

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (.....) önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló
16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdésében az „E rendelet hatálya Jászládány Nagyközség közigazgatási területére terjed ki.” szövegrész helyébe az „E rendelet hatálya Jászládány Nagyközség közigazgatási területére terjed ki és a település teljes, vagy részterületét érintő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszköz, településképi követelmények és egyes településrendezési sajátos jogintézmények megalkotásához készített dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) egyeztetése során alkalmazandó.” szövegrész kerül.
- (2) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés a) pontjában a „Jászládány adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező **természetes személy**,” szövegrész helyébe a „Jászládány adott Dokumentációval érintett településrészen lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező **természetes személy**,”
- (3) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés b) pontjában a „Jászládány adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen telephellyel rendelkező **gazdálkodó szervezet**,” szövegrész helyébe a „Jászládány adott Dokumentációval érintett településrészen telephellyel rendelkező **gazdálkodó szervezet**,” szövegrész kerül.
- (4) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés e) pontjában az „a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába **bejelentkező szervezetek**” szövegrész helyébe az „a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) és c) pontja alapján, a Dokumentáció véleményezési eljárásába **bejelentkező szervezetek**.” szövegrész kerül.

2. §

- (1) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdésében az „*egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 37. §-ában meghatározott előzetes tájékoztatási szakaszban, az ott meghatározott tartalommal, **elektronikus úton** előzetes tájékoztatót kap a településrendezési eszköz készítéséről, módosításáról.*” szövegrész

helyébe a „*egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 29/A.§-ában meghatározott előzetes tájékoztatás keretében, a Korm. r. 29.§-ában meghatározott tartalommal, **elektronikus úton** előzetes tájékoztatót kap a Dokumentáció készítéséről, módosításáról.*” szövegrész kerül.

- (2) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdésében az „*Az 1.§ (2) a), b), d) és e) pontjában szereplők a Korm. r. 37. §-ában meghatározott előzetes tájékoztatási szakaszban, az ott meghatározott tartalommal, hirdetmény útján (a Jászládányi Polgármesteri Hivatal 5055 Jászládány, Hősök tere 6. alatti épületében megtalálható hirdető tábláján elhelyezett, valamint Jászládány Nagyközség honlapján keresztül - www.jaszladany.hu) előzetes tájékoztatót kapnak a településrendezési eszköz készítéséről, módosításáról, továbbá a hirdetmény megjelenésének tényéről tájékoztató A/4-as méret plakátokat kell elhelyezni a település hirdető tábláin.*” szövegrész helyébe az „*Az 1.§ (2) a.), b.), d.) és e) pontjában szereplők a Korm.r. 29/A.§-ában meghatározott előzetes tájékoztatás keretében, a Korm.r. 29.§-ában meghatározott tartalommal, hirdetmény útján*
a) Jászládány közterületén elhelyezett hirdetőfelületeken és a Jászládányi Polgármesteri Hivatal épületében megtalálható hirdető táblán meghirdetve,
b) a helyi lapban (Ládányi Hírek) meghirdetve,
c) Jászládány Nagyközség honlapján (www.jaszladany.hu) részletesen közzétéve és
d) tájékoztató lakossági fórumon ismertetve
előzetes tájékoztatót kapnak a Dokumentáció készítéséről, módosításáról.” szövegrész kerül.
- (3) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdésében az „*Azok a partnerek, amelyek a 3. § (1) bekezdésében meghatározott módon és a Korm. r.-ben meghatározott határidőn belül írásban jelzik részvételi szándékukat, postai úton, elektronikus adathordozón véleményezési anyagot kapnak.*” szövegrész helyébe az „*Azok a partnerek, amelyek a 3. § (1) bekezdésében meghatározott módon és a tájékoztató lakossági fórum napját követő 8 napon belül írásban jelzik részvételi szándékukat, postai úton, elektronikus adathordozón véleményezési anyagot kapnak.*” szövegrész kerül.
- (4) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdésében a „*A véleményezési szakasz részeként a véleményezésre kiküldött településrendezési eszközt legalább 30 napig közzé kell tenni a Jászládányi Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján és Jászládány Nagyközség honlapján, továbbá a közzététel tényéről tájékoztató A/4-as méret plakátokat kell elhelyezni a település hirdető tábláin.*” szövegrész helyébe a „*A véleményezési szakasz részeként a véleményezésre kiküldött Dokumentációt a véleményező lakossági fórum előtt legalább 8 nappal, a 2.§ (2) bekezdés a) – d) pontjai szerinti módon közzé kell tenni.*” szövegrész kerül.

