

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

Mely szerződés létrejött egyrészről **Jászladány Nagyközségi Önkormányzat** (székhelye: 5055 Jászladány, Hősök tere 6. sz., adószáma: 15732901-2-16, törzsszáma: 732901, képviseli: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester) mint Kölcsönadó (továbbiakban: **Kölcsönadó**), másrészről **Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet** (székhelye: 1134 Budapest, Huba u. 6., nyilvántartási száma: KIM 00001/2012-041, statisztikai számjele: 18127296 559 01, képviseli: Tóth Gábor igazgató) mint Kölcsönvevő (továbbiakban: **Kölcsönvevő**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Kölcsönadó tulajdonát képező 5055 Jászladány, Baross Gábor utca 2. szám (hrsz.: 1754.) alatt található 6565 m² alapterületű ingatlant és azon megépült épületeket, valamint azok helyiségeit, továbbá az azokban található, a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben meghatározott tárgyi eszközöket nevelési- oktatási tevékenység térítésmentes biztosításához, mint kötelező önkormányzati feladatellátás biztosításához ingyenesen Kölcsönvevő használatába adja, Kölcsönvevő pedig azokat használatba veszi.
2. A Kölcsönadó kijelenti, hogy a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan per-, teher-, és igénymentes, senkinek nincs olyan joga, amely a Kölcsönvevő használatát kizárná, vagy korlátozná.
3. A Kölcsönvevő az 1. pontban meghatározott ingatlant és azon megépült épületeket, valamint azok helyiségeit, továbbá a tárgyi eszközöket a szerződés megszűnésekor köteles a Kölcsönadónak visszaadni.
4. Az 1. pontban meghatározott ingatlanról és azon megépült épületekről, valamint azok helyiségeiről, továbbá a tárgyi eszközök átadás-átvételéről a 2. számú melléklet szerint jegyzőkönyv készült.
5. Kölcsönvevő felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.
6. A jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlant és azon megépült épületeket, valamint azok helyiségeit, továbbá a tárgyi eszközök fenntartásának rezsi költségei a Kölcsönvevőt terhelik. A felek kölcsönösen kijelentik, hogy a Kölcsönvevő a közüzemi számlákat, mint fizető fél a nevére íratta, amelyhez a Kölcsönadó a hozzájárulását adta.
7. Az 1. pontban meghatározott ingatlan és azon megépült épületek, valamint azok helyiségei rendeltetésszerű használatával összefüggő karbantartás, javítás, állagmegóvás és felújítás költségeiről a Kölcsönadó és a Kölcsönvevő külön megállapodást köt.
8. A Kölcsönvevő kötelezettséget vállal az 1. pontban meghatározott ingatlan és azon megépült épületek, valamint azok helyiségei használatával kapcsolatosan a jogszabályok által meghatározott előírások, így különösen a tűzrendészeti, balesetvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, valamint egyéb hatósági előírások maradéktalan betartására, továbbá az utcafront takarítására, síkosság mentesítésére.

