



3-7/2019

*Jászládány Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete*

Beszámoló
A Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelő Intézmény
2018. évben végzett tevékenységéről

A Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelő Intézmény 17 éve, önállóan működő és gazdálkodó, saját költségvetéssel rendelkező önkormányzati intézmény.

Munkajogi engedélyezett létszámunk 2018. január 1-től: 34 fő

- | | |
|---|-------------------------|
| ● – Szervezett szemétszállítás, | létszám 1fő |
| ● – Napközi konyha üzemeltetése, | létszám 12 fő |
| ● – Intézményi takarítás, létszám, | létszám 3 fő |
| ● – Park, zöldterület kezelés, | létszám 2fő |
| ● – Piac és vásári tevékenység, | létszám 1fő (négy órás) |
| ● – Önkormányzati utak karbantartása, | létszám 1fő |
| ● – Központi irányítás, | létszám 2fő |
| ● – Intézményi karbantartás és gépjármű
üzemeltetés, | létszám 12fő |

Szervezett szeméshállítás:

A tavalyi évhez hasonlóan, a Regio-Kom Kft.-vel kötött szerződésnek eleget téve, a NÜVI látja el az ügyfélszolgálat üzemeltetését. Az ügyfélszolgálat részeként, a többlethulladék elshállítására alkalmas szemetes zsák beszerzése és árusítása is a feladatunk.

A nagyközségünk közterületein, valamint az illegális lerakóhelyen keletkezett hulladékok begyűjtése a közcélú munkásokkal folyamatos. A begyűjtött hulladékot a lerakóhelyre shállítás után, lerakási díj ellenében a veszik át.

Napközi konyha:

A napközi konyha engedélye, napi 800 adagra szól. A kapacitása maximálisan kihasznált.

A 2018 évben, a tanév ideje alatt

- a Bölcsődébe – napi négyszeri étkezést
- az Óvodákba – akár napi négyszeri étkezést
- az Általános iskolákba – akár napi háromszori étkezés biztosítottuk.

A főzőkonyha teljes kapacitással naponta (850-900) adaggal látja el az előfizetőket, amik kiszállítás után tálalásra kerülnek az intézményekbe.

A nyári tábor idején 250 adag ételre volt igény.

Étkezést biztosítottunk a házi-gondozottaknak és a külső felnőtt étkezőinknek.

A Jókai úti, Móra Ferenc Általános Iskola tálalókonyha ebédlőjében az étkezők kiszolgálására 1 fő főállású dolgozók mellett az önkormányzat további egy fő közcélú dolgozót biztosított.

A konyhai dolgozók egyedi megrendelésekre, rendezvényekre kész ételeket és hidegtálakat is készítenek. Szükség szerint, a község rendezvényein, a vendégek kiszolgálására is ők főznek. (Hagyományőrző Disznóvágás, Piknik, Falunap)

Intézményi takarítás:

Az önkormányzati intézmények épületeinek, Orvosi rendelő, PH A-, B-, C-, D épülete napi takarítását végzik a dolgozóink. Ezen tevékenység ellátásához három fő főállású dolgozót alkalmazunk, akik kiegészülve az önkormányzati-közcélú dolgozókkal látják el a feladatot.

Nagyközségünkben megrendezésre kerülő települési és egyéb rendezvények /jótékonysági bálók, ünnepségek stb./ alkalmával, önkormányzati épületek, szolgálati lakások felújítása alkalmával a takarítási feladatokat, a munkakörben dolgozó munkavállalók végzik el.

Park, zöld területkezelés:

A NÜVI dolgozók és a közcélú dolgozók feladata a Jászladány nagyközségben található parkok, játszóterek, a telepprogramban résztvevő udvarok és egyéb zöld területek karbantartása, gondozása, fűnyírása, fák gallyazása, virágok ültetése.