3. §

- (1) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdésében az „*A partner a 2. § (1) bekezdésében meghatározott előzetes tájékoztatóval kapcsolatban, a Korm. r.-ben meghatározott határidőn belül, véleményben kifejezheti előzetes javaslatait a településrendezési eszköz készítésével kapcsolatban, továbbá megjelöli az eljárás további szakaszaiban való részvételi szándékát.*” szövegrész helyébe az „*A partner a 2. § (1) bekezdésében meghatározott előzetes tájékoztatóval kapcsolatban, a tájékoztató lakossági fórum napját követő 8 napon belül, véleményben kifejezheti előzetes*

javaslatait a településrendezési eszköz készítésével kapcsolatban, továbbá megjelölheti az eljárás további szakaszaiban való részvételi szándékát.” szövegrész kerül.

- (2) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében a *„és kifogást nem emel, véleményezőnek kell tekinteni.”* szövegrész helyébe a *„és kifogást nem emel, egyetértő véleményezőnek kell tekinteni.”* szövegrész kerül.
- (3) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdésében az *„A partner a 2. § (3) bekezdésében meghatározott megkeresésre a Korm.r.-ben meghatározott határidőn belül kifejtheti”* szövegrész helyébe a *„A partner a 2. § (3) bekezdésében meghatározott megkeresésre a véleményező lakossági fórum napját követő 8 napon belül kifejtheti”* szövegrész kerül.

4. §

- (1) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdésében a *„szóbeli tájékoztatást kérhet a főépítésztől”* szövegrész helyébe a *„szóbeli tájékoztatást kérhet a települési főépítésztől a hirdetmény közzétételétől, a tájékoztató lakossági fórum napját követő 8 nappal bezárólag.”* szövegrész kerül.
- (2) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében az *„A 2. § (4) bekezdésében meghatározott közzététellel kapcsolatban annak ideje alatt bármely lakos véleményt adhat a főépítésznek címezve, amelyet postai úton vagy elektronikus formában a közzétételben megadott e-mail címre juttathat el.”* szövegrész helyébe az *„A 2. § (4) bekezdésében meghatározott véleményezéssel kapcsolatban bármely lakos véleményt adhat a települési főépítésznek címezve, amelyet a véleményező lakossági fórumon szóban, illetve a véleményező lakossági fórum napját követő 8 nappal bezárólag papír alapon postai úton, vagy a Jászládányi Polgármesteri Hivatal épületében megtalálható gyűjtőládában, vagy elektronikus formában a közzétételben megadott e-mail címre juttathat el.”* szövegrész kerül.

5. §

- (1) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdésében a *„Valamennyi vélemény az adott településrendezési eszköz ügyiratának részét képezi, és azokat a főépítész a tervező felé továbbítja.”* szövegrész helyébe a *„Valamennyi vélemény az adott Dokumentáció ügyiratának részét képezi, és azokat a települési főépítész kezeli.”* szövegrész kerül.
- (2) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében a *„Valamennyi véleményt a Korm. r. 39. § (2) bekezdésében meghatározott döntés meghozatalához a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.”* szövegrész helyébe a *„Valamennyi véleményt a Dokumentációt jóváhagyó döntés meghozatalához a döntéshozó Képviselőtestülettel ismertetni kell.”* szövegrész kerül.

6. §

- (1) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdésében az *„A vélemények elfogadására illetve el nem fogadására valamint*

mindezek indokolására a főépítész a tervező közreműködésével összeállított főépítési válaszokban javaslatot tesz,” szövegrész helyébe az „*A vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indokolására a települési főépítész javaslatot tesz,*” szövegrész kerül.

- (2) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdésében az „*A főépítési válaszokról a Képviselő-testület*” szövegrész helyébe a „*Az (1) bekezdés szerinti javaslatról a Képviselő-testület*” szövegrész kerül.

7. §

- (1) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 5. alcímében az „*5. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz nyilvánosságát biztosító eszközök*” szövegrész helyébe az „*5. A Dokumentáció nyilvánosságát biztosító eszközök*” szövegrész kerül.
- (2) A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdésében az „*A jóváhagyott tervezési program alapján készülő véleményezési anyag közzététele*” szövegrész helyébe a „*A jóváhagyott Dokumentáció közzététele*” szövegrész kerül.

6. Záró rendelkezések

8.§

- (1) Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet kihirdetéséről az SZMSZ szerinti, - helyben szokásos módon - a jegyző gondoskodik.

Jászladány, 2017. március

Bertalanné Drávucz Katalin
polgármester

Lovász Imre
jegyző

Ez a rendelet 2017. március napján került kihirdetésre.

Lovász Imre
jegyző