9. Kölcsönvevő a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan és azon megépült épületek, valamint azok helyiségei, továbbá a tárgyi eszközök visszaadását bármikor felajánlhatja, Kölcsönadó azok visszavételét alapos ok nélkül nem tagadhatja meg. Kölcsönvevő az 1. pontban meghatározott ingatlant és azon megépült épületeket, valamint azok helyiségeit, továbbá a tárgyi eszközöket köteles az 2. melléklet szerinti jegyzőkönyvnek megfelelő állapotban visszaadni.
10. Kölcsönadó engedélyezheti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlant és azon megépült épületeket, valamint azok helyiségeit, továbbá a tárgyi eszközöket a Kölcsönvevő legfeljebb a jelen haszonkölcsön szerződés időtartamával megegyező időre, alapfeladatának teljesítését nem sértő módon, harmadik személy használatába adja. A harmadik személy által a használatért fizetendő ellenszolgáltatás a Kölcsönvevőt illeti meg. Az ellenszolgáltatást a Kölcsönvevő teljes egészében az alapfeladat-ellátás teljesítésére köteles fordítani. A harmadik személyért a Kölcsönvevő úgy felel, mintha a saját használata állna fenn. A harmadik személy által a használat során okozott kárért a Kölcsönvevőt terheli kártérítési felelősség a Kölcsönadó felé.
11. A felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy előzetes egyeztetést követően a Kölcsönadó az általa vagy meghatalmazottja által megtartott rendezvény – ide értve a „Katalin Bál”– helyszínéül térítésmentesen használhatja az 1. pontban meghatározott ingatlanon lévő épületeket, vagy azoknak egy részét – különös tekintettel a tornateremre –.
12. A felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlant és azon megépült épületeket, valamint azok helyiségeit érintő pályázat bármelyik fél által történő benyújtását megelőzően kölcsönösen egyeztetnek egymással. A Kölcsönvevő az 1. pontban meghatározott ingatlant és azon megépült épületeket, valamint azok helyiségeit érintő pályázat benyújtását megelőzően köteles a Kölcsönadó írásos engedélyét beszerezni.
13. A haszonkölcsön megszűnik:
- a jelen szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlant és azon megépült épületek, valamint azok helyiségei, továbbá a tárgyi eszközök visszaadásával,
 - Kölcsönvevő jogutód nélküli megszűnésével,
 - mennyiben a Kölcsönvevő a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlanon és azon megépült épületekben, valamint azok helyiségeiben az iskolai nevelési-oktatási tevékenységet bármilyen okból megszünteti – külön ellenszolgáltatás nélkül –,
 - azonnali hatályú felmondással.
14. Jelen szerződést bármely fél azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben:
- a haszonkölcsön célja lehetetlenné vált,
 - Kölcsönvevő a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlant és azon megépült épületeket, valamint azok helyiségeit, továbbá a tárgyi eszközök valamelyikét rongálja, rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja,
 - Kölcsönvevő a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan és azon megépült épületek, valamint azok helyiségei, továbbá a tárgyi eszközök valamelyikére a jelen szerződés 8. pontja alapján adható engedélyen kívül további használatot létesít,
 - fennáll annak veszélye, hogy Kölcsönvevő a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan és azon megépült épületek, valamint azok helyiségei, továbbá a tárgyi eszközök valamelyikét nem fogja épségben visszaadni.

15. A jelen haszonkölcsön szerződés határozatlan időre szólóan jön létre.
16. A szerződés hatályba lépésének napja: 201...
17. Az 1. és 2. számú mellékletek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
18. A jelen szerződés Kölcsönadó képviselő-testületének jóváhagyó határozatával válik érvényessé.
19. A felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással. Az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közös megegyezéssel kívánják megoldani. Amennyiben a közös megegyezés nem jön létre, az esetleges jogviták rendezésére a Szolnoki Törvényszék illetékességét jelölik ki.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 3 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés aláírásával a 2013. augusztus 15-én kelt Átadás-átvételi megállapodás és haszonélvezeti joga alapítása tárgyú szerződés hatályát veszíti.

Kelt: Jászládány, 2016.

Kelt:, 201.

.....
Jászládány Nagyközségi Önkormányzat

képviseli: **Bertalanné Drávucz Katalin** polgármester
Kölcsönadó

ph.

.....
**Kolping Oktatási és Szociális
Intézményfenntartó Szervezet**

képviseli: **Tóth Gábor** igazgató
Kölcsönvevő

ph.



Jászapáti Nagyközségi Önkormányzat
5055 Jászapáti, Hősök tere 6.

Tel: (57) 817-951 Fax: (57) 454-870
E-mail: titkarsag@jaszlapati.hu
www.jaszlapati.hu

Ügyiratszám: 3812/2013

Ügyintéző: Hajdu Anita

ÁTADÁS - ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Amely készült:

2013. szeptember 2. napján Jászapáti Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő, 5055 Jászapáti, Baross utca 2. szám alatti ingatlanban.

Tárgy: mérőórák leolvasása

Jelen vannak:

Jászapáti Nagyközségi Önkormányzat képviselőjében/átadó: Hajdu Anita

Göröcs László

Szászbereki Kolping Katolikus Általános Iskola

Jászapáti Tagintézménye képviselőjében/átvevő:

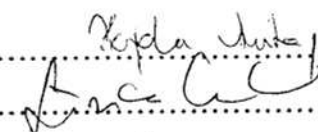
Szikszai János

Villanyóra gyári száma: 1171016592 állása: 12708 11326 kw
gyári száma: állása: kw

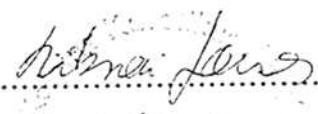
Gázóra gyári száma: 5310950 állása: 35330 m³

Vízóra gyári száma: állása: 155 m³

A jegyzőkönyv két példányban készült.