A településünk központjában 2018 évben is a virágágyásokban és virágos ládákban, helyi vállalkozó segítségével virágok ültetését végeztük el az év tavaszán és őszén. Az önkormányzati intézmények környékének rendben tartását, továbbá a mezőgazdasági területeken, és a lakatlan, elhagyatott ingatlanok területén, gépi fűkaszálást folytattunk. A község parkjainak gondozása, fűvágás, cserjék gondozása, szükség esetén cseréje, virágládák karbantartása, javítása történt. A játszótér, és a játszótéren lévő játékok folyamatos karbantartása, javítása is a mi feladatunk. Elkészült az Aradi vértanút emlékhelyének építése.

Az évenkénti 2 szűnyogirtás lebonyolítása is a mi feladatunk.

Piaci és vásári tevékenység:

A piactér egész területén egész évben biztosítjuk az árusok számára az árusító helyeket és a helypénz beszedését végezzük.

Állati hulla kezelése:

Befejeződött az „Állati hulla” telephely kialakítása. A telephely alkalmassá vált, az állati melléktermék tárolására addig, még az ATEV Zrt. munkatársai, a szerződésünknek megfelelően gondoskodik az elszállításról és a kezeléssel.

Intézményi karbantartás, gépjármű üzemeltetés, szabad kapacitás terhére végzett tevékenység:

2018 évében is az önkormányzati intézmények karbantartását ütemterv és hibabejelentők alapján folyamatosan végeztük.

A községünkben található oktatási intézmény karbantartási, javítási feladatainak folyamatosan, eleget teszünk.

Megtörtént, a telephely (Kossuth Lajos utca 6.) körbekerítése, a közmunkások gyülekező helységének felújítása.

Jászladányi József Attila Művelődési Ház területén keletkezett csőtörés feltárás után, javításra került.

A Móra Ferenc Általános Iskola és a Jászladányi Óvoda nyílászáró cseréjéből visszamaradt hulladékok (régí nyílászárók) elszállítását elvégeztük. Rákóczi úti Óvodában, tornaszoba került leválasztása.

Az Ozoróczy Mária Szociális Központ épülő mosókonyhájának burkolásában segítettünk.

Az életveszélyessé vált épületek bontását, bontási anyag elszállítását végeztük. 2018-ban a Rózsa utcában volt erre szükség. Veszélyes fák kivágása a Kossuth Lajos utcán, a Dohány-bolt és a Posta előtt. Nyolcöles úton kidöntött fák eltávolítása az útról.

A Dózsa György úti csapadék vízelvezető csatorna csőtörésének feltárása és javítása sikeresen megtörtént.

A KPM kezelése alá tartozó utak melletti padka javítását is elvégeztük. A téli időszakban, a közutakon (a KPM kezelése alá tartozó utakon is) gépi erővel végeztük a hóeltakarítást és a síkosságmentesítést.

Lakossági (Karcagi Antal) segítség kérésre, a Liszt Ferenc utcában a kerítés felújításához a romok elhordásában tudtunk segíteni.

Szabad kapacitás terhére a lakosság kiszolgálását végezzük üvegezéssel. A lakossági szennyvíz szállítási feladat ellátását, Képviselő-testületi határozat alapján a Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelő Intézmény látja el. Jászkisér Város Önkormányzatával létrejött Közszolgálatasi szerződéssel bővült a kihasználási lehetőség. A szippantó tartály műszaki problémája javításra került.

A KOMATSU rakodógépet bérbe adjuk magánszemélyeknek és szerződés szerint a TRV. Zrt-nek.

A Galván és Elox Kft. részére, szerződés szerint, folyamatos bér karbantartási munkálatokkal segítettünk, szakembereink által.

Az utakon aszfaltos kátyúzással folytattunk útjavítási munkálatokat, illetve az útalapos utakon, zúzott kővel és darált betonnal kátyúztunk. Az évek során keletkezett medreket darált betonnal töltöttük fel, majd zúzott kővel lesimítottuk, ezzel az utak járhatóságát biztosítottuk.

Mart-aszfaltos út készítését végeztük, a Rácz Aladár utcában, a Munkás utca torkolatáig.

A Sotu és a Remecz Máté utcában, útalap készítése történt.

Járda építést végeztünk, a BM pályázat keretén belül:

- Új utcában/560 m/,
- Pillangó utcában/248 m/,
- Bajcsy telepen/516 m/,
- Ady Endre utcában/218 m/,
- Tisza és Zsák utcában/141 m/,
- Dr. Izsó utcában/125 m/.

