

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. december 29-én megtartott soron kívüli **nyílt** ülésén

a Polgármesteri Hivatal dísztermében

Jelen vannak: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester levezetése mellett Bagi Zsolt, Bertalan László, Gyárfás Lajos, Major Ferencné, Seresné Lados Éva, Szöllősi János, Tóth Imre **9 fő képviselő.**

Előzetes bejelentés mellett távolmaradt: Dr. Bakos Beáta **1 fő képviselő.**

Tanácskozási joggal jelen van: Lovász Imre jegyző

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester tisztelettel köszönti a soron kívüli képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a 9 fő képviselőből 8 fő jelen van, Dr. Bakos Beáta képviselő jelezte távolmaradását, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. A kiküldött meghívóban 5 napirendi pont tárgyalása szerepel, megkérdezi a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek plusz napirendi pont, illetve módosító javaslata?

(Módosító javaslat nem hangzik el.)

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester szavazásra teszi, ki fogadja el a mai napirendet, mely következtében 5 napirendi pontot nyílt ülésben tárgyal a testület?
A Képviselő-testület a javaslatot **8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
375/2017. (XII. 29.) sz. határozata

Napirend elfogadása

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a következők szerint határozza meg mai ülésének napirendjét:

N a p i r e n d :

1./ Előterjesztés Jászladány Településképi Arculati Kézikönyve (TAK) elfogadására

Előadó: Dankó Zoltán főépítész
Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság

2./ Javaslat a Jászladány Nagyközség Szerkezeti tervéről szóló 313/2008. (XII.4.) Képviselő-testületi határozat módosítására – Jászladány Nagyközség Településrendezési Eszközeinek módosításához kapcsolódóan

Előadó: Dankó Zoltán településtervező,
Szikra Zoltán főépítész,
Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság

3./ Javaslat a Jászladány Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási tervéről szóló 21/2008. (XII. 07.) önkormányzati rendelet módosítására – Jászladány Nagyközség Településrendezési Eszközeinek módosításához kapcsolódóan

Előadó: Dankó Zoltán településtervező,
Szikra Zoltán főépítész,
Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság

4./ Tájékoztató Jászladány településképi rendelete (TKR) kapcsán

Előadó: Dankó Zoltán főépítész
Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság

5./ Előterjesztés a „Konyhakerti és kisállattartási szociális földprogram” című SZOC-FP-18-KK kódjelű felhívásra pályázat benyújtásáról

Előadó: Major Ferencné alpolgármester

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben
é r t e s ü l n e k .

1 . N a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés Jászladány Településképi Arculati Kézikönyve (TAK) elfogadására

Előadó: Dankó Zoltán főépítész
Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság

Bertalanné Drávucz Katalin: Jászladány Településképi Arculati Kézikönyvről az írásos anyagot mindenki megkapta. A kibővített ügyrendi bizottsági ülésen elmondta Dankó Zoltán főépítész, hogy a Magyar Építész Kamara és a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága által megküldött vélemények az anyagba beépítésre kerültek, és az átdolgozott Arculati Kézikönyv került kiküldésre a képviselők részére. Megkérdezi Dankó Zoltán főépítészt, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni az írásos anyagot?

Dankó Zoltán: nem kívánja kiegészíteni, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Bertalanné Drávucz Katalin: az ügyrendi bizottság tárgyalta, elnök asszonyt kérdezi, hogy milyen javaslat született?

Seresné Lados Éva az Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek Jászladány Településképi Arculati Kézikönyvét az előterjesztés szerinti tartalommal.

Bertalanné Drávucz Katalin: megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye vagy más javaslata?

(Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.)

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester szavazásra teszi, ki fogadja el az ügyrendi bizottság javaslatára a Településképi Arculati Kézikönyvet az előterjesztés szerint?

A Képviselő-testület a javaslatot **8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja,** és a következő határozatot hozza:

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
376/2017. (XII. 29.) sz. határozata

Jászladány Településképi Arculati Kézikönyve (TAK) elfogadására

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján – a Nagyközség partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelete által előírt partnerek, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településfejlesztési jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.08.) Korm. rendelet előírásai szerint, a JNSZM Építész Kamara, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága és a Kulturális Örökség Védelméért Felelős Miniszter véleményének kikérésével – megtárgyalta a településképi rendeletet megalapozó, az előterjesztés mellékletét képező „Jászladány Településképi Arculati Kézikönyv 2017” megnevezésű dokumentumot és azt az Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság javaslatára figyelemmel az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,
2./ Polgármesteri Hivatal helyben,
3./ ARCHITEX Építész Kft. 5000 Szolnok, Verseggy park 8.
4./ Jászapáti Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztály
é r t e s ü l n e k .