Átadó



Átvevő

Leltárzáró Jegyzőkönyv

Készült: Jászládány, 2013. augusztus 29-én a 92500. számú leltározási körzetben: **Szászbereki Kolping Katolikus Általános Iskola Jászládányi Tagintézménye.**

1. A leltárfelvétel kezdési időpontja: 2013. augusztus 29.

2. A leltárfelvétel befejezésének időpontja: 2013. augusztus 29.

3. A leltározásban részt vevő személyek:

- leltározók neve, munkaköre:

- Szikszai János (Tagintézmény vezető),
- Szikszainé Gál Ildikó (Szaktanár),
- Drávucz Katalin (Jászládány Nagyközség polgármestere),
- Pomázi Gabriella (P. H. pénzügyi főelőadó),
-
-

- leltárfelelős neve, munkaköre:

- Kun Frigyes (P. H. pénzügyi előadó)

- leltárellenőr neve, munkaköre:

- Mezei Norbert (P. H. mb. pénzügyi osztályvezető)

4. A felhasznált leltárbizonylatok

Nagy értékű tárgyi eszközök:

- Leltár felvételi ív (Leltárfelvétel időpontja: 2013.08.29. – Nyilvántartási hely: 92500 – 1 oldal)

Kis értékű tárgyi eszközök:

- Leltár (felvételi ív és összesítő) csak mennyiségben nyilvántartott eszközökhöz (Dátum: 2013.08.29. – 23 oldal)

5. Rontott leltárbizonylatok

.....
.....

6. A leltározás során felmerült leltáreltérések:

.....
.....
.....

7. A leltárfelelősök nyilatkozata:

Nyilatkozat

Alulírott **Szikszai János** Szászbereki Kolping Katolikus Általános Iskola Jászládányi Tagintézmény vezetője, mint átvevő leltárfelelős nyilatkozom, hogy a felvett leltár megfelel a valóságnak, azért felelősséget vállalok.

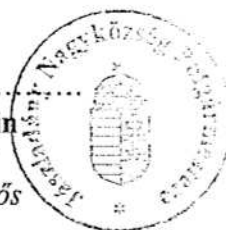
A leltározással kapcsolatos észrevételeim:

Alulírott **Drávucz Katalin** Jászládány Nagyközség polgármestere, mint átadó leltárfelelős nyilatkozom, hogy a felvett leltár megfelel a valóságnak, azért felelősséget vállalok.

A leltározással kapcsolatos észrevételeim:


.....
Szikszai János
Tagintézmény vezető
átvevő leltárfelelős


.....
Drávucz Katalin
polgármester
átadó leltárfelelős



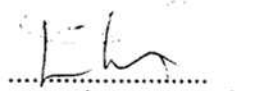
Hitelesítés:

Mint leltározók, leltárfelelős és leltárellenőr aláírásunkkal igazoljuk, hogy a leltárjegyzőkönyvben foglalt adatok a valóságnak megfelelnek:

Jászládány, 2013. augusztus 29.

p.h.


.....
Polgármester
Drávucz Katalin


.....
Szikszai János

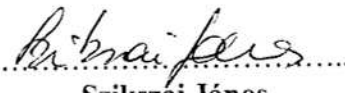

.....
Jászládány Nagyközségi Önkormányzat
Jász-Kágyon-Szolnok Megye



Anyagi felelősségvállalási nyilatkozat

Alulírott **Szikszai János** *Tagintézmény vezető*, tudomásul veszem, hogy a kezelésemben lévő készletekért, valamint tárgyi eszközökért leltárhiány esetén teljes (vagy meghatározott mértékű) anyagi felelősséggel tartozom.

Jászladány, 2013. augusztus 29.


Szikszai János
Tagintézmény vezető
leltárfelelős



Leltárfelvétel időpontja: 2013.08.29

Nyilv.hely: 92500 -tól 92500 -ig

Fordulónap: 2013.08.29

Sor- szám	Eszköz azonosító	Leltári száma	Megnevezés	Aktiválás kelte	Mennyiségi egység	Beszerezési ár	Leltározott mennyiség	Megjegyzés
Nyilvántartási hely: 92500 Kolping Katolikus Ált. Isk.								
1	EE/02-002	ee-02-039	Iskola tornaterem	1994.02.23	DB	200000,00		
2	EG21/008	eg-21-054	Nyelvi labor	2000.11.29	DB	750000,00		
3	ÉP/051	ép-017	Röplabda pálya Baross u. iskola	1993.07.23	DB	135000,00		
4	ÉP/185	ép-185	Baross úti iskola kerítés+garázs	2002.12.31	DB	1049000,00		
5	IN/3-15	in-001	Baross úti Általános Iskola	1960.01.01	DB	47660891,00		
6	IN/3-15/1	in-065	Baross úti Iskola - Tornaterem	2002.12.31	DB	49349500,00		
7	TE/125	te-125	Általános iskola Baross G. u.	2002.12.31	DB	2560000,00		

Dátum: Jászládány **LELTÁR** 2013 AUG. 29 év

hó nap

Leltározó



Készlet kezelő



Leltár ellenőr

Leltár (felvételi ív és összesítő).

