

SZERZŐDÉS VAGYONKEZELŐI JOG ÁTADÁSÁRÓL ÉS A VAGYONKEZELŐI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRÓL

amely létrejött *egyrésről* a

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat

székhelye: 5055 Jászladány, Hősök tere 6.

képviseli: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester

törzsszáma: 732901

adóigazgatási azonosító száma: 15732901-2-16

bankszámlaszáma: 10700309-45128301-51100005

statisztikai számjele: 15732901-8411-321-16

mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

másrészről a

Szolnoki Tankerületi Központ

székhelye: 5000 Szolnok, Tiszaleti sétány 14.

képviseli: Szutorisz-Szügyi Csongor tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835482-2-16

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10045002-00336530-00000000

ÁHT azonosítója: 361551

KSH statisztikai számjele: 15835482-8412-312-16

mint átadó vagyongazdálkodó (a továbbiakban: **Átadó Vagyonkezelő**)

harmadrészt a

Jászberényi Tankerületi Központ

székhelye: 5100 Jászberény, Szabadság tér 16.

képviseli: Zsemberi Zoltán tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15837271-2-16

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10045002 00337335 00000000

ÁHT azonosítója: 367117

KSH statisztikai számjele: 15837271-8412-312-16

mint átvevő vagyongazdálkodó (a továbbiakban: **Átvevő Vagyonkezelő**)

a továbbiakban együttes említésük esetén, mint Felek, az alábbiakban állapodnak meg:

ELŐZMÉNYEK

„*A nemzeti köznevelésről szóló*” 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról”. A Kormány, a 2016. december 31-ig hatályos, „*a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ*ról szóló” 202/2012. (VII.27.) Korm. rendeletében a 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények (a továbbiakban: intézmény) fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a KLIK-et jelölte ki. A 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 2017. január 1-jén hatályát veszítette.

Az intézményt a fenti jogszabály alapján a KLIK működtette.

Az Nkt. 76.§ (5) bekezdés a) pontja, valamint „*a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló*” 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján „az Önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, továbbá az intézményben levő eszközöket, felszereléseket –, a KLIK ingyenes vagyonkezelésébe kerül”.

Az Önkormányzat és az Átadó Vagyonkezelő 2013. június 13-án vagyonkezelési szerződést kötöttek, melyet 2013. augusztus 15-én. A KLIK vagyonkezelői jogának bejegyzésére nem került sor.

„*Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központ*ról” szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet alapján „a köznevelési intézmények fenntartásával és működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása céljából a KLIK-ből a területi szervei 2017. január 1-jével kiválnak, és a Korm. rendeletben meghatározott tankerületi központba olvadnak be, a KLIK központi szerve 2017. január 1-jétől Klebelsberg Központ néven működik tovább. Az Átvevő illetékességi körébe tartozó köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei tekintetében 2017. január 1-jétől a KLIK jogutódja az Átvevő Tankerületi Központ.”

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján „a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik”.

Az Nkt. 99/G. § (1) bekezdése értelmében „a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik”.

A fenti jogszabályváltozások alapján az Önkormányzat és az Átadó Vagyongazdálkodó a közöttük lévő vagyongazdálkodási szerződést 2017. február 24-én módosították, mely alapján az Átadó Vagyongazdálkodó vagyongazdálkodói joga bejegyzésre került a földhivatali nyilvántartásba.

A 486/2016 (XII.28.) Korm. rendelet az Egyes európai uniós projektekkel kapcsolatos jogutódlásról, valamint egyes oktatási tárgyú kormányrendeletek módosításáról 20. §-ával módosította az Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként résztvevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központról szóló 134/2016. (VI. 10.) Korm. rendelet „19/A. § -át, miszerint: „A Jászberényi Tankerületi Központ a Szolnoki Tankerületi Központból történő kiválás útján 2017. február 1-jén jön létre”.

A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS TÁRGYA

A fentebb leírt Előzmények alapján a Felek az általuk 2013. június 13-án kötött és 2013. augusztus 15-én, majd 2017. február 24-én módosított vagyongazdálkodási szerződéseket 2017. február 1-jei hatállyal módosítják a következő intézményt érintő ingatlan(ok) vonatkozásában:

Sorszám	Köznevelési intézmény neve	Köznevelési intézmény címe	Hrsz
1	Jászládányi Móra Ferenc Általános Iskola	5055 Jászládány, Hősök tere 7.	23

illetve a vagyongazdálkodási szerződés 2. melléklete szerinti ingók vonatkozásában.

A Felek rögzítik továbbá, hogy a 2013. június 13-án kötött és 2013. augusztus 15-én, majd 2017. február 24-én módosított vagyongazdálkodási szerződés szerint meghatározottak továbbra is érvényben maradnak az új Felek között, miszerint:

- A Felek megállapodása alapján a köznevelési feladatot ellátó, a természetben 5055 Jászládány, Hősök tere 7. (hrsza: 23) alatt található ingatlan gyermekétkeztetést szolgáló ingatlanrésze, (étkező és melegítő konyha) 208,82 m² területe nem került átadásra.

1. A Vagyongazdálkodó személyében beálló változás az alábbiak szerint történik, amely alapján a szerződést kötő Felek módosulnak:

Az Előzményekben fentebb írt jogszabályváltozások alapján az Átadó Vagyongazdálkodó Szolnoki Tankerületi Központ helyébe az Átvevő Vagyongazdálkodó Jászberényi Tankerületi Központ lép vagyongazdálkodóként 2017. február 1-jei hatállyal.

