

IX.

Iktatószám: PH/4319-7/2021.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

PÉNZÜGYI-ELLENŐRZŐ- KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGA

**2021. december 9-én megtartott
nyílt, soron kívüli üléséről**

79/2021. (XII.9.) számú Ellenőrző-Közbeszerzési határozata	Pénzügyi- Bizottság	Jegyzőkönyv megállapítására	hitelesítő	személyének
80/2021. (XII.9.) számú Ellenőrző-Közbeszerzési határozata	Pénzügyi- Bizottság	4. napirendi pont felvételéről		
81/2021. (XII.9.) számú Ellenőrző-Közbeszerzési határozata	Pénzügyi- Bizottság	Módosított napirend elfogadására		
82/2021. (XII.9.) számú Ellenőrző-Közbeszerzési határozata	Pénzügyi- Bizottság	Javaslat a 65/2021. (VIII.18.) számú Képviselő- testületi határozat hatályon kívül helyezésére		
83/2021. (XII.9.) számú Ellenőrző-Közbeszerzési határozata	Pénzügyi- Bizottság	Javaslat a 66/2021. (VIII.18.) számú Képviselő- testületi határozat hatályon kívül helyezésére		
84/2021. (XII.9.) számú Ellenőrző-Közbeszerzési határozata	Pénzügyi- Bizottság	Javaslat az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászladányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében eseti közbeszerzési szabályzat elfogadására		
85/2021. (XII.9.) számú Ellenőrző-Közbeszerzési határozata	Pénzügyi- Bizottság	Javaslat az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászladányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárásban bíráló bizottsági tag megbízására		

86/2021. (XII.9.) számú Ellenőrző-Közbeszerzési határozata	Pénzügyi- Bizottság	Javaslat az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászladányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárásban bíráló bizottsági tag megbízására
87/2021. (XII.9.) számú Ellenőrző-Közbeszerzési határozata	Pénzügyi- Bizottság	Javaslat az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászladányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárásban bíráló bizottsági tag megbízására
88/2021. (XII.9.) számú Ellenőrző-Közbeszerzési határozata	Pénzügyi- Bizottság	Javaslat az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászladányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárás megindítására
89/2021. (XII.9.) számú Ellenőrző-Közbeszerzési határozata	Pénzügyi- Bizottság	Javaslat az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászladányon II - Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal”, valamint az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászladányon II – lakhatási feltételek fejlesztése” pályázatok alakulásáról szóló tájékoztató elfogadására
90/2021. (XII.9.) számú Ellenőrző-Közbeszerzési határozata	Pénzügyi- Bizottság	Javaslat a helyi adó rendeleteket érintő önkormányzati rendeletek hatályba nem lépésről szóló rendelet elfogadására
91/2021. (XII.9.) számú Ellenőrző-Közbeszerzési határozata	Pénzügyi- Bizottság	Javaslat az óvoda kérelmére 1 fő dajka határozott időtartamra történő foglalkoztatására

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2021. december 9-én Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete PÉNZÜGYI-ELLENŐRZŐ-KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGA nyílt, soron kívüli ülésén a Polgármesteri Hivatal Dísztermében.

Jelen vannak:

Tóth Imre elnök
Bertalan László
Gyárfás Lajos
Major Antal
Tálas János

5 fő bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Lovász Imre	jegyző
Bertalanné Drávucz Katalin	polgármester
Bagi Zsolt Arnold	alpolgármester
Mezei Norbert	pénzügyi osztályvezető
Seresné Lados Éva	képviselő
Dr. Mikola Nóra	képviselő
Lajosné Kiss Klára	intézményvezető
Kun Adrienn	mb. intézményvezető
Müllerné Braun Erika	intézményvezető
Nyitrai Kiss Katalin	szakmai vezető (Komplex telepprogram)

Tóth Imre elnök: Tisztelettel köszönti a bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 7 tagjából 5 fő jelen van, a bizottság határozatképes. Bajzáthné Bertalan Ildikó és Drávucz Karkus Zsuzsanna előre jelezte távolmaradása okát. Javasolja, hogy a bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet Gyárfás Lajos hitelesítse.

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök szavazásra teszi ki az, aki elfogadja Gyárfás Lajost jegyzőkönyv hitelesítőnek? A bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja a javaslatot és a következő határozatot hozza:

79/2021.(XII.9.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat Jegyzőkönyv hitelesítő személyének megállapítására

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a **2021. december 9-i** Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Gyárfás Lajost jelöli ki.

Erről értesül:

1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság

Tóth Imre elnök: A meghívót, és a napirendi pontokhoz tartozó előterjesztéseket mindenki megkapta írásban. Javasolja, hogy a nyílt ülés 4. napirendi pontjaként kerüljön megtárgyalásra az „**Előterjesztés a Jászladányi Óvoda és Bölcsőde kérelmére 1 fő dajka határozott időtartamú foglalkoztatására**”, melynek előadója Lajosné Kiss Klára intézményvezető legyen.

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök szavazásra teszi, ki fogadja el, hogy 4. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra az „**Előterjesztés a Jászladányi Óvoda és Bölcsőde kérelmére 1 fő dajka határozott időtartamú foglalkoztatására**” legyen, melynek előadója Lajosné Kiss Klára intézményvezető? A bizottság **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és a következő határozatot hozza:

80/2021.(XII.9.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat

4. napirendi pont felvételéről

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a 2021. december 9-i soron kívüli nyílt ülés napirendjére felveszi a következő napirendi pontot:

4./ Előterjesztés a Jászladányi Óvoda és Bölcsőde kérelmére 1 fő dajka határozott időtartamú foglalkoztatására

Előadó: Lajosné Kiss Klára intézményvezető

Erről értesül:

1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság

Tóth Imre elnök: Kérdezi, van-e valakinek más javaslata a napirend módosítására?

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök szavazásra teszi, ki fogadja el a 4 nyílt napirendi pontból álló módosított napirendet, melyet a bizottság **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogad** és a következő határozatot hozza:

81/2021.(XII.9.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Módosított napirend elfogadására

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a 2021. december 9-i soron kívüli ülés napirendjét a következőképpen fogadja el:

N a p i r e n d :

- 1./ **Előterjesztés az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászladányon II – lakhatási feltételek fejlesztése” című pályázat kapcsán közbeszerzési eljárás megindítására**
Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester

- 2./ **Tájékoztató az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászladányon II - Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal”, valamint az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászladányon II – lakhatási feltételek fejlesztése” pályázatok alakulásáról**
Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester

- 3./ **Javaslat a helyi adó rendeleteket érintő önkormányzati rendeletek hatályba nem lépéséről szóló rendelet elfogadására**
Előadó: Lovász Imre jegyző

- 4./ **Előterjesztés a Jászladányi Óvoda és Bölcsőde kérelmére 1 fő dajka határozott időtartamú foglalkoztatására**
Előadó: Lajosné Kiss Klára intézményvezető

Erről értesül:

1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság

I. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászladányon II – lakhatási feltételek fejlesztése” című pályázat kapcsán közbeszerzési eljárás megindítására

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester

Tóth Imre elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezi Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert, kívánja-e összefoglalni, kiegészíteni az írásos anyagot?

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: Átadja a szót jegyző úrnak.

