

**Jászládány Nagyközség  
Jegyzőjétől**

**Előterjesztés**

**Jászládány, Vendel u. 1. szám (2390 hrsz.) alatti ingatlanon található  
lakóépület vízesedésével kapcsolatos szakértői ajánlat kiválasztására**  
(A képviselő-testület 2017. április 27-i soron kívüli ülésére.)

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 17/2017. (I. 19.) számú határozatával felkérte a jegyzőt, hogy a Jászládány, Vendel utca 1. szám alatti (2390 hrsz.) ingatlan vizsgálatához kérjen három szakértőtől véleményt, annak megállapítására, hogy az ingatlan falainak felvizesedését, illetve repedéseit okozhatja-e a csapadékvíz elvezetését szolgáló nyílt csapadékvíz elvezető csatorna.

Az árajánlatkérés 8 szakértőnek került kiküldésre, mely felhívásra 2 szakértő küldte meg ajánlatát a következők szerint:

1. Vízvonal Tervező, Szervező és Szolgáltató Kft. (5000 Szolnok, Liget út 9. fsz: 3.)  
Árajánlat: 64.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 81.280,- Ft.
2. PERFEKT KVV Környezetvédelmi Vizgazdálkodási Vállalkozási Mérnöki Iroda Kft.  
(5000 Szolnok, Garibaldi út 20.)  
Árajánlat: 290.000,- Ft + ÁFA

Jászládány, 2017. április 25.



  
Lovász Imre  
jegyző



# VÍZVONAL TERVEZŐ, SZERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

5000 SZOLNOK, LIGET ÚT. 9. fsz. 3.

Tel./Fax: (56) 515-075, Mobil: +36 30 638-7050

E-mail: postmaster@vizvonal.t-online.hu

Cégjegyzék szám: 16-09-002048 Adószám: 10724693-2-16

**JÁSZLADÁNY NAGYKÖZSÉG**  
**LOVÁSZ IMRE ÚRNAK**  
**jegyző**

Tárgy: Szakértői ajánlat

Tisztelt Lovász Imre Úr!

Hivatkozással a Vendel u. 1. számú (hrsz:2390) ingatlan vizesedésével kapcsolatos megkeresésére, a felülvizsgálatra az alábbi ajánlatot adom:

1. Adatgyűjtés (talaj- és meteorológiai viszonyok)

1 óra 8000,- Ft/óra 8 000,- Ft + ÁFA

2. Helyszíni bejárás, szükség esetén geodéziai felmérés

előírányzat 3 óra 8000,- Ft/óra 24 000,- Ft + ÁFA

3. Adatok feldolgozása

2 óra 8000,- Ft/óra 16 000,- Ft + ÁFA

4. Szakértői vélemény összeállítása

2 óra 5000,- Ft/óra 10 000,- Ft + ÁFA

5. Közlekedés gépkocsival 120,- Ft/km

előírányzat 50 km 6 000,- Ft + ÁFA

---


Összesen: 64 000,- Ft + ÁFA

Az ÁFA -val növelt szakértői díj: **81 280,- Ft**  
azaz Nyolcvanegyezer-kettőszáznyolcvan forint.

Vállalási határidőt - a korábban jelzett - nagyfokú leterheltség miatt nem tudok megadni.  
Amennyiben lesz technikai várakozási szünet, csak ezek terhére tudom vállalni a megbízást.

Szolnok, 2017. február 14.

**VIZVONAL**  
tervező, Szervező és  
Szolgáltató Kft.  
Szolnok, Liget út 9.  
Adószám: 10724693-2-16

  
dr. Nagy Sándor  
ügyvezető

**PERFEKT KVV**  
**Környezetvédelmi Vízgazdálkodási Vállalkozási**  
**Mérnöki Iroda Kft.**

5000 Szolnok, Garibaldi út 20.

Telefon:+36/56/816 552, Mobil: +36/30/3301226

Telefax: +36/56/510 278

E-mail: nemes.gy2@gmail.com, perfektkvv.kft@upcmail.hu

---

**Jászládány Nagyközségi Önkormányzat**  
**5055 Jászládány, Hősök tere 6.**  
**Telefon: 57/817-943**  
**e-mail: igazgatasintezo1@jaszladany.hu**

Munkaszám: -  
Iktatószám : **10/31/2017**  
Előadó: Nemes Réka  
Hiv.szám: 365-8/2017  
Irányítás: Szűcs Petra Boglárka  
Lapok száma: 2  
Melléklet: -

