

Rendelet-tervezet:

**Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2015. (.....) önkormányzati rendelete  
a települési támogatásról szóló 5/2015. (II. 23.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési támogatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A települési támogatásról szóló 5/2015. (II. 23.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése a következőkre módosul:

- „(1) A bizottság – benyújtott kérelem alapján – a villanyáram-fogyasztás, az ivóvízfogyasztás, vagy a gázfogyasztás költségeihez való hozzájárulásra települési támogatást biztosíthat, - mely összeget az illetékes szolgáltatónak utal át - ha egy-egy fogyasztónál a rezsiköltség mértéke havonta eléri, vagy meghaladja a 3.000,-Ft értéket.”

**2. §**

A települési támogatásról szóló 5/2015. (II. 23.) önkormányzati rendelet 11. § (5) bekezdés a) pontja a következőre módosul:

- „a) minden bölcsődés, óvodás és általános iskolás gyermek részére, aki Jászladányon jár bölcsődébe, óvodába, illetve általános iskolába és nem részesül rendszeres gyermekvédelmi támogatásban, – kérelemre – havi rendszerességgel, a jövedelmi viszonyok vizsgálata nélkül, a tanítási időszak idejére (10 hónapra) 100 %-os gyermekintézményi étkezési térítési díj nyújtható, a támogatás mértéke a törvényes képviselő által megfizetett térítési díj.”

**3. §**

A települési támogatásról szóló 5/2015. (II. 23.) önkormányzati rendelet II. fejezetének 12. pontja, és 12. §-a az alábbiakra módosul:

„12. Lakásépítéssel, vásárlással és felújítással kapcsolatos támogatások”

„12. §

- (1) Nagykorú állampolgár kérelemre – négyévente egy alkalommal lakásépítésre, lakásvásárlásra, vagy lakásfelújításra felhasználható, települési támogatás nyújtható.
- (2) A támogatás új lakás építése esetén, a jogerős építési engedély kiadásától számított egy éven belül, lakásvásárlás esetén a szerződés megkötésétől számított egy éven belül

kérelmezhető.

- (3) Új lakás építése esetén, - a kérelmező lakásépítéssel összefüggő körülményeinek figyelembevételével - max. 400.000,-Ft támogatás nyújtható családonként.
- (4) Lakható lakóingatlan vásárlása vagy építése esetén, - a kérelmező vásárlással vagy építéssel összefüggő körülményeinek figyelembevételével – a támogatás mértéke:
  - a) 1.000.000,-Ft bekerülési költségig családonként max. 200.000,-Ft,
  - b) 1.000.000,-Ft és 2.000.000,-Ft bekerülési költség között max. 300.000,-Ft,
  - c) 2.000.000,-Ft bekerülési költség felett max. 400.000,-Ft nyújtható családonként.
- (5) A támogatás kérelmezhető, lakható új lakás és lakható használt lakás vásárlására, valamint új lakás építésére egyaránt.
- (6) Új lakás építése esetén igényelt támogatáshoz, a kérelem benyújtásakor jogerős építési engedély hiteles másolatát is mellékelni kell.
- (7) Lakható lakásvásárlás esetén a lakhatóság igazolásához, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló, többször módosított 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) előírásait kell figyelembe venni, amely előírt feltételek meglétét, a kérelem benyújtását követően minden esetben az igazgatási osztály műszaki ügyintézőjének, a helyszínen le kell ellenőriznie és arról írásos feljegyzést kell készítenie.
- (8) Lakásfelújítás esetén – a kérelmező lakásfelújítással összefüggő körülményeinek figyelembevételével – a bekerülési költség max. 50 %-a, maximum 400.000,- Ft nyújtható támogatásként.
- (9) A lakásfelújítási kérelemhez csatolni kell a következő dokumentumokat:
  - a) nyilatkozat, hogy az ingatlan saját tulajdonát képezi;
  - b) engedélyhez kötött felújítási tevékenység esetén a jogerős építési engedély hiteles másolata;
  - c) szakember – kőműves, felelős műszaki vezető, mérnök – által készített részletes költségvetés,
  - d) felújítást végző szakember neve, elérhetősége;
  - e) felújítással érintett épületről, épületrészeiről készített fénykép-dokumentáció.
- (10) A lakásfelújítás befejezését követően csatolni kell a következő dokumentumokat:
  - a) költségvetésben szereplő tételekről – a felújítással kapcsolatban – keletkezett számla másolatok;
  - b) fénykép-dokumentáció a felújítással érintett épületről, épületrészeiről.
- (11) A lakásépítésre, lakásvásárlásra vagy lakásfelújításra történő támogatási kérelmek minden évben csak egy alkalommal kerülnek elbírálásra.
- (12) A kérelmek beadási határideje, minden év május 15.-e, az elbírálások határideje minden év május 31.-e. Az igényléshez, az érintettek részéről munkahelyi igazolás és

jövedelemigazolás is szükséges, amely alapján a bizottság – a lakhatással kapcsolatos összes körülmény figyelembevételével – hozza meg döntését.

- (13) Nem igényelhet lakásépítésre, lakásvásárlásra, illetve lakásfelújításra támogatást, akinek az önkormányzat felé köztartozása van.”

#### **4. §**

- (1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.  
(2) E rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Jászládány, 2015. április .....

Drávucz Katalin  
polgármester

Lajkó Terézia  
jegyző