Lovász Imre jegyző: Egy korábbi képviselő-testületi ülésen már tárgyaltak erről, és akkor olyan döntés született, hogy legyen megindítva feltételes közbeszerzési eljárás. Tekintettel arra, hogy elég sok egyeztetésre volt szükség az elmúlt időszakban az Irányító Hatósággal, így nem tudták megindítani ezt a feltételes közbeszerzést. Most viszont úgy tűnik, hogy minden adat, minden információ rendelkezésre áll ahhoz, hogy meg legyen indítva. Itt azért lenne szó még feltételes közbeszerzési eljárásról, mert tavaly április óta még mindig nem járultak hozzá, hogy a 2 %-os ingatlanvásárlási költségeket megemelhessék 10 %-ra. Eddig 12,5 %-ot szeretett volna az önkormányzat, de az egyeztetés alatt kiderült, hogy arra nincs is lehetőség. Ezért született egy korábbi képviselő-testületi ülésen arról döntés, hogy 4.250.000.- forintért ingatlant fog vásárolni az önkormányzat, tehát ez 2,5 % volt. Most úgy tűnik, hogy összeáll az egész. A közbeszerzés érintene egy kétszer két lakásos épület építését, illetve hat ingatlan felújítását, valamint közterület fejlesztést. A közterület fejlesztés keretében két csapadékvíz-elvezető rendszer épülne ki, valamint egy járda. A döntésnél javasolja a 65/2021.(VIII.18.) és

a 66/2021.(VIII.18.) számú Képviselő-testületi határozatok hatályon kívül helyezését, valamint a bíráló bizottság és az eseti közbeszerzési szabályzat elfogadását, továbbá dönteni kellene a közbeszerzési eljárás megindításáról.

Tóth Imre elnök: Kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal vagy az írásos anyaggal kapcsolatban?

Hozzászólás javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök szavazásra teszi ki az, aki a Képviselő-testületnek javasolja a 65/2021. (VIII.18.) számú Képviselő-testületi határozat hatályon kívüli helyezését? A bizottság **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és a következő határozatot hozza:

**82/2021.(XII.9.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Javaslat a 65/2021. (VIII.18.) számú Képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezésére**

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek javasolja a 65/2021. (VIII.18.) számú Képviselő-testületi határozat hatályon kívüli helyezését.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben

Tóth Imre elnök szavazásra teszi ki az, aki a Képviselő-testületnek javasolja a 66/2021. (VIII.18.) számú Képviselő-testületi határozat hatályon kívüli helyezését? A bizottság **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és a következő határozatot hozza:

**83/2021.(XII.9.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Javaslat a 66/2021. (VIII.18.) számú Képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezésére**

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek javasolja a 66/2021. (VIII.18.) számú Képviselő-testületi határozat hatályon kívüli helyezését.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben

Tóth Imre elnök szavazásra teszi ki az, aki a Képviselő-testületnek javasolja az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében a nyílt közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó vállalkozási szerződés tervezet és eseti közbeszerzési szabályzat elfogadását az előterjesztés szerint? A bizottság **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és a következő határozatot hozza:

84/2021.(XII.9.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Javaslat az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében eseti közbeszerzési szabályzat elfogadására

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek javasolja az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében a nyílt közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó vállalkozási szerződés tervezet és eseti közbeszerzési szabályzat elfogadását az előterjesztés szerint.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben

Tóth Imre elnök szavazásra teszi ki az, aki a Képviselő-testületnek javasolja, hogy az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárásban pénzügyi szakértelemmel rendelkező bíráló bizottsági tagként bízza meg Mezei Norbertet? A bizottság **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és a következő határozatot hozza:

85/2021.(XII.9.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Javaslat az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárásban bíráló bizottsági tag megbízására

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a Képviselő-testületnek javasolja, hogy az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárásban pénzügyi szakértelemmel rendelkező bíráló bizottsági tagként bízza meg Mezei Norbertet.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben

Tóth Imre elnök szavazásra teszi ki az, aki a Képviselő-testületnek javasolja, hogy az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárásban műszaki szakértelemmel rendelkező bíráló bizottsági tagként bízza meg Dankó Zoltánt? A bizottság **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és a következő határozatot hozza:

86/2021.(XII.9.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Javaslat az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárásban bíráló bizottsági tag megbízására

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a Képviselő-testületnek javasolja, hogy az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárásban műszaki szakértelemmel rendelkező bíráló bizottsági tagként bízza meg Dankó Zoltánt.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben

Tóth Imre elnök szavazásra teszi ki az, aki a Képviselő-testületnek javasolja, hogy az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárásban jogi, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező bíráló bizottsági tagként bízza meg Dr. Fülöp Gyulát? A bizottság **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és a következő határozatot hozza:

87/2021.(XII.9.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Javaslat az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárásban bíráló bizottsági tag megbízására

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a Képviselő-testületnek javasolja, hogy az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárásban jogi, közbeszerzési szakértelemmel rendelkező bíráló bizottsági tagként bízza meg Dr. Fülöp Gyulát.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben

Tóth Imre elnök szavazásra teszi ki az, aki a Képviselő-testületnek javasolja, az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárás megindítását? A bizottság **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és a következő határozatot hozza:

88/2021.(XII.9.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat
Javaslat az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében feltételes közbeszerzési eljárás megindítására

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek javasolja az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú, „Komplex telepprogram Jászládányon II. –lakhatási feltételek fejlesztése” című projekt keretében

- a Sziráki u. 15. sz. (1260 hrsz.) épület felújítás,

- Bajcsy telep 10. sz. (2277 hrsz.) épület felújítás,
- Sotu u. 17. sz. (1159 hrsz.) épület felújítás,
- Szent László u. 20. sz. (910 hrsz.) épület felújítás,
- Alkotmány u. 4. sz. és 6. sz. (1582, 1583 hrsz.) épület felújítások,
- és Vasút u. 1/A. sz. (1794/1 hrsz.) valamint a 1794/2 hrsz. épület kivitelezések
- közterület-fejlesztés

tárgyában a feltételes közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó ajánlattételi felhívás elfogadását az előterjesztés szerinti tartalommal.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben

2. NAPIRENDI PONT

Tájékoztató az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászládányon II - Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal”, valamint az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászládányon II – lakhatási feltételek fejlesztése” pályázatok alakulásáról

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester

Tóth Imre elnök: Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdezi Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert kívánja-e kiegészíteni, összefoglalni a napirendi pontot?

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: Az előadók remélhetőleg jönnek majd a képviselő-testületi ülésre. Addig is jegyző úr tudná összefoglalni.

Lovász Imre jegyző: A komplex telepprogram két részből áll, egyrészt van egy szociális jellegű része, amelyben képzések, oktatások, fejlesztő programok valósulnak meg. Erre annyira nem lát rá, majd a testületi ülésre jön a szakmai vezetője Nyitrai Kiss Katalin, akkor lehetne feltenni a kérdéseket. A program másik része, ami kicsit kézzel foghatóbb, a 2.4.1., a beruházási rész, amelyről már többször esett szó. Ennek keretében kerülne megépítésre kétszer kétlakásos lakóépület a Jászkiséri u. 29. és a Vasút u. 1. szám alatti ingatlanokon. Valamint hat ingatlan van, amelyet megvásárol az önkormányzat és ezt a hat ingatlant újítja fel, továbbá két csapadékvíz-elvezető árok kerül kialakításra és egy járda. Összesen a beruházási részre 197.500.000.- forint áll rendelkezésre, amelynek jelentős része ténylegesen a beruházásokra lesz fordítva. Amennyiben a beruházásos résszel kapcsolatban van valakinek kérdése, akkor szívesen válaszol, a másik részére viszont a képviselő-testületi ülésen tudna válaszolni szakmai vezető asszony.

