

**Jászládány Nagyközség
Alpolgármesterétől**

**Előterjesztés
a Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálattal kötött
Haszonkölcsön szerződés módosítására
(A Képviselő-testület 2016. március 24-i soros ülésére)**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat jelenleg az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban biztosítja a feladatellátást, melynek alapja az önkormányzat és a Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézmény között, 2014 évben megkötött haszonkölcsön szerződés.

A Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás tanácsa 2015. december 16-i ülésén tárgyalta a Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás 2016. évi költségvetésének várható alakulásáról szóló tájékoztatót, és azt a 64/2015. (XII.16.) számú határozatával elfogadta. A költségvetés alapján a települések átvállalják a Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézmény területi irodáinak fenntartási költségeit. Ehhez szükséges a haszonkölcsön szerződések módosítása, mely jelen előterjesztést indokolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen előterjesztést a mellékletében foglaltakkal együtt tárgyalja meg, és a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően szíveskedjen elfogadni!

Jászládány, 2016. március 4.

Tisztelettel:

Major Ferencné
alpolgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t :

**Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
...../2016. (III. 24.) sz. határozata**

Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálattal kötött Haszonkölcsön szerződés módosításának elfogadásáról

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálattal kötött Haszonkölcsön Szerződést Módosító Szerződést az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Drávucz Katalin polgármestert, a Haszonkölcsön szerződést módosító szerződés aláírására.

Határidő: 2016. április 1.

Felelős: Drávucz Katalin polgármester

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,
2./ Polgármesteri Hivatal helyben,
3./ Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás Jászládány, Hősök tere 6.
4./ Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Jászberény
é r t e s ü l n e k .

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ SZERZŐDÉS (TOVÁBBIAKBAN: SZERZŐDÉS)

Mely szerződés létrejött egyrészről **Jászladány Nagyközségi Önkormányzat** (székhelye: 5055 Jászladány, Hősök tere 6. sz., adószáma: 15732901-2-16, törzsszáma: 732901, képviseli: Drávucz Katalin polgármester) mint Kölcsönadó (továbbiakban: **Kölcsönadó**), másrészről **Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat** (székhelye: 5100 Jászberény, Ferencesek tere 3/a., adószáma: 15760353-1-16, törzsszáma: 760357, képviseli: Baginé Gavaldik Livia, intézményvezető) mint Kölcsönvevő (továbbiakban: **Kölcsönvevő**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Kölcsönadó a tulajdonát képező, 5055 Jászladány, Petőfi Sándor u. 4. szám (hrsz.: 1406) alatt található, 93 m² alapterületű épület ingatlant (melynek együttes alapterülete: 93 m², illetve mely az épület ingatlan alapterületének 100 %-át teszi ki), valamint az azokban található, a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. mellékletben meghatározott tárgyi eszközöket ezennel a Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás fenntartásában biztosított családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás fennállásának idejére szólóan, a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás feladatellátás biztosításához ingyenesen Kölcsönvevő használatába adja, Kölcsönvevő pedig azokat használatba veszi.
2. A Kölcsönvevő az 1. pontban meghatározott ingatlant és annak helyiségeit, valamint tárgyi eszközöket a szerződés megszűnésekor köteles a Kölcsönadónak visszaadni.
3. Az 1. pontban meghatározott épület ingatlan és annak helyiségei, valamint tárgyi eszközök átadás-átvételéről az 1. sz. melléklet szerint jegyzőkönyv készül.
4. Kölcsönvevő felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.
5. A jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan és annak helyiségei fenntartásának költségei a Kölcsönadót terhelik.
6. Az 1. pontban meghatározott ingatlan és annak helyiségei rendeltetésszerű használatával összefüggő karbantartás, javítás, állagmegóvás és felújítás költségei a Kölcsönadót terhelik.
7. Kölcsönvevő a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan és annak helyiségei, valamint tárgyi eszközök visszaadását bármikor felajánlhatja, Kölcsönadó azok visszavételét alapos ok nélkül nem tagadhatja meg. Kölcsönvevő az 1. pontban meghatározott ingatlant és annak helyiségeit, valamint tárgyi eszközöket köteles az 1. melléklet szerinti jegyzőkönyvnek megfelelő állapotban visszaadni.
8. Kölcsönadó engedélyezi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan egy részét és az ahhoz tartozó tárgyi eszközöket, a Kölcsönvevő legfeljebb a jelen haszonkölcsön szerződés időtartamával megegyező időre, harmadik személy használatába adja. A harmadik személy által a használatért fizetendő ellenszolgáltatás a Kölcsönvevőt illeti meg. Az ellenszolgáltatást a Kölcsönvevő teljes egészében az alapfeladat-ellátás teljesítésére köteles fordítani. A harmadik személyért a Kölcsönvevő úgy felel, mintha a saját használata állna fenn. A harmadik személy által a használat során okozott kárért a Kölcsönvevőt terheli kártérítési felelősség a Kölcsönadó felé.
9. A haszonkölcsön megszűnik:
 - felmondással, illetve a jelen szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan és annak helyiségei, valamint tárgyi eszközök visszaadásával,
 - Kölcsönvevő jogutód nélküli megszűnésével,
 - azonnali hatályú felmondással.

