



Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-Testülete

Beszámoló A Nagyközség Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Intézmény 2016. évben végzett tevékenységéről

A Nagyközség Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Intézmény 2000. 04. 01-én alakult meg. 15 évig önállóan működő és gazdálkodó, 2016. január 1-től gazdaságilag az önkormányzat alá tartozó, ám saját költségvetéssel rendelkező önkormányzati intézmény.

Államháztartási szakágazati besorolása 2016 évben is: önkormányzati szolgáltatások, tevékenységek, zöld területkezelés.

Fő tevékenységeink a következők:

- | | |
|--|-----------------------------|
| – Szervezett szemétszállítás, | létszám 3 fő |
| – Napközi konyha üzemeltetése, | létszám 10 fő |
| – Intézményi takarítás, létszám, | létszám 4 fő (2fő 4 órás) |
| – Park, zöldterület kezelés, | létszám 1 fő |
| – Piac és vásári tevékenység, | létszám 1 fő (négy órás) |
| – Állati hulla kezelés, | |
| – Szeméttelp kezelés, | |
| – Belvízelvezető rendszer kezelése, | |
| – Önkormányzati utak karbantartása, | |
| – Központi irányítás, | létszám 1+1 fő |
| – Közcélú dolgozók feladatainak szervezése és irányítása, | |
| – Intézményi karbantartás és gépjármű üzemeltetés, | létszám 13 fő (1 fő 4 órás) |
| – Szabad kapacitás terhére vállalkozási tevékenység végzése, | |

Munkajogi engedélyezett létszámunk 2016. január 1-től: 34 fő

Szervezett szeméshállítás:

A Regio-Kom Térségi Hulladéshállítás Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel kötött bérleti szerződés szerint végezzük Jászladány településén a kommunális hulladék gyűjtését és shállítását.

A szerződésnek eleget téve, a központi irányítás feladata az ügyfélfogadás megtartása. 2016 áprilisától, a NÜVI nem végezhet számlázási feladatot, ezt az NHKV vette át.

A Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által kiadott engedélyünk a kommunális hulladék gyűjtésére és shállítására 2020. 09. 15-ig érvényes.

Üzemeltetésünk alá tartozik 2016. február 1-től a Regio-Kom-tól bérelt Renault-MUT típusú szeméshállító jármű, amivel korszerűbb lett a hulladék gyűjtés.

A nagyközségünk közterületein, valamint a bejelentések alapján, és az illegális lerakóhelyen keletkezett hulladékokat a közcélú munkásokkal folyamatosan összeszedjük és a hulladéklerakó helyre shallítjuk.

Napközi konyha:

A napközi konyha engedélye, napi 800 adagra szól. A kapacitása maximálisan ki van használva. Ellátja a bölcsődei és óvodai, iskolai gyermekeket, a házi gondozottakat, illetve kiszolgálja a külsős felnőtt étkezőket. A napi feladatokat a főállású dolgozók mellett, az önkormányzat foglalkoztatásában álló 5 fő közcélú alkalmazott segítette.

A napközi konyha 2016-ban is ellátta a hátrányos és a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekeket a szünidőkben.

A tavaszi szünetben 3 nap alatt, 50 főnek, 118 adag,

a nyári szünetben 45 nap alatt, 490 főnek, 16.143 adag,

az őszi szünetben 3 nap alatt, 127 főnek, 382 adag meleg ételt készítettünk és osztottunk szét.

A téli szünetben, 7 napig az önkormányzat által vásárolt melegítésre alkalmas, 830 adag készített osztottak ki a NÜVI dolgozói.

A Jókai úti, Móra Ferenc Általános Iskola melegítő konyha ebédlőjében az étkezők kiszolgálására a főállású dolgozók mellett az önkormányzat további egy fő közcélú dolgozót biztosított.

A konyhai dolgozók egyedi megrendelésekre, rendezvényekre kész ételeket és hidegtálakat is készítenek.

2016 júliusában a gépjármű parkunkat bővítette a Fiat-Ducato tehergépkocsink, melyet az étel shállításban használunk.

Napközi konyhán 2016. 12. 19. napján, a NÉBIH által elvégzett „teszt audit” elért 88%-os eredménnyel, JÓ osztályozást kapott.