Tóth Imre elnök: Az írásos anyagban szépen össze van foglalva, abból is lehet tájékozódni.

Bagi Zsolt Arnold: A 197.500.000.- forintból jelen pillanatban mennyi áll rendelkezésre?

Lovász Imre jegyző: Kb. 177.000.000.- forint áll rendelkezésre, úgy, hogy már ki van fizetve a tervdokumentáció, a projektmenedzsment, benne van a közbeszerzés, tehát a személyi jellegű költségek nagy része.

Major Antal: Hoztak egy egyenlegközlőt, amelyet nem ért. Személyek és cégek szerepelnek benne, és sok-sok millió forint.

Lovász Imre jegyző: Ez az EFOP 1. előleg kimutatása lesz. Itt első körben előlegként kaptak 30 millió forintot, amelyből látható, hogy milyen kifizetések voltak, és így csökkent a záró egyenleg. És egyszer év közben kaptak még egy 54.092.000.- forintos újabb előleget, így 75

millió forint állt már rendelkezésre, és ez kezdett el ismét csökkenni a kötelezettség vállalásokkal. Összességében elmondható, hogy előlegként kaptak 84 millió forintot, ebből jelenleg a szociális részen, 50 millió forint áll rendelkezésre.

Bagi Zsolt Arnold: Volt tehát kb. 80 millió forint, amiből el lett költve 30 millió forint, ami nagyrészt személyi kifizetések?

Lovász Imre jegyző: Igen.

Bagi Zsolt Arnold: Tehát 30 millió forintot úgy elköltötték már ebben a pályázatban, hogy ő a maga részéről eredményt még nem látott.

Mezei Norbert: Nem is fog.

Major Antal: Miért nem látnak eredményt?

Lovász Imre jegyző: Mert nincs kézzelfogható eredménye.

Tóth Imre elnök: De van eredménye, például, amikor utcafórumokat tartottak, az is egyfajta eredmény. Az, hogy egyébként milyen a gyakorlati haszna annak a tevékenységnek, amit folytatnak, azt nagyon nehéz mérni. Tudják, hogy a kisebbség integrálása nem egyszerű dolog, milliárdokat ölt már bele a kormány, úgy, hogy nem látnak eredményt. Sok olyan munka van benne, aminek az eredménye nem kézzelfogható.

Lovász Imre jegyző: Nem tudja pontosan, hogy hány főt érint, de például többen bizonyos képzésekben vesznek részt, amelyeket próbáltak úgy összeállítani, hogy ezt követően legyen igény akár a helyi vállalkozók körében is munkavállalókra. Például műanyagfröccsöntő képzésen vesznek részt, amivel a T-Plasztik Kft-nél el lehet helyezkedni, tehát annyi előnye lehet, hogy ezek az emberek bekerülnek az elsődleges munkaerőpiacra és onnantól kezdve nem a szociális ellátórendszerükben lesznek, hanem talán egy öngondoskodás is elindulhat. Tehát ez egy hosszú folyamat, de ebben a pillanatban nincs kézzel fogható eredménye.

Bertalan László: Tisztelettel köszönt mindenkit. Ez a pályázat úgy indult, hogy lesz építve hat lakás és a városi bizstró feletti önkormányzati ingatlan meg lesz csinálva, és ezek mellett lesznek benne ezek a képzések. Ennek ellenére, ebből nem nagyon valósul meg semmi. Egy testületi ülésen a főépítész elmondta, hogy az eredeti terveket ebből az összegből nem tudják megvalósítani. Mostani eszével már azt mondaná, hogy ne csináljanak akkor semmit. Azt az elképzelést tudta támogatni. Jó lett volna, ha azt az épületet fel tudták volna újítani. Megérti, hogy annyi pénzből nem lehet, de akkor vissza kellett volna adni a pályázatot. És ebből jött az, hogy már mennyi minden ki van fizetve. Ő is azt mondja, hogy ebből nem lát semmit. A bizottsági ülésen még nincsenek itt, akik válaszolni tudnának, de felmerült benne pár kérdés, amit szeretne majd feltenni a testületi ülésen. Arra is kíváncsi lenne most már, hogy név szerint, kik vannak ebbe bevonva. Ki az a kétszáz lakos, akin majd látni kellene a változást. Úgy érzi, hogy csak öntik ki a pénzt. Igaz, hogy nem az önkormányzat pénze, hanem uniós támogatás, de valamikor csak jelezni kellene azt, hogy ennek semmi értelme. Az is kérdés, hogy ha majd a projekt végére érnek, hány millió forintot kell hozzá tennie az önkormányzatnak. Nyilván nem mondja azt, hogy 80 millió forintot fizessenek vissza, de az biztos, hogy ha a jövőben lesz ilyen szociális pályázat, nem fogja támogatni.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: Amikor erről először döntött a Képviselő-testület 2017-ben, akkor is arról döntöttek, hogy 10 lakást újítanak fel, vagy vesznek.

Bertalan László: Akkor arról volt szó, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokat fogják felújítani, az teljesen rendben lett volna.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: Amikor már tisztán látszott, hogy a Kossuth u. 169. szám alatti ingatlant nem tudják felújítani, akkor döntöttek arról, hogy melyek lesznek

azok az ingatlanok, amelyeket megvásárolnak és utána felújítanak. Akkor sem mondta senki, hogy ne vegyenek házakat. Amíg az Európai Unió ilyen szociális jellegű dolgokra ad támogatást, addig, vagy részt vesznek benne és csinálják, vagy elviszi más település. Ebből most megpróbálják a településre nézve a maximumot kihozni. Mondhattak volna nemet is, és akkor ez a 400 millió forint elkerül más településre. Hiába kiabálnak innen, hogy nem éri el a célját az, amit szeretnének, ezt nem fogják meghallani. Ez annyira nem egyszerű, mint amilyen egyszerűnek szeretnék most látni. Próbálják mindig a település oldaláról megközelíteni, hogy mennyi haszna van ebből a településnek.

Tóth Imre elnök: Teljes egészében érti az elmondottakat. Láta a szakemberek munkáját, az már más kérdés, hogy mi ragad meg ebből a programba bevont emberekben. A felfogásukon akarnak változtatni, hogy dolgozni akarjanak, hogy a munkából akarjanak megélni, ne segélyből, ne a gyerekből. Tehát lát ebben munkát, de ezt ő sem tudná megfogni. Egyébként amikor döntöttek róla, akkor is tudták, hogy ez a képzési rész benne lesz, és elfogadták.

Bagi Zsolt Arnold: 2017-ben 400 millió forint és 2022-ben 400 millió forint között óriási különbség van. Az ingatlanok felújítására a Bajcsy telep 10. szám esetében januári árajánlat van, 1.984.000.- forint értékben. A Sotu utcai ingatlanra szintén januári árajánlat van 1.674.187.- forintról, a Sziráki utcában 1.730.000.- forintról, a Szent László utcai ingatlanra pedig 1.487.000.- forintról. Az Alkotmány u. 6. szám alatti ingatlan felújítása májusi adatok alapján 2.219.635.- forint, az Alkotmány u. 4. szám alatti ingatlan felújítása pedig 1.655.000.- forint lenne. Azóta ezek az árak a duplájára nőttek. 2017-ben indult a pályázat, azóta nem történt semmi, a végén majd nem fogják tudni, hogy miből teszik hozzá a szükséges összegeket.

