

## Határozati javaslat 1.

### Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2023. (X. 5.) sz. határozata

#### A VP6-7.2.1.1-20 kódszámú, „Helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása Jászladányon” című pályázat kapcsán „Piac kivitelezés Jászladányon-VP” megnevezésű feltételes közbeszerzési eljárás lezárására

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) a „Piac kivitelezés Jászladányon-VP” elnevezésű, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 117. § (1) bekezdése szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával, a Kbt. III. rész 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján megindított, nemzeti értékhatárt elérő, nyílt közbeszerzési eljárásban, a 2023. szeptember 21-i, valamint a 2023. október 2-ai bírálóbizottsági javaslatokra figyelemmel az alábbi döntést hozza:

1. Ajánlatkérő megállapítja, hogy a Hegyesi Szabó Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő (a továbbiakban: Ajánlattevő 1.) ajánlata a Kbt. 73. § (2) bekezdése alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlat aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz, az alábbi indokolás szerint:

*Az Ajánlatkérő a Kbt. 72. § alapján aránytalanul alacsony ár indokolás kérést küldött Ajánlattevő 1. részére, melynek az Ajánlattevő 1. részben nem tett eleget.*

*Ajánlatkérő az aránytalanul alacsony árra vonatkozó indokolás magyarázatára az alábbiakat kérte az Ajánlattevő 1.-től:*

1.) *A beadott ajánlatban a nyilvános WC kiegészítő gépészet költségvetésben az „Irtás föld és sziklamunkák munkanem” 5. tételénél a tömörítés 4236,- Ft-tal szerepel, míg a tétel norma anyaga 7,9,- Ft egységárat mutat és támaszt alá az Építési Normagyűjteményben (a továbbiakban: ÉNGY). Az Ajánlatkérő kérte az Ajánlattevő 1. magyarázatát arra vonatkozóan, hogy milyen anyagot ért a 4236,- Ft-os egységára alatt és hogyan kalkulálta az árát.*

*Ajánlatkérő kérte az Ajánlattevő 1.-et, hogy az anyag egységár tekintetében az ellentmondást oldja fel. Kérte továbbá, hogy az adott tétel beárazása esetén a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja alapján járjon el, azaz a teljes nettó ajánlati ár a javítással nem változhat a felolvasólapon szereplő összeghez képest.*

*Ajánlattevő 1. benyújtotta indokolását, mely megfelelt az ajánlati felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban előírtaknak.*

2.) *Raktár költségvetés bádgozás munkanem 13. tétel:*

*Ajánlattevő 1. a költségvetésében nulla, azaz 0 Ft-tal szerepelteti a szegélylemez elhelyezését. Az ÉNGY és Terc norma szerinti normaidő új épületnél élőmunkában 0,45 óra/m.*

*Ajánlatkérő kérte Ajánlattevő 1.-et, hogy indokolja, hogy miért 0 Ft-ra került az adott tétel beárazásra, és nyilatkozzon róla, hogy nem az Ajánlattevő 1. ingyenes vállalkásáról van szó. Kérte az adott tétel beárazása esetén a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja alapján járjon el, azaz a teljes nettó ajánlati ár a javítással nem változhat a felolvasólapon szereplő összeghez képest.*

*Ajánlattevő 1. benyújtotta indokolását, mely megfelelt az ajánlati felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban előírtaknak.*

*3.) Ajánlattevő 1. a leadott költségvetésében kirészletezte valamely módon az egységeit a munkadíj tekintetében. Ajánlatkérő kérte, részletezze ki az alábbi költségvetéseknél, minden olyan tételnél, ami eltér az ÉNGY és Terc által megadott normaórától hogy abból mennyi élőmunka és mennyi a gép normaidő:*