10. Jelen szerződést bármely fél azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben:
- a haszonkölcsön célja lehetetlenné vált,
 - Kölcsönvevő a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan vagy annak helyiségei, valamint tárgyi eszköz valamelyikét rongálja, rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja,
 - Kölcsönvevő a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlant vagy annak helyiségeit, valamint tárgyi eszköz valamelyikét a kölcsönadó engedélye nélkül más személynek használatába adja,
 - fennáll annak veszélye, hogy Kölcsönvevő a jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan vagy annak helyiségei, valamint tárgyi eszköz valamelyikét nem fogja épségben visszaadni.
11. A jelen haszonkölcsön szerződés a Jászsági Szociális Szolgáltató Társulás fenntartásában biztosított családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás fennállásának idejére szólóan jön létre.
12. Szerződő felek a közöttük a jelen szerződés tárgyát képező 1. pontban meghatározott ingatlan és tárgyi eszközökre szólóan létrejött haszonkölcsön szerződésüket a jelen szerződéssel a Ptk. 6:191. §-a alapján közös megegyezéssel 2016. január 1. napjával módosítják.
13. A jelen módosító szerződéssel a közöttük 2016. január 1-ig fennállott haszonkölcsön szerződésük korábbi rendelkezéseit hatályon kívül helyezik, helyükbe a jelen módosító szerződés rendelkezéseit léptetik hatályba.
14. Az 1. számú melléklet jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
15. A jelen szerződés Kölcsönadó képviselő-testületének jóváhagyó határozatával és Kölcsönvevő képviselőjének a fenntartó által adott aláírásra vonatkozó meghatalmazással válik érvényessé.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 3 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Jászberény,

Kelt: Jászládány,

.....
Jászsági Családsegítő és
Gyermekjóléti Szolgálat
képviseli: Baginé Gavaldik Livia
intézményvezető

.....
Jászládány Nagyközségi Önkormányzat
képviseli: Drávucz Katalin
polgármester

PH

PH

Jászsági Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat
 III. számú Szakmai Központ
 Jászladány, Hősök tere 4.

Átadás-átvétel
(önkormányzati tulajdon)
 2008-01-01

	Megnevezés	Mennyiségi egység	Leltározott mennyiség	Megjegyzés
1	Asztal író, bükk	db	1	Jászladány Ö.
2	Asztal számítógép bükk	db	1	Jászladány Ö.
3	Konténer irattartó bükk	db	1	Jászladány Ö.
4	Polc, fali	db	2	Jászladány Ö.
5	Parafatábla	db	1	Jászladány Ö.
6	Szekrény kétajtós bükk	db	1	Jászladány Ö.
7	Asztal dohányzó tölgy	db	1	Jászladány Ö.
8	szék irodai bordó	db	3	Jászladány Ö.
9	Szék irodai forgó karfás szürke	db	1	Jászladány Ö.
10	Iratmegsemmisítő	db	1	Jászladány Ö.
11	Lámpatest 2-es	db	1	Jászladány Ö.
12	Függönytartó műanyag	db	1	Jászladány Ö.
13	Függöny csipke (300X200cm)	db	1	Jászladány Ö.
14	Szőnyeg futó	db	1	Jászladány Ö.
15	Mozgásérzékelő riasztó	db	1	Jászladány Ö.
16	Laptop táska	db	1	Jászladány Ö. Kántor S. sz.l.
17	Pendrive Kingston 1GB	db	1	Jászladány Ö. Kántor S. sz.l.
18	Trambulin 110	db	1	Jászladány Ö.
19	Szekrény kétajtós bükk nagy	db	5	Jászladány Ö.
20	Szekrény kétajtós 5 fiókos bükk	db	1	Jászladány Ö.
21	Függönytartó műanyag	db	1	Jászladány Ö.
22	Függöny csipke (300X200 cm)	db	1	Jászladány Ö.
23	Szőnyeg futó nagy	db	1	Jászladány Ö.
24	DVD Recorder LG	db	1	Jászladány Ö.
25	Állvány vetítő	db	1	Jászladány Ö.
26	Vetítő vászon	db	1	Jászladány Ö.
27	Porszívó Samsung	db	1	Jászladány Ö.
28	Hangfalszett 2.1	db	1	Jászladány Ö.
29	Állvány kamera	db	1	Jászladány Ö.
30	Asztal író bükk	db	2	Jászladány Ö.
31	Asztal dohányzó (Jászberényből átvett)	db	1	Jászberény Ö.
32	Kamera Canon MV950	db	1	Jászladány Ö.
33	Projektor Panasonic PT-LB50 NTE SA6510224-R	db	1	Jászladány Ö.
34	Táska Kamera Samsonite	db	1	Jászladány Ö.
35	Szakkönyvek számla másolat szerint	db		Jászladány Ö.
36	Tűzoltó készülék	db	1	Jászladány Ö.
37	Asztal író bükk	db	1	Jászladány Ö.
38	Asztal számítógép bükk	db	1	Jászladány Ö.
39	Konténer irattartó bükk	db	1	Jászladány Ö.
40	Szekrény kétajtós nagy bükk	db	1	Jászladány Ö.
41	Szekrény kétajtós kicsi bükk	db	1	Jászladány Ö.
42	Szekrény mosogatóval kétmedencés	db	1	Jászladány Ö.

