

Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelő Intézmény

5055 Jászládány, Hősök tere 6.

Tel./fax: 57/454-015

E-mail: nuvi@vnet.hu



Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő- Testülete

Beszámoló

A Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelő Intézmény 2014. évben végzett tevékenységéről

A Nagyközség Üzemeltetési és Vagyonkezelő Intézmény 2000. 04.01.-én alakult, 2002. 01.01.-től önállóan működő és gazdálkodó, saját költségvetéssel rendelkező önkormányzati intézmény.

Államháztartási szakágazati besorolása 2014 évben: önkormányzati szolgáltatások, tevékenységek, zöld területkezelés.

Fő tevékenységünk a következők:

- szervezett szemétszállítás, létszám 4 fő
- napközi konyha üzemeltetése, létszám 12 fő
- intézményi takarítás, létszám 10 fő
- park, zöld terület kezelés létszám 1 fő
- piaci és vásári tevékenység, létszám 1 fő
- állati hulla kezelés,
- szeméttelep kezelése,
- belvízelvezető rendszer
kezelése,
- önkormányzati utak
karbantartása,
- központi irányítás, létszám 6 fő
- közcélú dolgozók feladatainak
szervezése, és irányítása,
- intézményi karbantartás, létszám 14 fő
- és gépjármű üzemeltetés,
- szabad kapacitás terhére vállalkozási tevékenység
végzése.

Munkajogi engedélyezett létszámunk 2014. január 1-től: 41 fő 8 órás és 7 fő 4 órás közalkalmazott.

Szervezett szemétszállítás:

A bevezetett új törvények szerint a NÜVI közszolgáltató nem lehet, ezért 2014 évben bérleti szerződés szerint végezzük Jászládány településen a kommunális hulladék gyűjtését, szállítását. Ebből kifolyólag Tiszasüly településen sem tudjuk tovább a vállalkozási tevékenységet folytatni.

A bérleti szerződésnek eleget téve, központi irányítás feladata az ügyfélfogadás megtartása és a számlázási feladatokat elvégzése. A bérleti szerződés feltétele volt hogy a díjbeszedést csekkes formába alakítsuk át, mely feltételnek eleget is tudtunk tenni.

A Közép –Tisza - vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség által kiadott engedélyünk a kommunális hulladék gyűjtésére és szállítására 2015. 06. 30.-ig érvényes.

A nagyközségünk közterületein, valamint a bejelentések alapján, az illegális lerakóhelyeken keletkezett hulladékokat a közcélú munkásokkal folyamatosan összegyűjtessük, és a hulladéklerakóba elszállítjuk.

Napközi konyha:

A napközi konyha engedélyezett napi 800 adagos kapacitása maximálisan ki van használva. Tevékenységével kiszolgálja a bölcsődei és óvodai, iskolai gyermekeket, a Szociális és Gyermekevédelmi Szolgáltató központ bent lakóit, a házi gondozottakat, eleget tesz a külsős felnőtt étkezőknek. A feladatok ellátására a főállású dolgozók mellé az önkormányzattól 2 fő közcélú foglalkoztatottat kaptunk.

A napközi konyhával a nyári gyermekétkeztetést 2014-ban is végeztük 44 napon keresztül 593 fő részére biztosította a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek meleg étkezését a nyári szünetben.

A Kolping Katolikus Általános Iskola tanulóinak étkeztetését továbbra is intézményünk látja el.

A Móra Ferenc Általános Iskola Jókai úti melegítő konyha ebédlőjében az étkezők kiszolgálására a főállású dolgozók mellett az önkormányzat további egy fő közcélú dolgozót biztosított.

A konyhai dolgozók egyedi megrendelésekre kész ételeket és hidegtálakat készítettek.

Szeretném Önöket tájékoztatni, hogy az Alapítványi Iskola a tartozását a mai napig nem egyenlítette ki. A peres eljárás 2014-ben folyamatosan zajlott, melyen a megbízott ügyvédek folyamatosan részt vettek

Intézményi takarítás:

Az önkormányzat intézményeinek napi takarítását végzik a dolgozóink. Ezen tevékenység ellátásához is szükség szerint igénylünk az önkormányzattól közcélú dolgozókat, 8 főt.

