000 adagra szól.

A 2020 évben, a tanév ideje alatt

- a Bölcsődébe – napi négyszeri étkezést,
- az Óvodákba – akár napi négyszeri étkezést,
- az Általános iskolákba – akár napi háromszori étkezést,
- a házi-gondozottaknak és
- a külső felnőtt étkezőinknek ebédet biztosítunk.

A főzőkonyha teljes kapacitással naponta (850-900) adaggal látja el az előfizetőket. Az intézményekbe kiszállítás után kerülnek tálalásra, a házi-gondozottak illetve a külsős előfizetők részére, ételhordós adagolás történik.

A Jókai úti, Móra Ferenc Általános Iskola tálalókonyha ebédlőjében az étkezők kiszolgálására 1 fő főállású dolgozó mellett az önkormányzat további 3 fő közcélú dolgozót biztosított. A 2020. év elején az intézmények bezárásának idején az ételek kiosztása, házhoz szállítással történt a családok részére. A kiszállításban a saját gépjárműveinken és dolgozóinkon kívül, segítségünkre volt a Szociális Otthon gépjárműve és személyzete, a polgárőrség, illetve a mezőőrség csapata egyaránt.

A veszélyhelyzet idején a napi étkeztetés, az ételek egyszer használatos ételtárolókba való adagolása, csomagolása, kiszállítása, illetve kiosztása történt meg az intézményekben.

Intézményi takarítás:

Az önkormányzati intézmények épületeinek, Orvosi rendelő, Polgármesteri Hivatal A-, B-, C-, D épülete napi takarítását végzik a dolgozóink. Ezen tevékenység ellátásához három fő főállású dolgozót és + 1 fő (négy órás) alkalmazunk, akik kiegészülve az önkormányzati-közcélú dolgozókkal látják el a feladatot.

Nagyközségünkben amennyiben megrendezésre kerül települési és egyéb rendezvények /jótékonysági bálók, ünnepségek stb./ alkalmával, önkormányzati épületek, szolgálati lakások felújítása alkalmával a takarítási feladatokat is elvégzik. A veszélyhelyzet idején többletmunkát jelentett a napi többszöri intézmények fertőtlenítése, nagy mennyiségű fertőtlenítő szerek beszerzése és annak kiadagolása.

Piaci és vásári tevékenység:

A piactér egész területén egész évben biztosítjuk az árusok számára az árusító helyeket és a helypénz beszedését végezzük. Az elmúlt évben a piaci működés korlátozva, részlegesen ugyan de üzemelt.

A tavalyi évben a vírushelyzet miatt elmaradt a minden évben megrendezésre kerülő búcsúi rendezvény.

A nem közművel összegyűjtött háztartási hulladék elszállítása

Az év folyamán mintegy 74m³ nem közművel összegyűjtött háztartási hulladék elszállítására kaptunk megbízást. A helyi, lakossági megkeresése mellett a Jász-Föld Zrt., Jászkisér, a Jászsós-szentgyörgy Községi Önkormányzat, illetve a Szent György Katolikus Óvoda, Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Jászsós-szentgyörgy, részéről volt igény a szennyvíz gyűjtésére-elszállítására.

Szervezett szemétszállítás:

A tavalyi évhez hasonlóan, a Regio-Kom Kft.-vel kötött szerződésnek eleget téve, a NÜVI látja el az ügyfélszolgálat üzemeltetését. Az ügyfélszolgálat részeként, a többleshulladék elszállítására alkalmas szemetes zsák beszerzése és árusítása is a feladatunk.

Az illegális hulladéklerakó helyek felszámolása bel- és külterületen egyaránt egész évben folyamatos tevékenység volt. Ezek közül kiemelkedően, 2020.01.09-én a Besenyszög külterületi út gátoldalánál, illetve a Szent László király utcában kihelyezett nagy mennyiségű illegálisan kirakott hulladék felszedésére és annak elszállítására került sor.

A továbbiakban a Képviselő-testület kérésének eleget téve, a jászkiséri útnál található bekötő út mentén a kukák kihelyezése megtörtént, annak érdekében, hogy az ott megálló utazók a szemetet ne az út mentén dobják el, ezzel is csökkentve az illegális szemétkerakatot.