A Nagydabi utcában beomlott Csapadék víz elvezető árok teljes újjá építése vált szükségessé 60m hosszúságban.

Közcélú dolgozók feladatainak szervezése és irányítása:

Az önkormányzat foglalkoztatásában álló közmunkások munkaszervezését, a programban vállalt, állandó és kapott feladatok szervezését, irányítását láttuk el, a szükséges anyagokat, szállítójárműveket, munkagépeket és eszközöket mindig időben és megfelelő mennyiségben biztosítottuk a zavartalan, zökkenőmentes, minőségi munkavégzés érdekében.

Útalap építés:

- Vasút utca,
- Nótás utca
- Vásártér utca.

Csapadék víz elvezető árok építése, árokelem behelyezéssel:

- Óvoda utcában /150 m/.
- Dr. Izsó utcában/350 m/
- Tűzoltó utcában/ 118 m/

A 2018/2019-es program nem engedélyezte a készre gyártott elemek beszerzését, így azt magunknak kell előállítani. Erre a célra gyártattunk 8 db sablont, így a csapadék víz elvezető árok elemeit, a telephelyen készítik.

A meglévő csapadék víz elvezető árkokat és átereszek, évente több alkalommal tisztítjuk, gaztalanítjuk, amikor szükséges és van rá kapacitásunk.

Sajnos nem volt megfelelő mennyiségű közmunkás dolgozó állományban, a Start Közmunka programban, ezért a minőségi munkavégzés érdekében, a NÜVI dolgozói végezték a munkálatokat.

Járdaépítés:

- Bodzás utcában/442 m/,
- Akácfa utcában/206/,
- Nagytemető utcában/65 m/
- Tűzoltó utcában/327 m/

Mezőgazdasági program:

Tavasszal a sok csapadék miatt nagy területen nem tudtunk veteményezni, így azokon a területeken csak gaztalanítást végtünk gépi műveléssel. A burgonya területén vegyszeres gyomirtást is végeztünk. Ahol sikerült elveteményezni ott az áprilisi szárazságot nehezen viselték a növények (mák, tavaszi vetésű hagyma), de szerencsére sok kiváló minőségű zöldséget tudtunk betakarítani. A megtermelt javakat a NÜVI konyha és az Ozoróczy Mária Szociális központ főzőkonyhája használta fel.

A konyhakerti növények ültetésén, gondozásán és betakarításán kívül, gyümölcsfák gondozása, és cirok-seprű készítése is feladat.

Az önkormányzat részére végzett feladatok:

A Szolgáltató ház épületében lévő, Falugazdász irodához, mosdó került kialakításra, leválasztással. Szintén a Szolgáltató házban, ablakcsere történt. A munkálatok utáni helyreállítást, elvégeztük.

A Tájház udvarán lévő, kis épülethez elő-tetőt készítettünk, az épület felújítása is megtörtént, kívül-belül. Kémény helyreállítás, tartópillér (kőlab) újraépítés, festés.

Segítséget nyújtottunk a község rendezvényein (Hagyományőrző Disznóvágás, Piknik, Falunap) a tereprendekezésben, sátrak előkészítésével, illetve a rendezvény utáni elpakolásban, takarításban. A színpad használata, illetve a színpad bérbeadása esetén (2 alkalom), szállítás-építés-bontás a feladatunk alkalmanként.

Megtörtént a Kossuth Lajos úti szolgálati lakás teljes külső homlokzati felújítása, csatorna csere. Az egyik szolgálati lakásban fürdőszoba felújítás, szennyvíz cső csere, festés.

A Nagyközség Üzemeltetési és Vagyongkezelő Intézmény a közmunkaprogram dolgozóival kiegészítve egész évben folyamatosan, szép és élhető település építésén dolgozik.

Tisztelt Képviselő-testület, kérem a beszámoló megtárgyalását és elfogadását.

Jászládány, 2019. április 17.


Göröcs László
megbízott intézményvezető

