

## XVI.

Iktatószám: 280-10/2016.

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testülete

## ÜGYRENDI-JOGI-SZOCIÁLIS BIZOTTSÁGA

2016. július 12-i nyílt, soron kívüli üléséről.

236/2016.(VII.12.) Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsági határozat	Jegyzőkönyv hitelesítő személyének megállapításáról
237/2016.(VII.12.) Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsági határozat	Napirend megállapítására
238/2016.(VII.12.) Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsági határozat	Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 9/2014. (VI. 14.) önkormányzati rendelet módosítására
239/2016.(VII.12.) Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsági határozat	Javaslat Czikolai Károly vállalkozóval Közszolgáltatási szerződés megkötésére
240/2016.(VII.12.) Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsági határozat	Javaslat a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel kötendő bérleti üzemeltetési szerződés elfogadására

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Jászladány Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testület **ÜGYRENDI-JOGI-SZOCIÁLIS BIZOTTSÁGA** 2016. június 12-én megtartott **nyílt, soron kívüli** ülésén a Polgármesteri Hivatal dísztermében.

**Jelen vannak:**

Seresné Lados Éva elnök  
Szöllősi János  
Baginé Gavaldik Livia  
Karkusné Dósa Zsuzsanna

4 fő

**Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:**

Lovász Imre	jegyző
Bertalanné Drávucz Katalin	polgármester
Major Ferencné	alpolgármester
Lóczy István	aljegyző

**Seresné Lados Éva** bizottság elnöke: sok szeretettel köszönti a megjelent bizottsági tagokat. Megállapítja, hogy a bizottság 5 tagja közül 4 személy jelen van, ezért a bizottság **határozatképes**. Dr. Bakos Beáta nem jelezte távolmaradását. Karkusné Dósa Zsuzsannát felkéri a jegyzőkönyv hitelesítésére.

**Szöllősi János:** szavazásra teszi, ki az, aki elfogadja Karkusné Dósa Zsuzsannát jegyzőkönyv hitelesítőnek. A bizottság **3 igen 1 tartózkodó szavazattal elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

**236/2016. (VII.12.) számú Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsági határozat  
Jegyzőkönyv hitelesítő személyének megállapításáról**

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság a 2016. július 12-i Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsági ülésen Karkusné Dósa Zsuzsannát jelöli ki jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Erről értesül:

1./ Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság tagjai helyben

**Seresné Lados Éva** bizottság elnöke: az írásbeli meghívót mindenki megkapta. Kérdezi, a meghívóban szereplő napirendi pontokat kívánják-e módosítani, vagy új napirendi ponttal kiegészíteni azt?

**Seresné Lados Éva** bizottság elnöke **szavazásra teszi**, ki tudja elfogadni a 2 nyílt napirendi pontból álló napirendet? A bizottság **4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadja** és a következő határozatot hozza:

## **237/2016. (VII. 12.) számú Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsági határozat Napirend megállapítására**

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság a **2016. július 12-i soron kívüli ülés** módosított napirendjét a következőképpen fogadja el:

### ***N a p i r e n d:***

**1./ *Javaslat közszolgáltatási szerződés megkötésére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére***

Előadó: Lovász Imre jegyző

**2./ *Javaslat a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel kötendő bérleti üzemeltetési szerződés elfogadására***

Előadó: Bertalané Drávucz Katalin polgármester,

Tárgyalja: Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság

Erről értesül:

1./ Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság tagjai helyben

### **1. N A P I R E N D I P O N T**

***Javaslat közszolgáltatási szerződés megkötésére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére***

Előadó: Lovász Imre jegyző

**Seresné Lados Éva** bizottság elnöke: felkéri Lovász Imre jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

**Lovász Imre** jegyző: a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításáról az önkormányzatnak gondoskodni kell, melyre meg volt kötve az önkormányzatnak a szerződése, Vízi Imre vállalkozóval, aki 2016. július 1-vel visszaadta vállalkozói igazolványát. Ezért felkereste Czikolai Károly helyi vállalkozót, hogy amennyiben a képviselő-testületnek is megfelel, vállalja el ezt a szolgáltatást. Beadta az engedélyének a hosszabbítását a Vízügyi Igazgatóságához, aki hiánypótlási felhívásban közölte, hogy abban az esetben hosszabbítják meg, ha közszolgáltatási szerződést köt az önkormányzattal. A jogszabály pedig előírja, hogy az önkormányzat csak olyan személlyel, szervvel, társasággal köthet szerződést, akit nyilvántartásba vett a hatóság. Jogszabályi ellentmondás miatt egyeztetett a hatósággal, és a legegyszerűbb megoldás, ha megkötnek a közszolgáltatási szerződést, és az abban megállapított tényeket

tovább vezetnék. Két fontos dologban szükséges dönteni, az egyik, hogy milyen időtartamra kötik a szerződést, jogszabály szerint 1-10 évig lehet. Egyeztetett Czokolai Károllyal aki kora miatt (60 éves) két évre kívánja megkötni.