Intézményi takarítás:

Az önkormányzati intézmények épületeinek, Könyvtár, Orvosi rendelő, PH-A-, B-, C-, D épülete napi takarítását végzik a dolgozóink. Ezen tevékenység ellátásához négy fő főállású dolgozót foglalkoztatunk. Az önkormányzattól további hat fő közcélú dolgozó munkájára volt még szükségünk.

Beköltözés előtt álló szolgálati lakások előkészítését, takarítását, építési területeken, épületek belső takarítását végezzük el.

Nagyközségünkben megrendezésre kerülő települési és egyéb rendezvények /jótékonyági bálók, ünnepségek stb./ alkalmával a takarítási feladatokat, a munkakörben dolgozó munkavállalókkal végeztetjük el.

Park, zöld területkezelés:

A NÜVI dolgozók és a közcélú dolgozók munkája a Jászladány nagyközségben található parkok, játszóterek, a telepprogramban résztvevő udvarok és egyéb zöld területek karbantartása, gondozása, fűnyírása, fák gallyazása, virágok ültetése.

A településünk központjában 2016 évben is a virágágyásokban és virágos ládáknál, helyi vállalkozó segítségével virágok ültetését végeztük el az év tavaszán és őszén. Fátelepítést végeztünk a község közterületein, a Bodzás utcán, Csárda utcán, a Városi temetőnél és az Állati hulladék lerakóhelyen.

Az anyaggödrök és környezetük rendezettségére ügyelünk, valamint az önkormányzati intézmények környékének rendben tartását, a piactér, Hősök téri park, Művelődési Ház melletti játszótér és környékét, Szent István szobor-, Szent Flórián szobor-, Szent Vendel szobor környékét, továbbá az önkormányzati tulajdonban lévő lakótelekeket, lakóépületek udvarának kezelését, amelyek lakatlanok, egész évben folyamatosan végezzük.

Vállalkozási tevékenységként, a lakosság megrendelésére gépi kaszálást, bozót-, surján irtást végzünk olyan lakóépületeknél, telkeknél, ahol a tulajdonosnak nehézséget okoz, vagy nem áll módjában a környezete rendben tartása.

A 2017 júniusában megrendezésre kerülő XXIII. Jász Világtalálkozón átadásra kerülő új pihenő, és sétálópark kialakítása a Petőfi Sándor utca, Hősök tere és Szabadság tér által határolt területen a NÜVI szakdolgozói, és a közmunkások összehangolt munkáját igényli. A központi NÜVI telep felszámolása volt az első lépés, ahhoz hogy a terület előkészítésre alkalmas legyen, ahonnan nagy mennyiségű anyaghalmozatot kellett elszállítani újonnan kijelölt telephelyükre. Teljes földcserét kellett végrehajtani, hogy a talaj a növények telepítésére alkalmassá váljon. Új víz-, és szennyvízhálózat került kiépítésre, öntöző rendszer telepítése 1000 méter hosszan, alapozásra került 300 méter sétáló út. A területet kerítéssel határoltuk, sövényvel ültettük, hogy a telep helyén kialakítsuk a Nemzeti összetartozás emlékműjének helyet adó pihenő parkot.

Piaci és vásári tevékenység:

A piactér egész területén egész évben biztosítjuk az árusok számára az elárúsító helyeket és a helypénz beszedését végezzük.

A szennyvízberuházás miatt, illetve a piaci mosdó kialakítása idején, kevesebb helyet tudtunk biztosítani az árusok számára, ezt tükrözte a bevételünk elmaradása ez elmúlt évekhez képest.

A tavalyi évben elkezdett Piactéri mosdó építése befejeződött. A csupasz falak új burkolatot kaptak kül- és beltéren egyaránt. Az épületben három, külön bejáratú, köztük akadálymentesített mosdó került kialakításra. Kiépítésre került a víz-, szennyvízhálózat, fűtési rendszer, megtörtént a villany és gázhálózat engedélyeztetése. Riasztó rendszer került telepítésre, illetve az illetéktelen behatolások és a rongálások ellen rács védi a épületet. A Piactéri mosdó, kulturált, tiszta állapotban készen áll az átadásra.