2 . N a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Javaslat a Jászladány Nagyközség Szerkezeti tervéről szóló 313/2008. (XII. 4.) Képviselő-testületi határozat módosítására – Jászladány Nagyközség Településrendezési Eszközeinek módosításához kapcsolódóan

**Előadó: Dankó Zoltán településtervező,
 Szikra Zoltán főépítész,
 Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság**

Bertalanné Drávucz Katalin: Jászladány Nagyközség Szerkezeti tervének módosításáról az írásos anyagot mindenki megkapta. A kibővített ügyrendi bizottságot Dankó Zoltán főépítész tájékoztatta, hogy az állami főépítéstől nem érkezett kifogás az elkészült anyaggal kapcsolatban. Megkérdezi Dankó Zoltán főépítészt, hogy kívánja-e az írásos anyagot szóban kiegészíteni, vagy összefoglalni?

Dankó Zoltán: nem kívánja kiegészíteni, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Bertalanné Drávucz Katalin: az ügyrendi bizottság tárgyalta, elnök asszonyt kérdezi, hogy milyen javaslat született?

Seresné Lados Éva az Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Jászladány Nagyközség Szerkezeti tervéről szóló 313/2008. (XII.4.) Képviselő-testületi határozat módosítását – Jászladány Nagyközség Településrendezési Eszközeinek módosításához kapcsolódóan az előterjesztés szerinti tartalommal.

Bertalanné Drávucz Katalin: megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye vagy más javaslata?

(Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.)

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester szavazásra teszi, ki fogadja el az ügyrendi bizottság javaslatát?

A Képviselő-testület a javaslatot **8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

**Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
377/2017. (XII. 29.) sz. határozata**

Jászladány Nagyközség Településszerkezeti Tervének és a Településszerkezeti Terv leírásának elfogadásáról

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Jászladány részterületeire készített településszerkezeti tervet és leírását az előterjesztésben foglaltak szerint megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az ARCHITEX Építész Kft. által készített

- 1. sz. melléklet szerinti SZE-M-1
SZE-M-2
SZE-M-3
SZE-M-4
SZE-M-5
- rajzszerű Településszerkezeti tervet és a
- 2. sz. melléklet szerinti Településszerkezeti terv leírását

elfogadja.

A módosítással érintett területek vonatkozásában a 313/2008. (XII.4.) KT határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv az 1. sz. melléklet szerint módosul, a településszerkezeti terv leírása a 2. sz. melléklettel kiegészül és azok alapján dolgoztatja ki a Képviselő-testület az érintett részterületekre vonatkozó Szabályozási tervet és Helyi Építési Szabályzatot.

A módosítással nem érintett területek vonatkozásában a 313/2008. (XII.4.) KT határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv változatlan.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,
2./ Polgármesteri Hivatal helyben,
3./ ARCHITEX Építész Kft. 5000 Szolnok, Verseggy park 8.
4./ Szikra Zoltán megbízott főépítész
é r t e s ü l n e k .

3 . N a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Javaslat a Jászladány Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási tervéről szóló 21/2008. (XII. 07.) önkormányzati rendelet módosítására – Jászladány Nagyközség Településrendezési Eszközeinek módosításához kapcsolódóan

**Előadó: Dankó Zoltán településtervező,
Szikra Zoltán főépítész,
Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság**

Bertalanné Drávucz Katalin: a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló írásos előterjesztést mindenki megkapta. Dankó Zoltán tájékoztatta a

kibővített ügyrendi bizottságot, hogy Szikra Zoltán főépítész nem tud jelen lenni a testületi ülésen. A Kormányhivataltól megérkezett a végső szakmai véleményezés a rendeletmódosítással kapcsolatban, mely javaslatok a kiküldött anyagban már javításra kerültek. Megkérdezi Dankó Zoltán főépítészt, hogy kívánja-e az írásos anyagot szóban kiegészíteni, vagy összefoglalni?

Dankó Zoltán: nem kívánja kiegészíteni, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Bertalanné Drávucz Katalin: az ügyrendi bizottság tárgyalta, elnök asszonyt kérdezi, hogy milyen javaslat született?

Seresné Lados Éva az Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Jászladány Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási tervéről szóló 21/2008. (XII. 07.) önkormányzati rendelet módosítását– Jászladány Nagyközség Településrendezési Eszközeinek módosításához kapcsolódóan az előterjesztés szerinti tartalommal.

Bertalanné Drávucz Katalin: megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye vagy más javaslata?

(Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.)

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester szavazásra teszi, ki fogadja el az ügyrendi bizottság javaslatára a HÉSZ módosítását az előterjesztés szerint?