A másik dolog ami döntést igényel, az a szolgáltatás díja. A vállalkozótól kért és kapott egy díjkalkulációt, ami szerint 1600 forint/m<sup>3</sup>. A helyi rendeletben is módosítani szükséges a szolgáltatás díját. Jelenleg 740 forint/m<sup>3</sup>. Vízi Imre elmondása szerint ez nem elégséges a szolgáltatáshoz. Jogszabály kötelezi a szolgáltatót, hogy számlát adjon, illetve a szennyvíz befogadóba szállítsa a szennyvizet. Kéri a bizottságot tegyen javaslatot a képviselő-testületnek a szolgáltatás díjának és a szerződés idejének a megállapítására.

**Szöllősi János:** ellentétes a Czokolai Károly ajánlata, 1600 forint/m<sup>3</sup> a helyi rendeletben pedig 740 forint/m<sup>3</sup>. A másik dolog, hogy a rendeletben Jászapáti szerepel, holott Jászladányi szennyvíz telepre kellene vinni.

**Lovász Imre** jegyző: igen ezeket kell a helyi rendeletben módosítani az előterjesztés szerint is.

**Baginé Gavaldik Lívია:** az ajánlatba Jászapáti telephely szerepel, a szerződés-tervezetben pedig Jászladányi.

**Lovász Imre** jegyző: a helyzet itt is visszás, mivel még nem ismert a szennyvíz befogadásának a díja sem, a szerződést azonban most kell megkötni.

**Baginé Gavaldik Lívია:** a szennyvíz is mint közszolgáltatás kötött áras?

**Major Ferencné** alpolgármester: központilag fogják meghatározni a szennyvíz árát, azonban majd csak később. A határozatba bele lehet foglalni hogy vissza lehet rá térni, amikor a jászladányi tisztítómű készen lesz.

**Lovász Imre** jegyző: a vállalkozó október 15-ig kérheti a felülvizsgálatot. A díj megállapításánál irány összeget ad a talajterhelési díj mely 1800 forint/m<sup>3</sup> lesz. A kettő között az eltérés csak 200 forint. Több környező településnél nézte, hogy ez a díj 1200-1300 forintban van meghatározva. Annak nincs akadálya, hogy a későbbiekben, amikor már látni lehet a pontos költségeket, visszatérjenek a díj módosítására.

**Seresné Lados Éva** bizottság elnöke: mi történik abban az esetben, ha a képviselő-testület által megállapított díjat nem fogadja el a vállalkozó?

**Lovász Imre** jegyző: előzetes egyeztetéskor ez elhangzott, tisztában van vele.

**Szöllősi János:** műszaki hiba esetén ha nem tudja a jászladányi tisztító fogadni a szennyvizet, akkor Czokolai Károly a rendszerre kötött szennyvizet hogyan tudja elszállítani illetve ezt a hatalmas mennyiséget nem tudja elszállítani. A vállalkozóval, illetve a TRV Zrt-vel kötendő szerződést ki készítette el, mert az a jó szerződés, amely mindkét félnek jó.

**Lovász Imre** jegyző: a TRV Zrt-vel kötendő szerződés a szennyvíz hálózat üzemeltetésére szól, a vállalkozóval kötendő szerződés pedig a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításáról szól.

**Seresné Lados Éva** bizottság elnöke: az 1200 forintos díjat veheti javaslatnak?

**Lovász Imre** jegyző: igen.

**Baginé Gavaldik Lívია:** az önkormányzatnak nem jelent hátrányt, ha két évre köti a szerződést? Ez bruttó, vagy nettó 1200 forint/m<sup>3</sup>.

**Lovász Imre** jegyző: nem hátrány. Eddig egy évre volt megkötve, melyet évente, újabb egy évre meghosszabbítottak. A törvény nettó plusz ÁFA meghatározását írja elő, tehát 1200 forint/m<sup>3</sup> + ÁFA.