[illegible]

LELTÁR 2013 AUG. 29



[Handwritten signature]

h h

Powder C

[Handwritten signature]



AK

Leltár (felvételi ív és összesítő)

[illegible]

LELTÁR	2013 AUG. 29
--------	--------------



K. F.

15

Francis G

MF

APZ

csak mennyiségben nyilvántartott eszközökhöz

LELTÁR 2013 AUG. 29

Gray

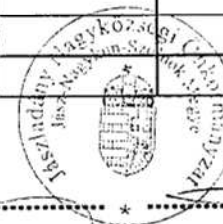
LELTÁR 2013 AUG. 29

✓ F

LLT

Prüfung:

12



12

4

[illegible]

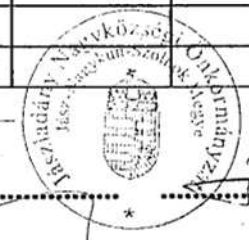
K. E. L. H. R. G. F. H. B. G. H.

Leltár (felvételi ív és összesítő)

LELTÁR 2013 AUG. 29

L. 5

10/10



[Handwritten signature]

20

csak mennyiségben nyilvántartott eszközökhöz

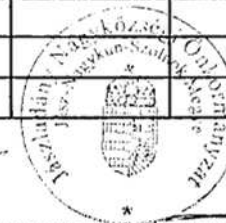
LELTÁR 2013 AUG. 29

QZ

Leltár (felvételi ív és összesítő)
csak mennyiségben nyilvántartott eszközökhöz

[illegible]

LELTÁR 2013 AUG. 29



K. E. L. H. Reuben G. [Signature] [Signature] [Signature] [Signature]

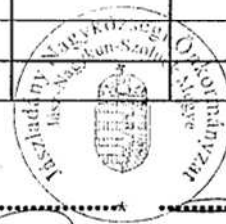
Leltár (felvételi ív és összesítő)

LELTÁR 2013 AUG. 29

K. T. L.

L. K.

Paulini G.



100

LELTÁR 2013 AUG. 29

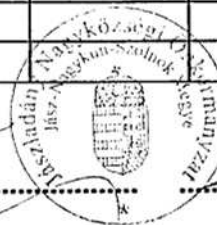
[illegible]

Handwritten signature: *K. F.*

L. 5

Решение 5

10



.....

Griff

Chad

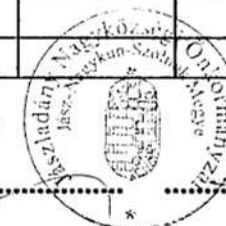
[illegible]

✓ E

Lh

Feeling 5





.....

QZ

Leltár (felvételi ív és összesítő)

LELTÁR 2013 AUG. 29

K. F.

L. 5

Reidzi C

Handwritten signature: *[Signature]*



[Handwritten signature]

Q. L.

Oldal: 147
Dátum: 2013 AUG 29

K. F. L. H. P. B. G. H.

Leltár (felvételi ív és összesítő):
csak mennyiségben nyilvántartott eszközökhöz


[illegible]

LELTÁR 2013 AUG. 29.

K. F.

15

Francis G.



[Signature]

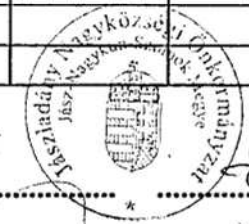

604

csak mennyiségben nyilvántartott eszközökhöz

LELTÁR 2013 AUG. 29

125

Revised 9



City

csak mennyiségben nyilvántartott eszközökhöz

LELTÁR 2013 AUG. 29

Leltár (felvételi ív és összesítő)

LELTÁR 2018 AUG. 29

K E

L. 65

Reich's

18
Jasziad



R B

Pat

Leltár (felvételi ív és összesítő)
csak mennyiségben nyilvántartott eszközökhöz

[illegible]

