

**Előterjesztés
a településkép védelméről szóló
8/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászládány településen a Magyar Telekom Nyrt. (a továbbiakban: Telekom) GPON optikai lefedő hálózat építését tervezi, amely 100 %-os lefedettséget biztosít.

A Telekom fejlesztéseivel kíván hozzájárulni az ország digitalizációs céljaihoz. A korszerű infrastruktúra alapvető feltétele annak, hogy a magánemberek, vállalkozások, települések sikeres szereplői lehessenek az elkerülhetetlen digitális átalakulásnak.

A Telekom 2016 és 2023 között közel 350 milliárd forintot költött Magyarországon mobil- és vezetékes hálózatainak infrastruktúrafejlesztésére. Köszönhetően az elmúlt évek intenzív hálózatfejlesztésének, a Telekom optikai és kábelhálózata ma már közel 3 millió otthon és vállalkozás számára kínál gigabites sebességet, vagyis az általa lefedett pontok 69%-a már képes az elméleti gigabites sebességre. A Telekom célja hosszabb távon, hogy az ország teljes területén mindenhol gigabites elérést tudjon biztosítani, ezért a következő években is nagy hangsúlyt fektet az optikai lefedettség további növelésére, fokozatosan kiváltva ezzel a rézhálózatokat.

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 8/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelete (TKR) a település belső magjában tiltja új légkábelek kiépítését, földkábel alkalmazása szükséges.

Az optikai hálózat tervezése során a tervezők elháríthatatlan műszaki akadályba ütköztek.

A tervezők helyszíni felmérése során kiderült, hogy olyan burkolt felületek felbontása válna szükségessé, melyek érintik a közelmúltban pályázati forrásból létesített út-járda-kerékpárút szakaszokat, melyek felbontása (helyreállítás esetén is) retorzióval sújtaná az önkormányzatot.

A konfliktus feloldása céljából lehetőség nyílik a TKR módosítására, mellyel bizonyos szűkített lehetőséggel lehetővé válhat helyenként új légvezeték kiépítése, annak érdekében, hogy a teljes településen biztosítható legyen a szolgáltatás.

Erre a könnyítésre – műszaki szükségszerűséggel kellően megalapozva – olyan esetekben nyílna mód, ha

- az adott utcaszakaszon olyan mértékű a közműtelítettség, hogy újabb vezetékek földben történő kiépítése az előírt védőtávolságok miatt nem lehetséges, vagy
- meglévő burkolat felbontása retorziót vonna maga után.

Új légvezeték kiépítése csak meglévő oszlopokra helyezve, új oszlopot létesítése nélkül lenne megengedhető.


Az eltérés lehetőségét a települési főépítész javaslata alapján a képviselő-testület eseti határozata teremtené meg.

A TKR módosítása államigazgatási szervekkel lefolytatandó egyeztetési eljárás nyomán lehetséges, melyhez szükséges az erre vonatkozó szándék határozatba foglalása.

Az előterjesztés Dankó Zoltán települési főépítész előkészítő anyaga alapján készült.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Jászladány, 2023. november 23.


Bertalanné Drávucz Katalin
polgármester



Határozati javaslat:

**Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
...../2023. (.....) sz. határozata**

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 8/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelete módosításának kezdeményezéséről

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 8/2018. (III. 1.) önkormányzati rendelete módosítását, amely során meg kell teremteni a közműhálózat fejlesztése során felmerült problémák megoldásának és a megfelelő településkép kialakításának összhangját.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,
2./ Polgármesteri Hivatal helyben
é r t e s ü l n e k .