Park, zöld területkezelés:

A NÜVI dolgozók és a közcélú dolgozók munkája a Jászládány Nagyközségben található parkok, játszóterek, egyéb zöld területek karbantartása, gondozása, fűnyírása, fák gallyazása, virágok ültetése.

A településünk központjában önerőből a virágos ládákból virágok ültetését végeztük el. A Parkban az öntözőrendszer egy részének a kicserélése is megtörtént.

A szúnyoggyérítés a tavalyi évben három alkalommal, hideg köd képzési eljárással valósult meg.

Folyamatos az önkormányzati intézmények környékének rendben tartása, továbbá a mezőgazdasági területeken, és a lakatlan, elhagyatott ingatlanok területén. A rekultivált területeken gépi fűkaszálást folytattunk.

A község parkjainak gondozása, fűvágás, cserjék gondozása, szükség esetén cseréje, virágládák karbantartása, javítása történt. Az adventi-karácsonyi időszakban a parkok, központi terület feldíszítése, illetve a 2020-as évben Betlehem új helyére a Szent István szobor mellé való állítása. A karácsonyi időszakban egy helyi lakos felajánlásából tudtuk felállítani a település ékeként szolgáló karácsonyfát.

Közcélú dolgozók feladatainak szervezése és irányítása:

Az önkormányzat foglalkoztatásában álló közmunkások munkaszervezését, a programban vállalt, állandó és kapott feladatok szervezését, irányítását láttuk el, hogy a szükséges anyagok, szállítójárműveket, munkagépeket és eszközöket mindig időben és megfelelő mennyiségben biztosítva legyenek a zavartalan, zökkenőmentes, minőségi munkavégzés érdekében. A létszámhiány miatt, a minőségi munkavégzés érdekében a NÜVI dolgozói nagy mértékben hozzájárultak többek között a csapadékvíz elvezető rendszerek és az utak karbantartásához.

Gaztalanítást, vegyszeres gyomirtást, locsolást végeztünk gépi erővel. Ezekhez főként saját munkagépeinket használtuk.

A mezőgazdasági program keretében megtermelt javakat a NÜVI konyháján és az Ozoróczky Mária Szociális központ főzőkonyháján kerültek felhasználásra.

A nagyközségünk közterületein, valamint az illegális lerakóhelyen keletkezett hulladékok begyűjtése a közcélú munkásokkal folyamatos. A begyűjtött hulladékot a lerakóhelyre szállítás után, lerakási díj ellenében veszik át, melynek költségei a startmunka pályázat keretéből kerül finanszírozásra.

A start programban vállalt árokelem gyártás, fedlap gyártás, térkő gyártás, a mezőgazdasági területek előkészítése, ültetvények ápolása, illetve a csapadékvíz elvezetők kialakítása, karbantartása volt a legfőbb feladat. A piac területén a közmunkaprogram keretében legyártott 600 m² térkő burkolat lerakása valósult meg.

A Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelő Intézmény a közmunkaprogram dolgozóival kiegészítve egész évben folyamatosan, szép és élhető település építésén dolgozik.

Állati hulla kezelése és gyepmesteri telep:

Engedélyeztetésre került az Állati hulla telephely ahol a szabályzatnak megfelelően gondoskodunk a közterületen és a helyi lakosoktól keletkező állati melléktermékek elszállításáról és a kezeléssel.

A Gyepmesteri telep üzemeltetéséhez szükséges működési engedélyt megkaptuk, ezáltal megkezdjük a kóbor ebek begyűjtését és tartását. Az ebek ellátásához, többnyire a konyhán megmaradt napi ételmaradékok kerülnek felhasználásra, de alkalmanként felajánlások is érkeznek ezekre a célokra.

Közút karbantartás:

A tavalyi évben is, mint az eddigiekhez hasonlóan folyamatos volt az utak, járdák, csapadék víz elvezető rendszer karbantartása, tisztítása.

A Nagydabi úti csapadékvíz elvezető árkok többszörös javítására is sor került.

Az útalapos utak karbantartás, kátyúzása, illetve padkaszedése tavasszal és ősszel, illetve amennyiben szükség volt, év közben is megtörtént.