/Jelenleg a Használatba Vételi engedélyeztetés van folyamatban./

Állati hulla kezelése:

A 2014-ben elkezdett építkezés, 2015-ben félbe szakadt.

A településen keletkezett állati hulla elszállításáról és ártalmatlanításáról szerződés szerint, az ATEV Fehérjefeldolgozó Zrt. gondoskodik.

Szeméttelep kezelése:

A szeméttelp rekultivációs területen vállalt feladatként két alkalommal fűvágást végzünk. Az egész terület tisztán tartásáról folyamatosan gondoskodunk.

Központi irányítás:

Az intézmény munkaügyi és adminisztratív feladatait látja el, illetve a szerződésnek eleget téve, szemétszállítással kapcsolatos ügyfélfogadást tartja. A lakossági bejelentéseket koordinálja.

Az intézményvezető mellett, egy fő főállású dolgozót alkalmazunk és egy fő közcélú foglalkoztatottat kaptunk az önkormányzattól.

Az intézmény gazdálkodásával kapcsolatos számviteli, pénzforgalmi, számlázási ügyintézését, 2016-tól az önkormányzat vette át.

Belvízelvezető rendszer kezelése, -önkormányzati utak karbantartása:

Az év során 15 km hosszan gondoskodtunk, a belvízelvezető rendszer tisztán tartásáról kül- és belterületen egyaránt. Sor került belterületi csatornák felújítására 639m hosszúságban az önkormányzat rendelkezésére álló közcélú munkásaival a Nefelejcs utca, Akácfa utca, Vörösmarty utca és a Gaál I. utca, Kossuth L. utca, szükséges szakaszain, a Szikszai és a Nagytemető utca összeomlott főelvezető árok is többször javításra került, illetve több átjáró cseréjére is szükség volt. Az község belvízelvezető rendszerének 8 átemelő szivattyúját folyamatosan és egész évben karbantartottuk.

A közmunka program keretein belül, 1000 m járda felújítása készült el, így a Kossuth Lajos utca járdája teljes hosszában térkőburkolatot kapott, úgy mint a Művelődési ház körülvéő járda és a parkoló- illetve a Kínai áruház közötti járda is. Az Alkotmány utca 20m-es hosszan lecsúszott járdáját is sikerült helyreállítani.

Útalap építés 743 m hosszan készült így a Dohány utca, Munkás utca, teljes hosszában, a Szélmalom utca és Tisza utca, volt érintett.

Az Orvosi rendelő mögötti parkoló megnagyobbítására is sor került ahol 300 m²-re növekedett a kövezett terület.

Intézményi karbantartás, gépjármű üzemeltetés, szabad kapacitás terhére végzett tevékenység:

2016 évében is az önkormányzati intézmények karbantartását ütemterv és hibabejelentők alapján folyamatosan végeztük.

A községünkben található oktatási intézmény karbantartási, javítási feladatainak folyamatosan, eleget teszünk.

A Baross úti iskolába a kerékpár tároló helyén és a bejáratnál, 300 m² viacolor burkolat készült, új étkező került kialakításra.

A Móra Ferenc általános iskolában új informatikai terem készült, megfelelő elektromos hálózat kiépítésével és egy tantermet kettéválasztottunk.

A már kibővül gépjárműparkunk üzemeltetésére, karbantartására egész évben nagy figyelmet fordítottunk.

Az egyesületek, klubok intézmények részére egész évben polgármesteri engedéllyel biztosítottuk a RENAULT kisbuszt programjaik megvalósulása érdekében.

Iskolai tanítási időszakban Jászalsószentgyörgyről napi rendszerességgel szállítottuk a pedagógusokat és diákokat.

A közmunka program keretében végzett munkákat egész évben kiszolgáltuk, felügyeltük.

Az életveszélyessé vált épületek bontását, bontási anyag elszállítását végeztük. Szabad kapacitás terhére a lakosság kiszolgálását végezzük üvegezéssel.

A KOMATSU rakodógépet rendszeresen bérbe adjuk magánszemélyeknek és szerződés szerint a TRV.Zrt-nek a vízhálózat esetleges meghibásodása esetén. Villám és Érintésvédelmi méréseket és jegyzőkönyveket készítünk.