**Tárgy:** Jászládány Nagyközség – Szakértői ajánlat megküldése

**Tisztelt Cím!**

**Tisztelt Lovász Imre Jegyző Úr!**

A tárgyi témában 365-8/2017 számú ajánlatkérésükre a PERFEKT K.V.V. Környezetvédelmi Vízgazdálkodási Vállalkozási Mérnöki Iroda Kft. (5000 Szolnok, Garibaldi u. 20.) az alábbi ajánlatot adja:

**AJÁNLAT**

**1.Ajánlatkérő megnevezése, címe:**

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat  
5055 Jászládány, Hősök tere 6.  
Telefon: 57/817-943

**2.Ajánlat adó megnevezése címe:**

PERFEKT K.V.V. Kft.  
5000 Szolnok, Garibaldi u. 20.  
Képviseli: Nemes Gyula - ügyvezető igazgató  
Telefon: +336/56/378 552 Mobil.:+36/30/3301226, Fax: +36/56/510 278  
Számlavezető bank: OTP Bank  
Pénzforgalmi jelzőszám: 11745066-20018298  
Adószám: 12489154-2-16  
Cégjegyzék szám: 16-06-006057  
E-mail.: perfektkvv.kft@upcmail.hu

**3.Ajánlat tárgya:**

Jászládány 5055, Vendel u. 1. számú (2390 hrsz-ú) ingatlan előtt található burkolatlan csapadékvíz elvezető árok fölülvizsgálata és annak megállapítás, hogy az árok okozhatja-e a fent megnevezett lakóépület vizesedését, állagromlását.

**3.1 Ajánlati projekt tartalma:**

Ajánlatunk keretében szakértői jelentés készül a kérdéses csapadékvíz elvezető árok vízelevezetésének és az ingatlan vizesedésének esetleges kapcsolatának tárgyában.  
A vizsgálatok elvégzéséhez az ingatlanra való bejutást is biztosítani kell!

Jelen ajánlatunk keretében műszeres bemérést, talajvizsgálatokat nem végzünk.

#### 4. Ajánlati Díj:

145.000.- FT +ÁFA - azaz: egyszáznegyvenözezer Ft + ÁFA/mérnöknap

Előírányozva 2 mérnöknap = 290.000.- Ft + ÁFA

Az ajánlatkérői szolgáltatásban leírtak, talajvizsgálati mérési eredmények, jelentés kézhezvétele után szakértői jelentés elkészítése: 2 mérnöknap.

**5. Ajánlat tárgyának teljesítési határ ideje:** szerződés aláírásától számított 14 napon belül.

#### 6.A teljesítés helye

Jászládány, Szolnok

#### 7. Ajánlatkérői szolgáltatások:

Az Ajánlatkérő a szerződés aláírásával egyidőben az alábbi adatszolgáltatást adja:

- A település csapadékvíz elvezető rendszerének vízjogi engedélyes tervét (kiemelten a Vendel u. 1. sz. ingatlan előtt található csapadékvíz elvezető árok vízgyűjtő területének tervét).
- Talajmechanikai szakvéleményt, talajvizsgálati jelentést
- Az épület (lakóingatlan) tervét, dokumentációját (építési engedély, tervrajzok, alapozásra vonatkozó információk, hiteles térképmásolat)
- Szennyvíz csatorna hálózat megvalósulási tervét
- Ivóvíz hálózat megvalósulási tervét
- A környéken található „vizilétesítmények” (kutak, tavak, vízjogi létesítési/üzemeltetési engedéllyel rendelkező műtárgyak) tervét.

#### 8. Egyéb megjegyzések:

Ajánlatunkat (30 napig) 2017. május 04-ig tartjuk fenn.

Ajánlatunkkal kapcsolatos észrevétel esetén, egyeztetésre állunk a Tisztelt Ajánlatkérő rendelkezésére.

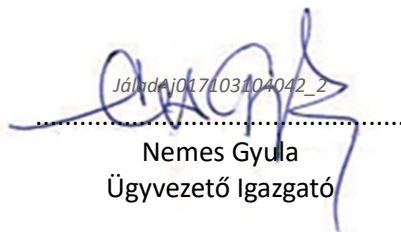
#### Jelen ajánlat nem igazságügyi szakértői ajánlat!

Jelen ajánlati ár nem tartalmazza a talajmechanikai szakvélemény, talajvizsgálati jelentés készítésének költségét, díjait és a mérések, vizsgálatok költségét.

Ajánlatunk elfogadása esetén, szerződéstervezetünket rövid úton megküldjük és az előmunkálatokat megkezdjük.

Szolnok 2017.04.04.

Tisztelettel:

JáldAj017103104042\_2  
  
Nemes Gyula  
Ügyvezető Igazgató

**PERFEKT K.V.V. KFT**  
8080 Szolnok, Garibaldi u. 20.  
Asz.: 12489154-2-16  
Bankszla.: 11745066-20018298

Csatolt mellékletek:

- -