Ezek alapján a szerződő Felek adatai az alábbiak szerint módosulnak:

„, amely létrejött *egyrésről* a

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat

székhelye: 5055 Jászladány, Hősök tere 6.

képviseli: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester

törzsszáma: 732901

adóigazgatási azonosító száma: 15732901-2-16

bankszámlaszáma: 10700309-45128301-51100005

statisztikai számjele: 15732901-8411-321-16

mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

másrészről a

Jászberényi Tankerületi Központ

székhelye: 5100 Jászberény, Szabadság tér 16.

képviseli: Zsemberi Zoltán tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15837271-2-16

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10045002 00337335 00000000

ÁHT azonosítója: 367117

KSH statisztikai számjele: 15837271-8412-312-16

mint átvevő vagyongazdálkodó (a továbbiakban: **Átvevő Vagyongazdálkodó**) között”

2. A **Jászladányi Móra Ferenc Általános Iskola** intézmény vonatkozásában a Szolnoki és Jászberényi Tankerülete 2017. szeptember 4-én átadás-átvételi megállapodást kötöttek.
3. A Felek rögzítik, miszerint mind az ingó, mind az ingatlan vagyonelemek a **Jászladányi Móra Ferenc Általános Iskola** intézmény birtokában vannak jelen pillanatban, így külön átadás-átételre a tulajdonos Önkormányzat és a Szolnoki Tankerületi Központ, mint Átadó Vagyongazdálkodó és a Jászberényi Tankerületi Központ mint Átvevő Vagyongazdálkodó között nem kerül sor.
4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a vonatkozó számviteli és egyéb jogszabályoknak megfelelően a szükséges adatváltozásokat elvégzik.
5. Szerződő Felek kijelentik, hogy a vagyongazdálkodási szerződés módosításából eredően egymással szemben semmilyen nemű anyagi- és egyéb igényt nem támaszthatnak. E rendelkezés nem érinti a szerződő Felek addig keletkezett, vagyongazdálkodási szerződésből eredő követeléseit, melyekkel kölcsönösen kötelesek elszámolni.
6. A tulajdonos Önkormányzat kifejezett hozzájárulását adja, hogy a Szolnoki Tankerületi Központ, mint Átadó vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodói jogát az ingatlannyilvántartásból töröltesse valamint ahhoz, hogy a Jászberényi Tankerületi Központ, mint Átvevő Vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodói jogát az ingatlannyilvántartásba bejegyeztesse.
7. A Szolnoki Tankerületi központ, mint Átadó Vagyongazdálkodó kifejezett hozzájárulását adja, hogy - az előzményekben leírt jogszabályváltozások, valamint az Átadó Vagyongazdálkodó és az

Átvevő Vagyongkezelő között 2017. szeptember 4-én kötött átadás-átvételi megállapodás alapján - a Jászberényi Tankerületi Központ a Szolnoki Tankerületi Központ, mint Átadó Vagyongkezelő vagyongkezelői jogát az ingatlannyilvántartásból töröltesse valamint ahhoz, hogy a Jászberényi Tankerületi Központ, mint Átvevő Vagyongkezelő a vagyongkezelői jogát az ingatlannyilvántartásba bejegyeztesse.

8. A Felek megállapodnak, hogy az ingatlannyilvántartási eljárással kapcsolatos ügyintézésrel a Dr. Krikovics István ügyvédet (cím: 5100 Jászberény, Szabadság tér 15., adószám: 53699995-5-36) bízzák meg.
9. A vagyongkezelői jog átírásával kapcsolatos valamennyi költség az Átvevő Vagyongkezelő, Jászberényi Tankerületi Központot terheli.
10. A vagyongkezelői szerződést módosító okirat 12 példányban, egymással szó szerint mindenben megegyező tartalommal készült, amelyből 4 példány az Önkormányzatot, 4 példány a Szolnoki Tankerületi Központot, 4 példány a Jászberényi Tankerületi Központot illeti meg.

Jászladány, 2017. október ...

.....
Bertalanné Drávucz Katalin
polgármester
Jászladány Nagyközségi
Önkormányzat

.....
Zemberi Zoltán
tankerületi igazgató
Jászberényi Tankerületi
Központ

.....
Szutorisz-Szügyi Csongor
tankerületi igazgató
Szolnoki Tankerületi
Központ

pénzügyileg ellenjegyzem:
Jászladány, 2017. október ...

pénzügyileg ellenjegyzem:
Jászberény, 2017. október ...

pénzügyileg ellenjegyzem:
Szolnok, 2017. október ...

.....
Mezei Norbert
pénzügyi vezető
Jászladány Nagyközségi
Önkormányzat

.....
Katona Éva
gazdasági igazgatóhelyettes
Jászberényi Tankerületi
Központ

.....
Fodorné Bata Zsuzsanna
gazdasági igazgatóhelyettes
Szolnoki Tankerületi
Központ

jogilag ellenjegyzem:
Jászladány, 2017. október ...

jogilag ellenjegyzem:
Jászberény, 2017. október ...

jogilag ellenjegyzem:
Szolnok, 2017. október ...

.....
Lovász Imre
jegyző
Jászladány Nagyközségi
Önkormányzat

.....
ügyvéd

.....
ügyvéd