

ELŐTERJESZTÉS

Jászládány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. november 27-i ülésére

tárgy: a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az építésügy korábbi rendszere 2013. január 1-től jelentősen átalakult. Ennek egyik elemeként bevezetésre került a partnerségi egyeztetés intézménye.

A 2013. január 1-én hatályba lépett, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. r.) szerint koncepció, stratégia, vagy településrendezési eszköz (pl. Szerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási terv) véleményezési eljárása során a partnerségi egyeztetés szabályait kell alkalmazni, ha azok kidolgozása, illetve módosítása 2013. január 1. után indul.

A partnerségi egyeztetés szabályai határozzák meg a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházakkal történő véleményezés szabályait.

Ennek keretében kell meghatározni (Korm. r. 29.§):

- a) az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) tájékoztatásának módját és eszközeit,
- b) a javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módját,
- c) az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét,
- d) az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.

Tekintettel arra, hogy a Képviselőtestület korábban döntött a jelenleg hatályos településrendezési terv felülvizsgálatáról és módosításáról, szükséges a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet megalkotása.

E rendeletet valamennyi ezután indított koncepció, stratégia, vagy településrendezési eszköz kidolgozása során alkalmazni kell.

A fenti indokokra hivatkozva, kérem a Képviselőtestületet a melléklet rendelettervezet alapján a rendelet megalkotására.

Jászládány, 2014. november 20.

Lajkó Terézia
jegyző