*Hozzászólás javaslat nem hangzik el.*

**Seresné Lados Éva** bizottság elnöke szavazásra teszi, ki az aki elfogadásra javasolja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 9/2014. (VI. 14.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerint? A bizottság **4 igen szavazattal egyhangúlag** elfogadja a javaslatot, és a következő határozatot hozza:

**238/2016. (VII. 12.) számú Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsági határozat**  
**Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 9/2014. (VI. 14.) önkormányzati rendelet módosítására**

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsága megvitatta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 9/2014. (VI. 14.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerint.

Erről értesül:

- 1./ Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság tagjai helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben

**Seresné Lados Éva** bizottság elnöke szavazásra teszi, ki az aki elfogadásra javasolja a Közszolgáltatási szerződés megkötését az előterjesztés szerint? A bizottság **4 igen szavazattal egyhangúlag** elfogadja a javaslatot, és a következő határozatot hozza:

**239/2016. (VII. 12.) számú Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsági határozat**  
**Javaslat Czokolai Károly vállalkozóval Közszolgáltatási szerződés megkötésére**

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsága megvitatta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Jászládány Nagyközségi Önkormányzat és Czokolai Károly egyéni vállalkozó (5055 Jászládány, Liszt Ferenc u. 4. sz.) között kötendő Közszolgáltatási szerződést azzal a kiegészítéssel, hogy

1. A szerződés 2016. július 15. napjától 2018. július 15. napjáig terjedő, 2 év meghatározott időtartamra szóljon (3. pont.)
2. A 9/2014. (VI. 14.) önkormányzati rendeletben szabályozottaknak megfelelően állapítsák meg. A díj összege 1200 forint + ÁFA. (4.1 pont.) legyen, az előterjesztés szerint.

A képviselő-testület bízta meg Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírásával.

Erről értesül:

- 1./ Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság tagjai helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben

## **2. N A P I R E N D I P O N T**

### ***Javaslat a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel kötendő bérleti üzemeltetési szerződés elfogadására***

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester,  
Tárgyalja: Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság

**Seresné Lados Éva** bizottság elnöke: felkéri Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

**Bertalanné Drávucz Katalin** polgármester: gyakorlatilag a szennyvíz elvezetés és tisztítás szolgáltatás elvégzésére készült a szerződés, melyet a TRV Zrt készített, és Lovász Imre jegyző vizsgált át. Furcsán hangzik, hogy üzemeltetési szerződést kell elfogadni arra a szennyvíz hálózat és tisztító üzemeltetésére, aminek még nincs üzemeltetési engedélye. A TRV Zrt az energetikai hivatal felé jelezni tudja, aki megállapít egy díjat mely alapján a bérleti díjat ki tudják számolni, amit a TRV Zrt majd fizet az önkormányzatnak, illetve a lakosság a TRV Zrt-nek. Addig az üzemeltetési engedélyezési eljárást nem tudja lefolytatni, amíg ez a szerződés nincs megkötve.

**Szöllősi János:** a II. pont 1.3 bekezdésben szokványos, hogy 15 évre kötik a szerződést? Nincs kiszolgáltatva ezzel az önkormányzat a TRV Zrt-nek?

**Lovász Imre** jegyző: az ilyen típusú szerződéseket 10 vagy annál hosszabb időre szokták kötni.

*Hozzászólás javaslat nem hangzik el.*

**Seresné Lados Éva** bizottság elnöke szavazásra teszi, ki az aki elfogadásra javasolja a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel kötendő bérleti üzemeltetési szerződés elfogadását az előterjesztés szerint? A bizottság **4 igen szavazattal egyhangúlag** elfogadja a javaslatot, és a következő határozatot hozza:

### **240/2016. (VII. 12.) számú Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsági határozat**

### **Javaslat a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel kötendő bérleti üzemeltetési szerződés elfogadására**

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottsága megvitatta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel kötendő bérleti üzemeltetési szerződést az előterjesztés szerint.

Erről értesül:

- 1./ Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság tagjai helyben
- 2./ Képviselő-testület tagjai helyben

A napirendi pontok végére érve több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzik el, így a bizottság elnöke a nyílt ülést bezárja.

kmf.

*Seresné Lados Éva*  
Seresné Lados Éva  
Bizottság elnöke

*Karkusné Dósa Zsuzsanna*  
Karkusné Dósa Zsuzsanna  
jegyzőkönyv hitelesítő