Közcélú dolgozók feladatainak szervezése és irányítása:

Az önkormányzat foglalkoztatásában álló közmunkások munkaszervezése, a programban vállalt, állandó és kapott feladatok szervezését, irányítását láttuk el, a szükséges anyagokat, szállítójárműveket, munkagépeket és eszközöket mindig időben és megfelelő mennyiségben biztosítottuk a zavartalan, zökkenőmentes, minőségi munkavégzés érdekében.

Az önkormányzat Start közmunkaprogram keretében eredményesen pályázott, 128 fő vett részt ebben a programban, a projekt részeként anyag beszerzésre kapott támogatást. A pályázat több részre tagolódott.

Térkő gyártási program: 15fő

A gyártás a NÜVI telephely üzemcsarnokában történik.

2016. évben 72.000db térkő és 2500fm- szegélykő készült a közmunkások által.

Az elkészült termékeket a Kossuth L. utca járdafelújítására használtuk fel.

Közút program: 31fő

Járdák felújítására került sor 1000 méter hosszan

Útalap építés: 743 méter hosszan

Belvíz program: 31fő

A Jászlady bel-, és külterületén meglévő csatornák tisztítását, karbantartását, egyes szakaszok felújítását végeztük el /Nefelejcs utca az Újszászi út -tól 197 méter hosszan, Akácfa utca 133 méter hosszan, Vörösmarty utca 213 méter hosszan és a Gaál I. utca, Alkotmány utca- Kiséri utca 96 méter hosszan/

Karbantartás, kotrás, tisztítás, gaztalanítás és cserje irtás hossza hozzávetőlegesen 10 km belterületen, illetve 5km külterületen.

Mezőgazdasági program: 51fő

A megtermelt javak/ Vöröshagyma–1560 kg, Zöldborsó–340 kg, Kígyó uborka-860 kg, Karalábé–72 kg, Retek–330 kg, Burgonya–5800 kg, Paradicsom–625 kg, Zöldpaprika- 380 kg, Kukorica–340 db, Sárgarépa–3360 kg, Fokhagyma–115 kg/ felhasználásra kerülnek az Önkormányzat működésében lévő Napközi konyhán, illetve az Ozoróczky Mária Szociális Központ konyháján. A konyhák ellátják az iskolákat, óvodát, idősek otthonát, valamint az étkezésre előfizető lakókat. A konyhakerti növényeken kívül, közel 1 ha, önkormányzati tulajdonú telken, a telek körbekerítése után, 125 db gyümölcsfa csemete került telepítésre.

A mezőgazdasági közmunka programjában a nyáron cirkot is termesztettek, amelyet télen hasznosítottak, cirokseprűket kötöttek.

- szennyvíz csatorna bekötése az Önkormányzat épületeinél, szolgálati lakásoknál a Kossuth L. 169, a Dózsa Gy. úton, Tájház épületénél, Könyvtár épületénél, Baross Úti iskolánál, és a Rendőrégió épületénél
- a települési szervezett rendezvények előkészítésében, lebonyolításában a múlt évben is aktívan részt vettünk a pakolásokkal, sátrak állításával, illetve a konyha is segítséget nyújtott ha szükség volt rá
- színpad szállítása, felépítése és bontása más település rendezvényeire
- a nyári karbantartási munkáinak elvégzése intézményekben
- a belvízelvezető árkok és szivattyú telepek folyamatos ellenőrzése
- karácsonyi díszkivilágítás föl és leszerelése
- veszélyessé vált épületek bontása (Vásártéren, a Petőfi S. 23-ban, Kender utcában, Szikszai utca 41sz alatt)
- a bölcsőde udvarán 80 m belső kerítés készült, tereprendezést végeztünk elkészült az új homokozó, ivókút
- megépítésre került a tájház udvarán az új kemma.

A Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelő Intézmény a közmunkaprogram dolgozóival kiegészítve egész évben folyamatosan, szép és élhető település építésén dolgozik.

Melléklet: 47db fotódokumentáció

Tisztelt Képviselő-testület, kérem a beszámoló megtárgyalását és elfogadását.

Jászládány, 2017. március 09.

Göröcs László
megbízott intézményvezető







