43	Polc falí	db	4	Jászladány Ö
44	Parafatábla nagy	db	1	Jászladány Ö
45	Szék irodai forgó karfás szürke	db	1	Jászladány Ö
46	Szék irodai bordó	db	4	Jászladány Ö
47	Hosszabbító	db	4	Jászladány Ö
48	Router	db	1	Jászladány Ö
49	Lámpatest neon 2	db	1	Jászladány Ö
50	Riasztó központi egység	db	1	Jászladány Ö
51	Riasztó Mozgásérzékelő	db	1	Jászladány Ö
52	Fali vízmelegítő (Hajdú)	db	1	Jászladány Ö
53	TV állvány tölgy	db	1	Jászladány Ö
54	Számítógép konfiguráció (ház billentyűzet egér hangfalszett, WIN XP OFFICE 2003)	db	1	Jászladány Ö
55	Fax készülék Canon TT250	db	1	Jászladány Ö
56	Telefonkészülék hordozható Siemens Gigaset C100T	db	1	Jászladány Ö
57	Modem ADSL internet	db	1	Jászladány Ö
58	Függöny vitrázs (50X100cm)	db	1	Jászladány Ö
59	Asztal író kicsi bükk	db	4	Jászladány Ö
60	Szekrény kétajtós kicsi bükk	db	1	Jászladány Ö
61	Polc álló bükk	db	1	Jászladány Ö
62	Polc falí	db	4	Jászladány Ö
63	Parafatábla nagy	db	1	Jászladány Ö
64	Szék irodai bordó	db	4	Jászladány Ö
65	Lámpatest neon 2-es	db	1	Jászladány Ö
66	Riasztó Mozgásérzékelő	db	1	Jászladány Ö
67	Függöny vitrázs (50X100cm)	db	1	Jászladány Ö
68	Szőnyeg futó kicsi	db	1	Jászladány Ö
69	Asztal író nagy bükk	db	1	Jászladány Ö
70	Asztal számítógép bükk kicsi	db	1	Jászladány Ö
71	Tábla falí mágneses	db	1	Jászladány Ö
72	Polc falí bükk	db	4	Jászladány Ö
73	Parafatábla	db	1	Jászladány Ö
74	Állvány fém Projektor	db	1	Jászladány Ö
75	Szék irodai bordó	db	13	Jászladány Ö
76	Szekrény 5 fiókos bükk	db	1	Jászladány Ö
77	Szekrény kétajtós kicsi bükk	db	2	Jászladány Ö
78	Polc álló bükk	db	2	Jászladány Ö
79	Polc alacsony félköríves	db	2	Jászladány Ö
80	Asztal dohányzó bükk	db	1	Jászladány Ö
81	Szék gyermek	db	3	Jászladány Ö
82	Szőnyeg (300X200 cm)	db	1	Jászladány Ö
83	Függöny vitrázs (50X100cm)	db	2	Jászladány Ö
84	Lámpatest neon 2-es	db	4	Jászladány Ö
85	Klímaberendezés	db	1	Jászladány Ö
86	Számítógép konfiguráció Albacomp (Ház billentyűzet, egér, hangfalszett, monitor, WINXp OFFICE2003)	db	1	Jászladány Ö
87	Nyomtató HPLaserJet3015 Multifunkciós	db	1	Jászladány Ö
88	Fali tájékoztató tábla	db	1	Jászladány Ö
89	Riasztó mozgásérzékelő	db	1	Jászladány Ö
90	Riasztó kezelő panel DSC	db	1	Jászladány Ö
91	Aquapol készülék	db	1	Jászladány Ö
92	Falitábla Műa.Támop hird.	db	3	Jászladány Ö
93	Asztal író bükk	db	2	Jászladány Ö

94	Szekrény kétajtós kicsi bükk	db	2	Jászládány Ö.
95	Spirálozó Felloves CRC56101.4	db	1	Jászládány Ö.
96	Nyomtató HPLaserJet 3052	db	1	Jászládány Ö.