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ felé az iskola épületének takarítása kiszámlázásra kerül, vállalkozási szerződés alapján, a szolgáltatás ellenértéke rendszeresen utalásra kerül részünkre.

Bővült továbbá a feladat a falugazdász és a polgárőrség helyiségeivel-, a „D” épületnek-, a Hősök téri iskola /Templomi iskola/ tantermeinek közmunkaprogramban részt vevők oktatási napok utáni takarításával, valamint beköltözés előtt szolgálati lakások előkészítésével, takarításával, építési területeken épületek belső takarításával. Vállalkozási szerződés alapján a Rákóczi u.12. szám alatti ingatlan takarítását is mi végezzük.

Települési, és egyéb rendezvények / jótékonysági bálók, stb./ alkalmával a takarítási feladatokat e szakfeladaton lévő dolgozókkal végeztetjük el.

Park, zöld területkezelés:

A nagyközségben a parkok, játszótér, és egyéb zöld terület karbantartása, gondozása / fünyírás, fák gallyazása, virág ültetése/ a közcélú dolgozók munkájával folyamatosan történik.

2014 évben a Hősök téri park megújításon esett át. A kiszáradt és vihar által megrongálódott fákat kivágtuk, a meglévő gyepfelületet pedig feltárcsáztuk. A tereprendezés elvégzése után fákat ültettünk, virágágyásokat építettünk, közlekedő utakat burkoltunk le zúzott kő felhasználásával. Végül, de nem utolsó sorban az egész területet bevetettük fűmaggal. A parkot körülvéő lánckorlátot eredeti állapotába visszaállítottuk.

A település központjában 2014 évben a virágágyásokban és virágos ládákban, helyi vállalkozó segítségével virágok ültetését végeztük el évi két alkalommal.

Az anyaggödörök és környezetének rendezettségére ügyelünk, valamint, az önkormányzati intézmények környékének rendben tartását, a piactér, Hősök téri park, Művelődési Ház melletti játszótér és környékét, Szent István szobor-, Szent Vendel szobor környékét, továbbá az önkormányzati tulajdonban lévő lakótelkek, lakóépületek udvarának kezelését, amelyek lakatlanok, egész évben folyamatosan végeztük.

Piaci és vásári tevékenység:

A piactér területén egész évben elárusítóhelyeket biztosítottuk és a helypénz beszedését végeztük. A piactér és parkoló területének rendezését évi két alkalommal végeztük el.

Állati hulla kezelése:

A Képviselő testület elhatározása alapján megvásárlásra került egy külterületi ingatlan, amelyen szeretné szabályosan üzemeltetni az állati hulla gyűjtőhelyet.

Az Önkormányzat az épület építéséhez szükséges építési engedélyeket beszerezte, mi pedig az ingatlan köré kerítést építettünk.

Szeméttelep kezelése:

A szeméttelep rekultivációja elkészült. A terület karbantartása (első kaszálás) a vállalkozó feladata volt. Bejelentések alapján évi egy-két alkalommal az illegálisan lerakott szemetet összegyűjtöttük és elszállítottuk.

Belvízelvezető rendszer kezelése, - önkormányzati utak karbantartása:

Az önkormányzat rendelkezésére álló közcélú munkásokkal az év során folyamatosan a belvízelvezető rendszereket tisztítottuk, takarítottuk, az önkormányzati útalapos utakat fellazítottuk, elrendeztük és pótoltuk. Az aszfaltos utakat 275 m² területen kikátyúztuk.

