

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
Jászladány Nagyközség Polgármesterének
15/2020. (XI. 27.) önkormányzati rendelete
magánszemélyek kommunális adójáról szóló
5/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet 1.§-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat-és hatáskörét gyakorolva a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 5/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet bevezető részében a

„Jászladány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdésében, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§. (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a magánszemélyek kommunális adójáról a következő rendeletet alkotja:”

szövegrész helyébe a

„Jászladány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

szövegrész kerül.

- (2) A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 5/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet 6. §-ában az

„Az adó mértéke a helyi adókról szóló törvényben meghatározott adótárgyanként, valamint lakásbérleti jogonként egységesen 3.000,- Ft/év.”

szövegrész helyébe a


„Az adó mértéke a helyi adókról szóló törvényben meghatározott adótárgyanként, valamint lakásbérleti jogonként egységesen 7.000,- Ft/év.”

szövegrész kerül.

2.§ Záró rendelkezés

- (1) Jelen rendelet 2021. január 1-én lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet kihirdetéséről az SZMSZ szerint, – helyben szokásos módon – a jegyző gondoskodik.

Jászladány, 2020. november 27.


Bertalanné Drávucz Katalin
polgármester




Lovász Imre
jegyző

Ez a rendelet 2020. november 27. napján került kihirdetésre.


Lovász Imre
jegyző



Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
hatáskörében eljáró
Jászládány Nagyközség Polgármesterének
..../2020. (XI.) önkormányzati rendelete
magánszemélyek kommunális adójáról szóló
5/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet 1.§-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat-és hatáskörét gyakorolva a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 5/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet bevezető részében a

„Jászládány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdésében, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§. (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a magánszemélyek kommunális adójáról a következő rendeletet alkotja:”

szövegrész helyébe a

„Jászládány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

szövegrész kerül.

- (2) A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 5/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet 6. §-ában az

„Az adó mértéke a helyi adókról szóló törvényben meghatározott adótárgyanként, valamint lakásbérleti jogonként egységesen 3.000,- Ft/év.”

szövegrész helyébe a

„Az adó mértéke a helyi adókról szóló törvényben meghatározott adótárgyanként, valamint lakásbérleti jogonként egységesen 7.000,- Ft/év.”

szövegrész kerül.

2.§ Záró rendelkezés

- (1) Jelen rendelet 2021. január 1-én lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet kihirdetéséről az SZMSZ szerint, – helyben szokásos módon – a jegyző gondoskodik.

Jászladány, 2020. november

Bertalanné Drávucz Katalin
polgármester

Lovász Imre
jegyző

Ez a rendelet 2020. november ... napján került kihirdetésre.

Lovász Imre
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a magánszemélyek kommunális adójáról

szóló önkormányzati rendelet módosításához

1./ A rendelet-tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása

A rendelet tervezet jelentős hatással bír, tekintettel arra, hogy 2021. január elsejétől 3 ezer forintról 7 ezer forintra emelkedik a kommunális adó mértéke, ami közel kétezer ingatlan tekintetében több millió forint bevételt jelent az önkormányzatnak.

2./ A rendelet-tervezet környezeti és egészségi következményei

A rendelet megalkotása környezeti és egészségi következménnyel nem rendelkezik.

3./ A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása

Jelen rendelet-tervezettel kis mértékű adminisztratív teher jelentkezik.

4./ A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogalkotást indokolja, hogy a rendeletmódosítással érintett többletbevételből az önkormányzat több kötelező önkormányzati feladatot is finanszírozni tud, például településszintű rágcslóírtás vagy szúnyogírtás.

5./ A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához a személyi, pénzügyi, tárgyi, szervezeti feltételei rendelkezésre állnak.

INDOKOLÁS

a magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet módosításához

Általános indokolás

A kommunális adó évek óta változatlan mértékű, melynek behajtása többbe kerül, mint maga az adó. Annak érdekében, hogy – a környező településeken is alkalmazott adómértéket figyelembe véve – rentábilis legyen javasolt az emelése.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §

Az első bekezdésben a bevezető rész módosítása szükséges, tekintettel arra, hogy a rendelet megalkotása óta történtek jogszabályváltozások, és azokat át kell vezetni a rendelet bevezető részébe is.

A második bekezdésben az adó mértékének emelése történik.

2. §

A rendelet hatályba lépésének és alkalmazásának időpontját, valamint a kihirdetés módját határozza meg.

Jászládány, 2020. november 20.


Lovász Imre
jegyző