A Járási Startmunka szociális program keretén belül megvalósult új útalapos utak: a Halász utca (185 m) és a Dózsa György út (120 m) meghosszabbítása a szivattyú telep megközelítésének céljából. Szintén ezen program keretében valósult meg a Pillangó utca és a Csárda utca összesen 460 m szakaszon új csapadékvíz elvező rendszer kiépítése.

Kátyúzással érintett főbb utcáink a Bem József utca, Fekete Pál utca, Rácz Aladár utca, Dohány utca és a Szélmalom utca.

Pályázat útján, új járdák kiépítését nyertük el. Ezek közé tartozott az Új telep szinte minden utcája, a Tavas utca, a Rácz Aladár utca, a Rákóczi Ferenc utca, illetve a Halász utca.

Intézményi karbantartás, Önkormányzat által elnyert pályázatok kivitelezése:

2020 évében is az önkormányzati intézmények karbantartását és hibabejelentők alapján folyamatosan végeztük.

A községünkben található oktatási intézmény karbantartási, javítási feladatainak folyamatosan, eleget teszünk.

A nyári viharok okozta tetőfelszakadást a Kossuth Lajos u. 80. szám alatti ingatlanon 100 m²-t érintő területen helyreállítottuk. A továbbiakban a Kossuth Lajos u. 31. szám alatti ingatlan tereprendezését végeztük el, gáztalanítást, favágást, nagy mennyiségű szemét eltávolítást, a lakóépülethez tartozó kerítés építését, és a villamos energia bekapcsolását.

A csapadékvíz hatékonyabb elvezetése érdekében kitisztítottuk a Besenyszögi út és a Dósa gödör közti földmedrű árokszakaszt.

A Deák Ferenc utcai árokszakasz szintén tisztításra került, ennek oka egy helyi lakos hanyagságából adódóan keletkezett, nagy mennyiségű hulladék és törmelékek eltakarítását végeztük.

Mindkét óvodai intézményben elvégeztük az udvari játékok karbantartását, festését. A központi óvoda udvarának bővítése során új játékok kerültek kihelyezése, annak alapjainak kialakítása és homokkal történő feltöltése zajlott. A Rákóczi úti óvoda udvarán, szintén új játékok kerültek kihelyezésre és a parkoló bővítésre került.

Az óvodákban kialakítottunk egy dolgozói kerékpár tárolót is.

A Bölcsődei intézmény felújítását követően a kivitelező által hátrahagyott munkálatokat, illetve a csoportszobák lambériázását az előírásoknak megfelelően kialakítottuk.

A közterületi játszótér biztonsági ellenőrzése megtörtént, miszerint megfelel a rendeltetésszerű használatához, az ehhez szükséges használatbavételi engedélyt megkaptuk, amihez a szükséges felújítási, javítási munkálatokat elvégeztük.

A Polgármesteri Hivatal felújítását követően szintén az el nem készült munkákat, mint például a csatorna javítást, a vas állványzat lebontását, nagy mennyiségű építési hulladék felszedését és elszállítását, illetve a klíma helyreállítását elvégeztük.

Az orvosi rendelőnél elhelyezésre került kupak gyűjtő kialakítását, kivitelezését megvalósítottuk. A térfigyelő kamerák oszlopainak gyártását és kihelyezését mi végeztük el.

A 2020 tavaszán a Művelődési ház színház termének a teljes felújítását valósítottuk meg. Ezen munkálatok közé tartozott a régi padozat felszedése, a lépcsőzet megszüntetésével egy egységes szint kialakítása új

padlóburkolattal. A felújításhoz tartozott még a nyílászárók teljes cseréje, klíma berendezés kialakítása, festés. Ezáltal a színház terem egy tágasabb és modernebb kialakítást kapott.

Emellett a széles körű feladok mellett az új Idősek Napközi Ellátó Központ épületének teljes kulcsrakész állapotának kivitelezését valósítottuk meg, ami teljes egészében 2021 év elején fejeződött be. Az épülethez kapcsolódóan kialakítottunk egy gépkocsi parkolót és egy kerékpártárolót is, illetve a Családsegítő energetikai felújítása is elkészült.

Tisztelt Képviselő-testület, kérem a beszámoló megtárgyalását és elfogadását.

Jászládány, 2021. április 24.



Göröcs László
megbízott intézményvezető