A Képviselő-testület a rendeletmódosítást **8 igen szavazattal – minősített többséggel – egyhangúlag elfogadja,** és a következő rendeletet alkotja:

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat

Képviselő-testületének

28/2017. (XII. 31.) önkormányzati rendelete

a Jászladány Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási tervéről szóló 21/2008. (XII.07.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

4 . N a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Tájékoztató Jászladány településképi rendelete (TKR) kapcsán

Előadó: Dankó Zoltán főépítész
Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság

Bertalanné Drávucz Katalin: Jászladány településképi rendeletével kapcsolatban az írásos tájékoztatót mindenki megkapta. Megkérdezi Dankó Zoltán főépítészt, hogy kívánja-e az írásos anyagot szóban kiegészíteni, vagy összefoglalni?

Dankó Zoltán: nem kívánja kiegészíteni, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Bertalanné Drávucz Katalin: az ügyrendi bizottság tárgyalta, elnök asszonyt kérdezi, hogy milyen javaslat született?

Seresné Lados Éva az Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a tájékoztató elfogadását.

Lovász Imre: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a településképi rendelet elfogadási határideje 2017. 12. 31., ami azt jelenti, hogy mulasztásos törvénysértés következik be, amire a törvényességi felügyeletől törvényességi felhívás várható.

Bertalanné Drávucz Katalin: megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye vagy más javaslata?

(Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.)

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester szavazásra teszi, ki fogadja el az ügyrendi bizottság javaslatára a tájékoztatót az előterjesztés szerint?

A Képviselő-testület a javaslatot **8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja,** és a következő határozatot hozza:

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 378/2017. (XII. 29.) sz. határozata

Jászladány településképi rendeletével (TKR) kapcsolatos tájékoztató elfogadására

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsága javaslatára figyelemmel elfogadja a Jászladány településképi rendeletével kapcsolatos tájékoztatót az előterjesztés szerint.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,
2./ Polgármesteri Hivatal helyben,
3./ ARCHITEX Építész Kft. 5000 Szolnok, Verseggy park 8.
é r t e s ü l n e k .

5 . N a p i r e n d i p o n t m e g t á r g y a l á s a

Előterjesztés a „Konyhakerti és kisállattartási szociális földprogram” című SZOC-FP-18-KK kódjelű felhívásra pályázat benyújtásáról

Előadó: Major Ferencné alpolgármester

Bertalanné Drávucz Katalin: átadja a szót Major Ferencné alpolgármesternek.

Major Ferencné: az Emberi Erőforrások Támogatáskezelő nyílt pályázatot hirdetett a „Konyhakerti és kisállattartási szociális földprogram” megvalósításának támogatására. A Támogató e támogatással szervezett keretek között támogatja és fejleszti a rászoruló háztartások megélhetését, hozzájárul az életminőségük javulásához, növeli a bevont háztartások önálló egzisztenciateremtési esélyeit. A felhívás a bevont családok önellátó képességének, valamint önfenntartó képességének kialakítását és fejlesztését célozza. A projekt megvalósítási időszaka: 2018. március 1. – 2019. február 28. A támogatás formája és mértéke: vissza nem térítendő támogatás, elnyerhető összeg alsó határa 500 ezer Ft, felső határa 1.100 ezer Ft. Tekintettel arra, hogy 2011. és 2017. közötti időszakban az önkormányzat 4 alkalommal már megvalósított szociális földprogramot, az új program keretében mintakert létrehozását kell vállalni további 200 ezer Ft többlettámogatással. A pályázat benyújtására 2018. január 8-ig van lehetőség. Javasolja a pályázat benyújtását,

Bertalanné Drávucz Katalin: megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye vagy más javaslata?

(Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.)

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester szavazásra teszi, ki ért egyet a határozati javaslat szerint a pályázat benyújtásával?

A Képviselő-testület a javaslatot **8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
379/2017. (XII. 29.) sz. határozata

a „Konyhakerti és kisállattartási szociális földprogram” című SZOC-FP-18-KK kódjelű felhívásra pályázat benyújtásáról


Jászladány Nagyközségi Önkormányzat pályázatot nyújt be az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő által meghirdetett, a „Konyhakerti és kisállattartási szociális földprogram” című, SZOC-FP-18-KK kódszámú pályázati kiírására.

Felelős: Major Ferencné alpolgármester
 Határidő: 2018. január 8.


Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,
 2./ Polgármesteri Hivatal helyben
 é r t e s ü l n e k .

Bertalanné Drávucz Katalin polgármester bejelenti, hogy a Képviselő-testület megtárgyalta mai ülésének napirendjét, megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

Kmf.


 Bertalanné Drávucz Katalin
 polgármester




 Lovász Imre
 jegyző