Tóth Imre elnök: A pályázat két részből tevődik össze. A képzési rész nem fog elszállni, ahhoz nem kell már hozzátenni. A probléma a lakhatási résszel van, és ez mostanában a legtöbb pályázatnál így van, hogy a döntéstől a kivitelezésig annyi idő eltelik, hogy a költségek ára a duplájára emelkedik, és egyébként kivitelezhetetlennek tűnik minden pályázat. Tehát nem csak ezzel a pályázattal van így, az utóbbi időben minden infrastruktúra fejlesztéssel kapcsolatos pályázattal így járnak, hogy a végére kevés lesz a pénz. Ez is 2017-ben indult, most 2021 van, és még mindig nincsenek az ingatlan felújítások elindítva.

Major Antal: Ugyanezt akarta mondani. A képviselő-testület döntése nyilván jó, ezt el kell fogadni. Ez a program két részből áll, a képzési résszel gondolja, hogy nem lesz probléma, az nem termel veszteséget. Viszont a lakhatási rész, ha bedönti az önkormányzat költségvetését, az probléma. Ezért kellene véleménye szerint sokkal többször tárgyalni ezeket, hogy a problémák felszínre kerüljenek.

Tóth Imre elnök: Az a kérdés merült fel benne, hogy miért kell még mindig várni ezekkel a beruházásokkal?

Lovász Imre jegyző: A legnagyobb probléma az, hogy a támogatási szerződés tavaly nyár végén került aláírásra. A beruházásoknál pedig először elindultak abba az irányba, amit 2017-ben elképzelt a képviselő-testület. Február-március környékén kiderült, hogy ezekkel a költségekkel nem lehet hat ingatlant megépíteni, mert kb. 50 millió forint körül jött ki egy kétlakásos ház kivitelezése. Illetve annyira megromlott a Kossuth utcai Bisztró épülete, hogy gazdaságtalan lett volna a felújítása. Ekkor az Irányító Hatóság egy teljesen más irányba indította el az önkormányzatot, és javasolta, hogy meglévő ingatlanokat vásároljanak meg és azok felújítását próbálja megvalósítani. El is indultak ebbe az irányba, és már áprilisban kérték azt, hogy ne csak 2 %-ot, azaz 3.900.000.- forintot költhessen az önkormányzat ingatlan vásárlásra. Akkor azt mondták, hogy minél többet fordítsanak erre, ezért megpróbáltak hat ingatlanra, összesen 24 millió forintot megigényelni. Erre nem kaptak választ csak másfél hónappal ezelőtt. Havi szinten ment a kérdés, az átcsoportosítási kérelem,

de nem kaptak választ. Másfél hónappal ezelőtt volt egy egyeztetés itt helyben, amelyre eljöttek a Belügyminisztériumtól kezdve, több helyről, és az a javaslat született, hogy hozzá kell tenni 4.250.000.- forintot, mert csak 10 %-ot lehet ingatlanvásárlásra fordítani. Erről döntött is a képviselő-testület, viszont azóta sincs meg a döntés, hogy ezt az összeget ingatlanvásárlásra fordíthatná az önkormányzat. És amíg nincs az önkormányzat tulajdonában az a hat ingatlan, addig nem lehet a közbeszerzést elindítani. Most ezért feltételes a közbeszerzés, mert még mindig nincs meg ez az Irányító Hatósági döntés. Most megpróbálják elindítani, hatvan napon belül lezárul ez a feltételes közbeszerzési eljárás, és addigra talán meg lesz ez a döntés. Ezzel folyamatosan húzzák az időt, már lassan egy éve nem járultak hozzá ehhez. A támogatói okirat kijött, ha meg lenne az átcsoportosításról a döntés, akkor le tudnák hívni az előleget. Az előleg lehíváshoz csak annyi kellene, hogy legyen egy eredményes közbeszerzési eljárás lefolytatva.

Tóth Imre elnök: De azt meg addig nem tudják megcsinálni, amíg nincs meg a döntés.

Lovász Imre jegyző: Most lefolytatnak egy feltételes eljárást, és ennek az lesz a feltétele, hogy a forrás rendelkezésükre áll, illetve az ingatlanok az önkormányzat tulajdonában vannak. Ez annyira kellemetlen abból a szempontból is, hogy megkeresték az ingatlantulajdonosokat még áprilisban, az előszerződéseket megkötötték, de még azóta sem tudták megkötni az adásvételi szerződéseket, mert még mindig nem járultak hozzá, tehát nem tudják arra fordítani az összeget. Próbálnak előre lépni, több irányból is megszerezni az információkat, de nem kapnak sehonnan.

Tóth Imre elnök: Tehát maga az ingatlanbeszerzés és az építkezés azért nem indulhatott el, mert az Irányító Hatóság nem adott rá engedélyt?

Lovász Imre jegyző: Igen. Viszont azt is hozzá tenné, hogy ebből a 197 millió forintból, ami beruházásra ténylegesen fordítható, az 167 millió forint, és ebből jön le az a 16,5 millió forint, ami az ingatlanvásárlás.

Tóth Imre elnök: Csak az a baj, hogy ahogy telnek a hónapok, úgy emelkednek az árak, de az összeg nem fog.

Lovász Imre jegyző: A tervdokumentáció már augusztusban rendelkezésre állt, ami most is rendelkezésre áll, már ekkor is megpróbálták kiírni a közbeszerzési eljárást, de már akkor sem egyeztek az Irányító Hatósággal, nem kaptak választ, nem kaptak hozzájárulást. Most így, hogy valamilyen szinten kompromisszum kész volt az önkormányzat is azzal, hogy 4.250.000.- forintot hozzá tett az ingatlanvásárláshoz, ez elfogadhatónak tűnt a Belügyminisztérium részéről is.

Tóth Imre elnök: Mi lesz, ha jövő júniusra sem kapják meg a hozzájárulást?

Lovász Imre jegyző: Akkor pluszt forrást lehet igényelni.

Tóth Imre elnök: Ha ez így halad, akkor a végén nem lesz majd ingatlan építés, mert nem lesz rá pénzük, mert örülnek lassan, ha ebből az összegből a hat ingatlant fel tudják újítani majd.

Lovász Imre jegyző: Erre tudna egy jó példát mondani. Áprilisban benyújtottak egy átcsoportosítási kérelmet, a héten jött rá egy válaszevél, hogy van nekik erre egy formanyomtatványuk és azon nyújtsa már be újra az önkormányzat.

Major Antal: Ez időhúzás. Most pénzt nem nagyon akarnak adni.

Mezei Norbert: 2017-ben véleménye szerint ez a település szempontjából egy jó döntés volt, kár lett volna elmenni mellette. Azt, amit mostanában az önkormányzatokkal művelnek, nem tudja hova tenni, nem érti, miért történik ez. Rengeteg munkát beletesznek, hogy ez a

pályázat menjen. Össze van kötve a két projekt, meg vannak kötve a szerződéseik, csomó pénzt kifizettek már, ha azt mondják, hogy húzzák le a rolót, meg lehet tenni, de aláírt szerződéseik vannak, amikért vállalniuk kell a felelősséget, az viszont már tényleg a település pénzből menne. Nem tudja, hogy mi lesz ennek a vége, hogy tudnak majd kijönni belőle. Annak idején nem volt ez rossz döntés, de arról fogalmuk sem volt, hogy eddig elhúzódik, nem tudhatták, hogy így emelkednek majd az árak. Jogos, amit mondanak, de ebből már kifarolni nagyon nehéz.