Központi irányítás:

Az intézmény összes tevékenységének gazdálkodásával kapcsolatos számviteli és pénzforgalmi, számlázási, munkaügyi, adminisztratív, ügyintézési feladatait végzi. 2014 márciusától a létszám egy fővel csökkent, mivel a szemétdíj számlását, postázást, és ügyintézési feladatokat ellátó 1 fő közalkalmazott jogviszonyát megszüntette. A megüresedett álláshelyre a szemétdíj díjbeszedő munkavállalót helyeztük át. A gazdasági vezetői feladat ellátásában személycsere történt.

Közcélú dolgozók feladatainak szervezése, és irányítása:

Az önkormányzat által foglalkoztatott közmunkások munkaszervezése, a programban vállalt, állandó és a kapott feladatok szervezését, irányítását láttuk el, a szükséges anyagokat, szállítójárműveket, gépeket mindig időben és mennyiségben biztosítottuk a zavartalan, zökkenőmentes, minőségi munkavégzés érdekében.

Az önkormányzat Start közmunkaprogram keretében eredményesen pályázott, 189 fő vett részt ebben a programban, a projekt részeként anyag és gép beszerzésekre kapott támogatást. A pályázat négy részre tagolódott.

Térkö gyártási program: 22 fő

A program megvalósításához beszereztünk egy térkö gyártógépet a megfelelő sablonnal valamint kényszer betonkeverőt. A téli közfoglalkoztatás keretében térkövet gyártottak a közfoglalkoztatottak. A gyártás a NÜVI telephely üzemcsarnokában valósult meg.

2014. évben 375 m² térkö lett legyártva 2014. augusztus 1 – 2014. december 31. napjáig.

Az elkészült termékeket Jászládány belterületén térburkolatok felújítására és szépítésére használjuk fel.

Közút program: 55 fő

A közterületen lévő járdák és utak karbantartását és felújítását végeztük el. 1962 fm járdaépítést és járda felújítást végeztünk, mivel több belterületi járda balesetveszélyes (Újszászi u. 848 fm, Szép u. 423 fm, Jókai u. 589 fm, Remecz M. u. 100 fm.). Az ehhez szükséges anyagokat (mixer betont, ágyazati anyagot és, zsaluzóanyagot) e projekt keretében vásároltuk meg. Községünkben azútalapos utak kátyúzását elvégeztük.

Belvíz program: 55 fő

Jászládány bel és külterületén a meglévő belvízelvezető csatornák tisztítása, egyes szakaszok felújítása. A külterületi csatornák karbantartása. Belterületi árkok felújítási munkái 565 fm hosszban (Rákóczi u. 330 fm, Besenyszögi-Sas utca 100 fm, Jászkiséri u. 135 fm). Belterületen 12,3 km, külterületen 5,13 km hosszban, karbantartás, tisztítás, gáztalanítás, cserjeirtás folytattunk. A belterületi záportározók körüli területek nádvégzése, zöld területek kaszálása 32 655 m²-en valósult meg.

Mezőgazdasági program: 57 fő

2013. augusztus 1-től 26 fő kezdte meg tanulmányait, mint Háztáji növénytermesztő és tartósító. 2014. augusztus 18. napján 20 fő tett sikeres vizsgát.

A program keretében a következő nagyértékű tárgyi eszközöket vásároltuk meg: öntöző berendezést, simító hengert, permetező gépet.

1 ha-on energia fűz, 8,2 ha-on konyhakerti növények (hónapos retek 1200 csomó, zöldborsó 289 kg, burgonya 905 kg, vöröshagyma 4534 kg, sárgarépa 291 kg, zöldség 127 kg, petrezselyem 133 csomó, uborka 132 kg, tök 278 kg, zöldbab 592 kg, zöldborsó 69 kg, cékla 60 kg, karalábé 870 kg, paradicsom 194 kg, szárazbab 192 kg,) termesztése folyt.

A megtermelt javak 2 062 991,-Ft-al csökkent az önkormányzat kiadása.

Intézményi karbantartás, gépjármű üzemeltetés, szabad kapacitás terhére végzett tevékenység:

2014 évben is az önkormányzati intézmények karbantartását ütemterv és hibabejelentők alapján folyamatosan végeztük.

Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal szerződéses jogviszonyban állunk az általuk üzemeltetett oktatási intézmények karbantartási, javítási feladatainak ellátásaira.

A már kibővült gépjárműparkunk üzemeltetésére, karbantartására egész évben nagy figyelmet fordítottunk.

Az egyesületek, klubok, intézmények részére egész évben polgármesteri engedéllyel biztosítottuk a RENAULT kisbuszt programjaik megvalósítása érdekében.

Iskolai tanítási időszakban Jászsalsószentgyörgyről napi rendszerességgel szállítottuk a pedagógusokat és egy diákot.

A önkormányzat részére végzett feladatok:

- Városi temetőben zúzottkő burkolat kialakítása, évi két alkalommal gaztalanítás végzése
- Tavasszal és Ősszel kialakult belvízhelyzet megoldása,
- új buszmegállók építése a Petőfi S. úton (varroda előtt) és a Kossuth L. úton (Városi Bisztró előtt),
- Baross úti iskola épületében a Kolping Katolikus Általános Iskolai tanulói részére tantermek parketta burkolatának felújítása, tisztasági festés készítése,
- a települési szervezett rendezvények előkészítésében, lebonyolításában a múlt évben is aktívan részt vettünk / Jász-piknik, Ladány Napja, Hagyományörző disznóvágás, jótékonyági bálók, stb./
- színpad szállítása, felépítése és bontása Jásztelek és Jászboldogháza települések rendezvényeire
- kettő darab beton oszlop felállítása térfigyelő kamerarendszer kiépítéséhez és a kamera helyek kialakításához villanszerelési munkák elvégzése
- Rákóczi úti óvoda új épülete körül földfeltöltés készítése, parkoló építése, udvar terep rendezése, játszóudvar terület kialakítása,gyepesítése, kerítés építése, udvari játékok beépítése.
- Rákóczi úti óvoda új épületében pipere takarítás elvégzése, pályázati pénzből vásárolt bútorainak összeszerelése és felszerelése
- Jászszági Családsegítő és Gyermejkölési Szolgálat Jászladányi Szakmai Központ kialakítása, épület felújítása, akadálymentesítése a Petőfi S.u 4 szám alatti ingatlan épületében
- Rendőrség épületéből a Családsegítő bútorainak és felszerelésének átköltöztetése a felújított épületbe
- Rendőrség épületének teljes tisztasági festése és három iroda helyiséggel való bővítése, járulékos munkák elvégzése
- Rendőrség épületében teljes nagytakarítás végzése
- Rendőrség épületében függönykarnisok és függönyök felszerelése
- Rendőrség épületében Polgárőrség részére irodahelyiségek kialakítása
- Falugazdász irodahelyiségének teljes tisztasági festése
- Központi óvoda nyári karbantartási munkáinak elvégzése
- 2014 évben három alkalommal választó kerületek kialakítása
- Táncsics u. és Kossuth L. u. közötti belvíz probléma megoldása
- Közterületeken vihar okozta károk helyreállítása

Szabad kapacitás terhére végzett tevékenységek:

- KOMATSU rakodógépet magánszemélyeknek és a TRV.ZRT- nek rendszeres bérbeadtuk
- Lakóház karbantartási munkáinak végzése a családsegítő szolgálat megbízásából,
- „Jászapáti Városközpont Integrált Városfejlesztése” című projekten belül „Sportöltöző épületének teljes villanyszerelési munkái,”
- Villám és Érintésvédelmi mérések és jegyzőkönyv készítések,
- Csillag-Cserhaj Szolgáltatóház kialakítása
- SzGySzK épület felújítása végleges működési engedélyhez
- Rákóczi úti óvoda teljes villanyszerelés kiépítése

Azon munkálkodunk folyamatosan, hogy szép és élhető települést építsünk.

Melléklet: 44 db fotódokumentáció

Tisztelt Képviselő-testületet, kérem a beszámoló megtárgyalását és elfogadását.

Jászládány, 2015. március 19.




Gonda József
Intézményvezető











