LELTÁR 2013 AUG. 29



LK

Revising

1357
Jasszlada

2013

Q124

Támogatási szerződés

Mely szerződés létrejött egyrészről **Jászladány Nagyközségi Önkormányzat** (székhelye: 5055 Jászladány, Hősök tere 6. sz., adószáma: 15732901-2-16, törzsszáma: 732901, képviseli: Bertalané Drávucz Katalin polgármester) mint Támogató (továbbiakban: **Támogató**),

másrészről **Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet** (székhelye: 1134 Budapest, Huba u. 6., nyilvántartási száma: KIM 00001/2012-041, statisztikai számjele: 18127296 559 01, képviseli: Tóth Gábor igazgató) mint Támogatott (továbbiakban: **Támogatott**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (XII ...) számú határozatával úgy döntött, hogy támogatást nyújt a Támogatott részére.
2. Jelen megállapodás Jászladány Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 5055 Jászladány, Baross Gábor utca 2. szám (hrsz.: 1754.) alatt található 6565 m² alapterületű ingatlan és azon megépült épületek, valamint azok helyiségei, továbbá az azokban található tárgyi eszközök vonatkozásában kelt haszonkölcsön szerződés 7. pontjának felhatalmazása alapján készült.
3. A Támogató bruttó 1 millió forint/év, azaz egymillió forint/év összegű, vissza nem térítendő támogatást nyújt a Támogatott részére.
4. A 3. pontban meghatározott anyagi támogatáson túl a Támogató 1 fő takarítót biztosít, amennyiben annak a lehetősége a közfoglalkoztatás keretén belül megoldható, továbbá a karbantartási feladatokat a Támogató a saját intézményében foglalkoztatott munkavállalójával látja el, az anyagköltség megtérítése a Támogatottat terheli.
5. Támogatott a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott támogatás összegét kizárólag a hátrányos helyzetű, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek többletkiadásaira jogosult fordítani.
6. A Támogató a támogatás összegét minden év április 1. napjáig utalja át a Támogatott pénzügyi intézményénél vezetett számú számlájára.
7. A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetleg felmerülő többletköltség a Támogatottat terheli.
8. A Támogatottal való kapcsolattartást, valamint minden, a jelen szerződésből fakadó vagy azzal összefüggésben szükségessé váló operatív ügyintézés és bonyolítási feladatot, valamint a támogatás folyósításának előkészítését a Jászladányi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya látja el. (cím: 5055 Jászladány, Hősök tere 6., telefon: +36 57/817-952).
9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
10. Jelen szerződés a Támogató és Támogatott által kelt Haszonkölcsön szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal a szerződéssel együtt érvényes.
11. A jelen támogatási szerződés az aláírásokat követően az 1. pontban meghatározott, a támogatás odaítélésére jogosult szerv – Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület – döntésének meghozatalával lép hatályba.

12. Jelen szerződés 2019. december 31. napján hatályát veszíti.
13. Jelen szerződés darab, egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, melyből aláírás után ... példány a Támogatót, ... példány a Támogatottat illet meg.
14. A felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással. Az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közös megegyezéssel kívánják megoldani. Amennyiben a közös megegyezés nem jön létre, az esetleges jogviták rendezésére a Szolnoki Törvényszék illetékességét jelölik ki.
15. Szerződő felek a jelen szerződésben foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás után cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Jászládány, 2016.

Kelt:, 201.

.....
Jászládány Nagyközségi Önkormányzat

képviseli: **Bertalanné Drávucz Katalin** polgármester
Támogató

ph.

.....
**Kolping Oktatási és Szociális
Intézményfenntartó Szervezet**

képviseli: **Tóth Gábor** igazgató
Támogatott

ph.

Határozati javaslat:

**Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
...../2016. (XII. 20.) sz. határozata**

**A Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezettel kötött megállapodás
módosítására**

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi-Jogi-Szociális Bizottság javaslatára figyelemmel a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezettel konszenzusban az alábbiak szerint dönt:

1. Hatályon kívül helyezi a Jászládány Nagyközségi Önkormányzat és a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet között 2013. augusztus 15-én kelt átadás-átvételi megállapodás és haszonélvezeti jog alapítása tárgyú szerződést.
2. Jászládány Nagyközségi Önkormányzat haszonkölcsön szerződést köt a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezettel az előterjesztés szerint.
3. Jászládány Nagyközségi Önkormányzat támogatási szerződést köt a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezettel az előterjesztés szerint.

Képviselő-testület a haszonkölcsön szerződés és támogatási szerződés aláírására Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert bízta meg.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,
2./ Polgármesteri Hivatal helyben,
3./ Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet
é r t e s ü l n e k .