Bagi Zsolt Arnold: Nem lehet azt kérvényezni, hogy a 197 millió forintot visszaadják, és csak a képzési rész valósuljon meg?

Mezei Norbert: Nem lehet. Nagyon meg van kötve egyébként az államnak is a keze, mert olyan szerződést írtak alá az unióval, amiben különböző határösszegek vannak. Tehát például az ingatlanvásárláshoz hiába járulna hozzá a Belügyminisztérium is, mert látja, hogy baj van, viszont van egy olyan uniós korlát, amelyet nem léphetnek át szerződésmódosítás nélkül. Azonban most úgy áll a kormány az unióval, hogy nem tudnak módosítani, ezért ragaszkodnak ehhez a korláthoz.

Lovász Imre jegyző: Még ami kimentési lehetőség lesz a későbbiekben esetleg, ha le van folytatva egy közbeszerzési eljárás, beérkeznek a tényleges árajánlatok, abból lehet látni, hogy mennyivel kerülne többbe, mint a rendelkezésre álló forrás. Ezekkel az információkkal lehet esetleg kezdeményezni egy forrás kiegészítést, aminek szintén nem tudják, hogy lesz-e eredménye, de egy lehetőségként még ez fenn áll. Ehhez viszont le kell folytatni egy közbeszerzési eljárást.

Major Antal: Választásig nem lesz semmilyen döntés.

Lovász Imre jegyző: 2023. február 18-ig be kell fejezni a pályázatot, az a végső határidő.

Bertalan László: Nem volt célja visszalépni, csak tájékoztatást szeretett volna. Úgy tűnik, ebben különvéleménye van, mert őt a képzési rész jobban érdekli, mint az építési, mert ennek nincs eredménye. Ha összességében nézi, sokkal jobban irritálja, hogy ezek az emberek mennyit dolgoznak velük, és az a kérdés is megfogalmazódik benne, hogy mennyit dolgoznak a pénzért? Nem sajnálja senkitől, nem is az önkormányzat pénze, és lehet, hogy kukacoskodásnak tűnik, de tényleg ki kell ezt fizetni? Ez ténylegesen ennyibe kerül? Ez jobban bosszantja, mint az építkezés, mert ott látják, hogy felemelkedtek az árak. De az, hogy 2 millió forintot elköltenek a semmire, mert nem látszik ezeken az embereken változás. Csak őt olyan embert mutassanak ebből a kétszázból, akinek a szemléletét megváltoztatták. Ennyi idő alatt, elvárná, hogy legyen valami látszata.

Tóth Imre elnök: Van látszata, de ezt nem tudják mérni.

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester: Közben megérkeztek a pályázatban dolgozó szakemberek, megkéri őket, hogy csatlakozzanak a bizottsági üléshez.

Seresné Lados Éva: A pályázatban fejlesztő-felzárkóztató foglalkozásokat tartott és tart a bevont szülők gyermekeinek. Tapasztalata az, hogy a szociális segítőkre valóban szükség volt, mivel volt olyan család, akivel megbeszélték, hogy mikorra kell jönni a foglalkozásra, de nem jelent meg. Tehát a 100 gyerekből mondjuk 50 vett részt, az 50 gyerekből pedig 20 nagyon aktívan vett részt. És igen, náluk mérhető eredmény, hiszen a nyári szünet utolsó hetében felkészülve az iskolára sokkal könnyebben veszi az akadályt például egy felmérésnél, mint az, aki hónapok óta könyvet se vesz a kezébe. Tehát ezen a területen biztos, hogy érezhető a változás, viszont nem lesz 100 %-os eredmény soha, ez biztos. Nehéz eredményt elérni, de apró lépésekben érezhető a változás.

Major Antal: A 60-as évektől próbálják a szemléletváltozást elérni, és úgy tűnik, hogy még 2021-ben is ezek a támogatások kútba vannak öntve és eredményük nincs.

Tóth Imre elnök: Ezzel nem is lehet vitatkozni. Generációról generációra nem nagyon lehet nagy változást elérni ebben, csak apró lépéseket. Ha azt nézik, hogy a kormány, már hány milliárd forintot költött arra, hogy ez a helyzet változzon, kimondani is nehéz. És változott valami, országos szinten?

Bertalan László: Éppen ezért mondja, hogy ezt egyszer meg kellene állítani, valakinek csak szólnia kellene, hogy ha a 400 millió nem is, de 200 millió forint kidobott pénz, mert nincs látszata. Csak kellene ezt valakinek jelezni.

Müllerné Braun Erika: Nem szociális munkásként, hanem intézményvezetőként szeretne hozzászólni. Öt évvel ezelőtt, amikor a szociális otthont átvették, a hetven intézményi dolgozó közül összesen egy roma származású dolgozó volt. Most 14 roma származású dolgozó van. Amikor álláshelyet hirdet, nincsenek csak roma származású jelentkezők, általában nyolc osztályos végzettséggel. Az elmúlt öt évben látja azt, hogy aki dolgozni akar, akár közfoglalkoztatásban, akár közalkalmazotti jogviszonyban, annak adnak lehetőséget, képzésen is részt vesznek, és aktív tagjává válnak az intézménynek és remélhetőleg a településnek is. Kis lépések, és öt év távlatában látja, hogy ilyen szintű változások vannak csak az ő intézményükben. De úgy gondolja, hogy más intézményeknél is. Nagyon kis lépések, de véleménye szerint, ha az önkormányzattal karöltve adnak lehetőséget a roma származású munkavállalóknak, akkor van látszata.

Bertalan László: Látja ezt a változást, de nem ezekről az emberekről beszélnek most. Mert úgy gondolja, hogy azok, akik munkára jelentkeznek, nem emiatt a program miatt teszik. Inkább a közmunkaprogram volt egy ugródeszka számukra az elsődleges munkaerőpiacra. Itt a fiatalokat kellene inkább megfogni, megváltoztatni, a 18-30 éves korosztályt. Kérdezi Müllerné Braun Erika intézményvezetőt, ebből a korosztályból hányan jelentkeznek munkára?

Müllerné Braun Erika: Most csak ilyen fiatal dolgozói vannak, 18 és 25 év közöttiek.

Tóth Imre elnök: Mivel a pályázatban tevékenykedő szakemberek nem voltak itt a vita elején, néhány mondatban összefoglalná, hogy elsősorban a képzési résszel kapcsolatban merültek fel kérdések és problémák, hogy milyen eredményt hozott az erre a tevékenységre fordított összeg. Azon vitáznak most már elég régóta, hogy azon a kétszáz emberen, aki be van vonva ebbe a programba, mérhető-e a változás. Azért jó, hogy bejöttek a bizottság ülésére a programban dolgozók, mert így tudnak válaszolni ezekre a kérdésekre. Mielőtt ezt megtennék, még átadja a szót alpolgármester úrnak.

Bagi Zsolt Arnold: Intézményvezető asszony által elmondottakra csak annyit szeretne reagálni, hogy öt évvel ezelőtt még teljesen más munkaerő piaci helyzet volt, mint most. És 2017-ben, amikor elindult a pályázat, a 400 millió forint nem annyit ért, mint ma. A képzések vonatkozásában az lenne a kérdése, hogy a kétszáz fő állandó létszám-e, valamint, hogy a kiválasztott személyek megvannak-e már, akik a bérlakásokban fognak majd lakni.

Nyitrai Katalin: Szeretettel köszönt mindenkit. Jegyző úr részére elkészítette az 1.6.2. szakmai beszámolóját, de mégis egy picit távolabbról kezdené. 2017-ben döntött az akkori képviselő-testület arról, hogy ezekben a programokban pályázatot kíván benyújtani. Akkor volt egy pályázati kiírás, egy pályázati útmutató mindkét projekt esetében, amely alapján a pályázati anyagot magát meg kellett írni. Akkor készültek tanulmányok a településen a roma származásúak vonatkozásában többféle szempont alapján. Majd eltelt az évek, és 2020. augusztus 1-én tudott elindulni a program. De nekik ugyanazt a szakmai tartalmat szükséges megvalósítaniuk, amit maga a pályázati kiírás lehetővé tett, és amire az

akkori szakmai kollégák, a pályázatírók megírták a pályázatot. Azt gondolja, mindannyian tisztában vannak vele, hogy ma Magyarországon a roma kérdés egy olyan kérdés, amit a jászladányi EFOP program nem tud megváltoztatni. Nyilván több ilyen programon túl vannak, túl van az ország, ők itt Jászladányon ezzel a programmal tudnak elérni valamit. Nagyjából azzal tud egyet érteni, amit Seresné Lados Éva mondott, hogy apró kis eredményekkel. Tehát ahogyan ő maga is, a start asszisztens is, vagy a szociális munkások is dolgoznak, az egy kész forgatókönyv, nekik gyakorlatilag azt kell szakmai tartalommal megtölteni. És azt nem ők találták ki, hogy ennek a kész forgatókönyvnek része-e, hogy szociális munkást kell alkalmazni, része-e az, hogy képzéseket, felzárkóztatást, adományozást, lakásépítést kell megcsinálni, ezeket meg kell csinálni. A kétszáz fő többségében fix kiválasztott személy, gyakorlatilag a múlt év őszén a szociális munkásokkal utcafórumok keretében népszerűsítették a programot az adott telepen és akik szerettek volna kapcsolódni, azok önként jelentkeztek, illetve a családsegítő munkatársai pontosan tudták a szakmai munkájukból, hogy kik azok, akiknek tudna többet adni ez a program, és akár eredményes segítséggel érhetnek majd a három éves intervallum végére. Azért mondja, hogy többségében állandó, mert van olyan esetük, hogy elköltözik valaki a településről, vagy például börtönbe kerül és nem szabadul a projekt időtartama alatt és így az ő együttműködését meg kell szüntetni. És olyan is van, aki azt mondja, hogy nem kíván ebben a programban részt venni. Tehát többségében állandó ez a 202 fő, és közülük a képzésben részt vevők száma a 152 fő jelenleg még csak alakulóban van, mert jelenleg az 1.6.2-nek egy szakmai és pénzügyi módosítása van folyamatban. Ha ezt a jóváhagyást megkapják, akkor tudják ezeket a képzéseket is elindítani. Majd fog róla dönteni a képviselő-testület, hogy ki lesz az a képző cég, aki ezeket a képzéseket megvalósítja. Jelenlegi prognózisa szerint ez március hónap körül fog megvalósulni. Egyébként a bevont célcsoport tagok nagyon várják ezeket a képzéseket, mert az előző telepprogramból pozitív tapasztalataik vannak a képzéseket illetően. Sajnos az OKJ rendszer átalakítása, és a pénz értékcsökkenése, amire utaltak, hogy mennyit ért 400 millió forint 2017-ben és mennyit ér most, ez gyakorlatilag valamennyi szolgáltatási elemet érinti, nem csak az építési árakat a másik projektben. Tehát gyakorlatilag nem tudnak OKJ-s képzést szervezni a résztvevőknek, csak betanító jellegű képzéseken fognak tudni részt venni, de ezek iránt is nagyon nagy az érdeklődés. Ezért is vannak párhuzamos képzési lehetőségek is felkutatva a településen, akár a raktáros képzés előkészítése, vagy a kompetencia képzés, amelyben közreműködtek a szociális munkások. Hogy milyen módon méri, hogy ennek a programnak van-e eredménye, ezek egyrészt a kötelezően előírt indikátorok, amelyeket szintén a pályázati kiírás írt elő a programban dolgozó kollégáknak. Számra pontosan meg van határozva, hogy hány főt kell képzésbe bevonniuk, hány főt kell szűrővizsgálatra küldeniük, hány főnek kell lakhatást biztosítani az építkezés keretében és ezt időarányosan nézik, hogy ezeknek a monitoreredményeknek megfelelnek-e. Az 1.6.2-ben teljesen őszintén mondhatja, hogy igen. Időarányosan a projekt valamennyi eleme megvalósul, a szükséges indikátorokat eléri, erről a szükséges beszámolókat időre megteszik, és ebben nem lát problémát a pályázati kiírás és a szakmai követelmények szintjén. Arról valóban hosszasan lehet vitatkozni, hogy a településen egyáltalán milyen a program megítélése. Ez a társadalmi réteg Jászladány vonatkozásában elég nagyszámú, és ez a 202 fő csak egy szelete, és általában ez az együttműködő szelete a településen élő roma lakosságnak, ez nyilván hosszas okfejtésnek lehet a tárgya, de a program előírás és megvalósítása szempontjából ezekkel a mutatókkal rendben vannak. Azt, hogy kinek építenek lakásokat, azt majd a képviselő-testület fogja kiválasztani. 41 főt kell a projekt arányos számai alapján majd ebbe a tíz lakásba elhelyezni. Itt szabad a döntés a képviselő-testületnek. A módszertani szakértő azt ajánlja majd, hogy egyfajta szempontsört dolgozzanak majd ki közösen a képviselő-testület és a szakmai megvalósító, ami alapján majd odaítéli bizonyos családoknak, vagy fiataloknak, vagy többgenerációs családoknak ezeket a házakat.

Az iránymutatás annyi, hogy 41 főnek kell majd 2023. februárjában ezekbe a lakásokba beköltözni, és nekik ebből a szegregátumból kell kikerülniük. De fel lehet állítani bármilyen listát. Nyilván rendelkezzen munkahellyel, mert valamilyen díjat majd ezekért a lakásokért lehet kérni. Éljen párkapcsolatban, tervezzen gyereket, több generáció éljen együtt, vagy az, hogy életveszélyes házból költözteti majd ki az önkormányzat az érintetteket, ez gyakorlatilag teljesen szabad, egyedül annyi, hogy a szegregátumból és 41 főnek, gyerekeket is beleértve, kell ebben a tíz lakásban majd lakhatást biztosítani. Nem tudja válaszolt-e minden kérdésre.

Bagi Zsolt Arnold: Tehát a képviselő-testület dönthet és megnézik, hogy honnan akarják elköltöztetni, de azt megkérdezhetik-e, hogy nézett ki az a lakás, amikor beköltözött.

Nyitrainé Kiss Katalin: Azt gondolja, hogy mivel ez egyáltalán nincs szabályozva, és majd szerződést kell kötni velük, ezt majd itt kell eldönteni, hogy ő felel-e anyagi károkozásért, azért ha lelakja, tönkreteszi, hogyan tudják ezt majd rajta behajtani, ez minden az ő szerződésének a tartalma kell, hogy legyen.

Bagi Zsolt Arnold: Nem ezt kérdezte, hanem, hogy az a lakás, amiből kiviszik, mikor bement, hogy nézett ki.

Nyitrainé Kiss Katalin: Nincsen beszabályozva, ha a testület arra érdemtelennek tartja az adott családot, azt minden további nélkül megteheti.

Bagi Zsolt Arnold: És ha nem találnak 41 főt?

Nyitrainé Kiss Katalin: Mindenképpen kell, mert a projekt indikátora a 41 fő, még akkor is, ha bármilyen kompromisszumot kell önmagukkal vagy egymással kötni, ezt az önkormányzatnak teljesítenie kell.

Tóth Imre elnök: Tanulságos ez a beszélgetés ilyen szempontból, mert most rögtön az jutott eszébe, hogy van egy évük arra, hogy felállítsanak egy előzetes listát, arról, hogy kiket költöztetnének be oda, megnézhetik a jelenlegi lakhatási körülményeiket és meg tudják nézni egy év múlva, tehát van idejük a szempontrendszer felállítására.

Nyitrainé Kiss Katalin: Ezt folyamatosan monitorozzák, tehát a kollégák a családlátogatások és a szolgáltatás biztosítása során már rendelkeznek elképzeléssel arról, hogy mi az a halmaz, amiből majd fognak tudni választani. Ezekről lehet előzetes megbeszélést tartani, és elindulni ezen az úton, hogy mire felépülnek, vagy felújítódnak ezek a lakások, akkorra körvonalazódjon mindenkiben. Azt látják, hogy a 41 főnél jóval nagyobb az érdeklődés ezekre a lakásokra. Nem lesz könnyű döntés, de ebben a projektben ennyi van benne, 41 főt tudnak majd jobb körülmények közé költöztetni. És ez egy nehéz és szerteágazó döntés, de abszolút helyes az elgondolás, hogy ha erre van szabad kapacitás, akkor a kollégák megteszik az ajánlatokat, adnak tervet a szempontrendszerhez és ezzel lehet foglalkozni az előttük álló időszakban.

Bertalan László: Több kérdés is megfogalmazódott benne, először is az, hogy akik most be vannak vonva a képzésbe, nekik milyen kötelezettségeik vannak a program alatt?

Nyitrainé Kiss Katalin: Együttműködési megállapodást kötöttek polgármester asszonnyal és ebben lehetőségek vannak megfogalmazva. Nyilván a hét szociális munkás nem tud a 202 fő teljes magatartásáért felelni. Itt szolgáltatásokat kínálnak, és ők választhatnak ezek közül a szolgáltatások közül. Ebben benne van, hogy a tanácsadásokon, klubokon keresztül, a felzárkóztatáson, az egészségügyi szűréseken keresztül együttműködést vállalnak, de nekik bármikor joguk van ebből a programból kilépni. Amikor a kollégákhoz eljutott, hogy kik azok a személyek, akik ebben a programban szeretnének részt venni, akkor egy nagyon komoly szociális szakmai munka folyt. Nyilván volt, aki ismerte a családot, volt, aki teljesen újként csöppent bele az ő életükbe. Itt egy komplett tervet kellett rájuk írni, a projekt nyújtotta

szolgáltatások igénybevétele kapcsán és itt készültek el ezek az egyéni fejlesztési tervek, amelyek csak a program elemeire épülnek, tehát nem arra, hogy az ő életük 180 fokos fordulatot vesz a projekt végén. Ezekkel a szolgáltatásokkal az ő életüket meg tudják könnyíteni a kollégák, illetve a megvalósító személyek.

Bertalan László: A bizottsági ülés alatt folyamatosan a számokról beszéltek, hogy lehet-e mérni ezt a változást. Ha ezek a családok be vannak vonva, és a kollégák rendszeresen látogatják őket, akkor csak van egy valamilyen szintű mérőszám.

Nyitrai Katalin: Ebből most nem készült fel, de fel tud.

Bertalan László: Csak úgy nagyjából, a kétszáz személy közül mennyit lehet bevonni. Ha meg van hirdetve egy program mondjuk mennyien mennek el? Hogy mennyire érdekli őket ez, vagy csak a programban dolgozókat érdekli?

Nyitrai Katalin: Egy szociális munkás maximum harminc embert láthat el, ezért vannak heten és nyilván arányosan elosztva a 202 fő. Azt látják, hogy a jogi tanácsadás, az adósságkezelési tanácsadás, a szűrővizsgálat az nagyon népszerű. Itt mondhatja, hogy 50-100 ember megfordul. A klubok kiscsoportos foglalkozások, 5-10-15 ember részére nyújtanak szolgáltatási elemet. Előfordul, hogy meghívnak 20 embert és eljön belőle 5, ez bármelyik programelemnél előfordul. Ahol időpontra kell jelentkezni, oda eljönnek. Ismerik a programot, ismerik a szolgáltatási elemeket, de szívesen készít kimutatást a résztvevők arányáról, mert nekik azt is jelenteni kell, hogy egy programnak mennyi az indikátora, de az egyharmad időszaki teljesítés az teljesen rendben van e vonatkozásban.

Bertalan László: Még egy kérdése lenne, hogy akkor még nem tudják, hogy kik lesznek azok a családok, akik megkapják a lakásokat?

Nyitrai Katalin: Nem, csak egy halmaz körvonalazódik. Minden szociális munkás vezeti, hogy ki jelentkezett, vagy ők kit fognak majd javasolni a képviselő-testületnek.

Bertalan László: Akik nagyjából ki vannak választva, azok közül hány százalék dolgozik?

Nyitrai Katalin: Ezt is nagyon nehéz megítélni, mert pontosan tudják, hogy sokan alkalmi munkából élnek. De azt is kell vezetniük, hogy a program ideje alatt hányan helyezkednek el és hány főnek haladja meg a munkaviszonya a három hónapot. Ezek még kicsi számok.

Bertalan László: Azért kérdezi, mert reméli, hogy lesz majd lakbér, amit fizetni kell, ha nem lesz munkahelyük miből fogják fizetni, és ha nem fizetnek az önkormányzat hogy fogja behajtani? Ezek fontos kérdések.

Nyitrai Katalin: Teljesen egyet ért. Ezeket kell majd a velük kötendő szerződésben szabályozni.

Bertalan László: De ők ezt tudják, hogy ezeket majd vállalni kell?

Nyitrai Katalin: Többszörösen emlékeztetve vannak rá, hogy a projekt során folyamatosan együtt kell működni a szociális munkással, a szolgáltatási elemeket igénybe kell venni.

Major Antal: Biztos benne, hogy a dolgozók részéről eredményes lesz ez a képzés, de a másik oldal nem fog ebből semmit sem hasznosítani. Véleménye szerint bőven lesz idejük, mert jövőre ezek a lakások nem fognak elkészülni.

Nyitrai Katalin: A mérést, csak az indikátorokhoz tudják mérni. Ebben az a feladatuk, hogy azokat teljesítsék, ami ott le van írva. Emellett nyilván még önként is számtalan dolgot bevállalnak a kollégák, de ennek nem lesz olyan látszata, amit itt megért,

hogy szeretnének látni belőle. Itt az eredményességet is a programhoz mérten tudják mérni. Az, hogy megváltozik-e a helyzetük a településen, az csak egy részleges, kicsi szelet lesz. Ez a program ennyire tud befolyással lenni ezekre az életekre.

Bagi Zsolt Arnold: Eltelt 17 hónap a programból. Ezalatt az idő alatt hány embert sikerült munkába állítani, és itt nem közmunkára gondol. Hány embernek sikerült az adóssághálóból utat mutatni?

Nyitrai Katalin: A jogi és adósságkezelési tanácsadás havi bontásban valósul meg, hat órát kell tartania a jogásznőnek. Mindkét esetben 6-6 fővel tud foglalkozni és itt a visszatérések száma nem releváns, hanem az, hogy egy hónapban hányan fordulnak hozzá. Nem ismeri a sikerességét az ő munkájának, de azt tudja, hogy számtalan beadvány készül a hitelek vonatkozásában, arra hogy engedjék el, vagy részletfizetés történjen meg benne. A jogi tanácsadásnál pedig leginkább az ingatlanok tulajdonviszonyainak a helyzetétele az, ami a fő profil. Itt csak annyit lát, hogy ő hány főt von be, és ez havonta 12 főt jelent. Hogy hányan helyezkedtek el, nagyjából olyan tíz fő, akik nem közfoglalkoztatásban és három hónapot meghaladóan. És ennek jó része, akik a szociális otthonban helyezkedtek el. Egyébként megjelenik még a T-Plasztik Kft. és a pékség, ahol a bevontjaik elhelyezkedtek.

Bertalan László: Azt szeretné megkérdezni, hogy lehet-e olyan kérése, hogy a programban jelen lévő személyekről kapjanak egy listát, utca, házsám adatokkal, hogy meg tudják nézni, kikről van szó?

Nyitrai Katalin: Nem tudja, hogy erre van-e lehetőség. Elvileg az önkormányzat adatbázisában szerepel, ahogyan az ESZA belépőjüket megcsinálták. Most az jutott eszébe, hogy negyedévente workshopokat rendeznek, amire e-mailben mindig ki szokta küldeni a meghívót, és annak lehet egy témája ez, hogy megnézzék kik a bevontak, de hogy ez direktbe odaadható-e, ennek utána kell járnia. Úgy gondolja, hogy megmutathatja, csak ennek nem biztos, hogy olyan a formája, hogy utca, házsám szerepel. Annyi időt kér, hogy ennek utána járjon a módszertannál.

Tóth Imre elnök: Az jutott eszébe, hogy korábban elhangzott, hogy polgármester asszony együttműködési megállapodást kötött velük, tehát akkor az önkormányzatnál ezeknek az adatoknak meg kellene lennie. Valószínűleg képviselő úr, mint képviselő beletekinthet ebbe az iratba.

Bagi Zsolt Arnold: Még azt szeretné megkérdezni szakmai vezető asszonytól, hogy milyen esélyt lát arra, hogy az építési pályázatról lemondjanak?

Nyitrai Katalin: A két projekt együtt valósítható meg, tehát akkor a másik részről is le kellene mondani. Valami arany középutat kellene kitalálni arra, hogy ezek a beruházások abban a formában, és abban a keretösszegben megvalósuljanak, mert ha visszaadja az önkormányzat a 2.4.1-et akkor vissza kell adni az 1.6.2-t is, és nem tudja, hogy ebben a szakaszban erre milyen jogi lehetőségeket enged meg a minisztérium.

Tóth Imre elnök: Kérdezi, van-e valakinek további kérdése, észrevétele az elhangzottakkal, vagy az írásos anyaggal kapcsolatban?

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök szavazásra teszi, ki az, aki a Képviselő-testületnek javasolja az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászládányon II - Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal”, valamint az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászládányon II – lakhatási feltételek fejlesztése”

pályázatok alakulásáról szóló tájékoztató elfogadását az előterjesztés szerint? A bizottság **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és a következő határozatot hozza:

89/2021. (XII.9.) Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság határozata

Javaslat az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászladányon II - Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal”, valamint az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászladányon II – lakhatási feltételek fejlesztése” pályázatok alakulásáról szóló tájékoztató elfogadására

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek javasolja az EFOP-1.6.2-16-2017-00035 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászladányon II - Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal”, valamint az EFOP-2.4.1-16-2017-00065 azonosítószámú „Komplex telepprogram Jászladányon II – lakhatási feltételek fejlesztése” pályázatok alakulásáról szóló tájékoztató elfogadását az előterjesztés szerint.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben

3. NAPIRENDI PONT

Javaslat a helyi adó rendeleteket érintő önkormányzati rendeletek hatályba nem lépéséről szóló rendelet elfogadására

Előadó: Lovász Imre jegyző

Tóth Imre elnök: Az írásos anyagot megkapták. Kérdezi Lovász Imre jegyzőt kívánja-e kiegészíteni, összefoglalni az írásos anyagot?

Lovász Imre jegyző: Az elmúlt időszakban a képviselő-testület döntött arról, hogy bevezeti az idegenforgalmi adót 2022. évre, továbbá döntés született arról is, hogy a kommunális adó mértékét megemeli, szintén a 2022-es évre. Viszont a 641/2021-es kormányrendelettel a kormány úgy döntött, hogy 2021 évvel végződő adóévben, valamint 2022-ben helyi adó mértéke nem lehet magasabb, mint az adott évben, illetve új adónemet sem lehet bevezetni a következő évre. Mindezek alapján mindkét rendeletet hatályon kívül kell helyezni, ezt pedig egy hatályba nem léptetésről szóló rendelettel meg lehet tenni. Legutóbb a díjakat nem lehetett emelni, most már adókat sem lehet.

Tóth Imre elnök: Kérdezi, van-e valakinek kérdése, javaslata a napirendi ponttal kapcsolatban?

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök szavazásra teszi, ki az, aki a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a helyi adó rendeleteket érintő önkormányzati rendeletek hatályba nem lépéséről szóló rendelet elfogadását az előterjesztés szerint? A bizottság **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és a következő határozatot hozza:

90/2021. (XII.9.) Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság határozata

Javaslat a helyi adó rendeleteket érintő önkormányzati rendeletek hatályba nem lépéséről szóló rendelet elfogadására

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek javasolja a helyi adó rendeleteket érintő önkormányzati rendeletek hatályba nem lépéséről szóló rendelet elfogadását az előterjesztés szerint.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben

4. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Jászládányi Óvoda és Bölcsőde kérelmére 1 fő dajka határozott időtartamú foglalkoztatására

Előadó: Lajosné Kiss Klára intézményvezető

Tóth Imre elnök: Az írásos anyag az ülés előtt kiosztásra került. Kérdezi Lajosné Kiss Klára intézményvezetőt, kívánja-e összefoglalni, kiegészíteni az írásos anyagot?

Lajosné Kiss Kára: Tulajdonképpen egy továbbfoglalkoztatásról szólna ez a kérelem, hiszen ebben az évben is segítette ez a dajka a munkájukat. Határozott időre szól a munkaszerződése, december 31-ig. Elégedettek a munkájával, és ha kevés a dolgozó, például betegségek miatt, akkor egyik intézményből be tudnak segíteni a másikba. Amennyiben a Képviselő-testület jóváhagyja a kérelmet, szeretnének élni ezzel a lehetőséggel, és tovább foglalkoztatni további egy évig.

Tóth Imre elnök: Kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban?

Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.

Tóth Imre elnök szavazásra teszi, ki az, aki a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az óvoda kérelmére 1 fő dajka határozott időtartamra történő foglalkoztatásának engedélyezését? A bizottság **5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és a következő határozatot hozza:

91/2021. (XII.9.) Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság határozata

Javaslat az óvoda kérelmére 1 fő dajka határozott időtartamra történő foglalkoztatására

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testületnek javasolja a Jászládányi Óvoda és Bölcsőde kérelmére 1 fő dajka határozott időtartamra, 2022. január 1-től 2022. december 31-ig történő foglalkoztatásának engedélyezését.

Erről értesül:

- 1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben

A napirendi pontok végére érve több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a bizottság elnöke az ülést berekeszti.

kmf.



Tóth Imre
elnök



Gyárfás Lajos
jegyzőkönyv hitelesítő