- fedetlen csarnok élőmunka és gépóra (gépköltség, üzemanyag és kezelő tekintetében is) vonatkozásában,*
- hatósági épület élőmunka vonatkozásában,*
- fedetlen csarnok kiegészítő gépészet élőmunka és gépóra (gépköltség, üzemanyag és kezelő tekintetében is) vonatkozásában,*
- hatósági épület kiegészítő gépészet élőmunka és gépóra (gépköltség, üzemanyag és kezelő tekintetében is) vonatkozásában,*
- nyilvános WC gépészet élőmunka és gépóra (gépköltség, üzemanyag és kezelő tekintetében is) vonatkozásában,*
- raktár szennyvíz kiváltás élőmunka és gépóra (gépköltség, üzemanyag és kezelő tekintetében is) vonatkozásában,*
- napelem élőmunka vonatkozásában,*
- raktár élőmunka és gépóra (gépköltség, üzemanyag és kezelő tekintetében is) vonatkozásában,*
- térburkolat élőmunka és gépóra (gépköltség, üzemanyag és kezelő tekintetében is) vonatkozásában.*

*Felhívta Ajánlattevő 1. figyelmét, hogy a gépórát nem tudja felszorozni az általa kalkulált rezsióradíjjal, ahogy ezt a benyújtott indoklásában tette. A gépek órádjája különbözik az élőmunka ráfordítás órádjától. Kérte szétválasztani az élőmunkát és gép díját (gépköltség, üzemanyag és kezelő tekintetében is).*

*Ajánlatkérő kérte Ajánlattevő 1.-et, hogy az ajánlati ár indoklására térjen ki és azt objektíven támassza alá az alábbiak szerint:*

*a) Ajánlattevő 1. mutassa be az élőmunka-ráfordítás alapján kalkulált költségeket (élőmunkaerő létszáma, szakmák és képzettség szerinti megoszlása, gép órádj és ehhez tartozó gépóra, kezelő és üzemanyag kivitelezési óraszámok vonatkozásában tételesen bemutatva), beleértve az Ajánlattevő 1.-et az élőmunka vonatkozásában – jelen közbeszerzési eljárás időtartama alatt és annak teljesítése során – terhelő közterheket.*

*b) Ajánlattevő 1.-et mutassa be, hogy ajánlatában milyen összegű rezsióradíjjal számolt, és a rezsióradíj kiszámításakor egyes – a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint az építőipari minimális rezsióradíj elemeit képező – költségeket milyen összeggel és módon vette figyelembe. Ezt nem csak élőmunka, hanem munkagépek tekintetében is végezze el[különös tekintettel a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezésekre].*

*c) Ajánlattevő 1. mutassa be a munkaszervezés során felmerülő költségeket, különös tekintettel a munkaeszközök, gépek és élőmunkaerő – kivitelezés helyszínére történő – szállításának költségeire, feltételeire, illetve az egyéb felmerülő költségekre (esetleges irodabérlet, közműdíjak, stb.).*

*d) Továbbá a fentiekén túl Ajánlattevő 1. kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az Ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról.*

*Ajánlattevő 1. nem nyújtotta be az általa kalkulált normaóránál, hogy abból mennyi élőmunka és mennyi a gép normaidő, továbbá nem indokolta az a)-d) pontokat sem.*

2. Ajánlatkérő megállapítja, hogy Ajánlattevő 1. ajánlata az értékelési szakaszban nem vett részt, az 1. pontban leírt indoklásra figyelemmel.
3. Ajánlatkérő megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.
4. Ajánlatkérő megállapítja, hogy az M4 Flottakezelő Gépjármű-kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Ajánlattevő 2.) ajánlata érvényes, mert az ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá nem áll kizáró okok hatálya alatt.
5. Az Ajánlatkérő megállapítja, hogy eljárás nyertese az M4 Flottakezelő Gépjármű-kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Ajánlattevő 2.) nettó 105 237 727,- Ft összegű vállalkozói díjat tartalmazó ajánlatával.
6. A nyertes ajánlattevővel megkötésre kerülő szerződés csak akkor lép hatályba, ha az Ajánlatkérő támogatásra irányuló igénye (támogatási szerződés-módosítást) jóváhagyásra kerül a Támogató Szervezet által, vagy a Szerződés szerinti fizetési kötelezettségei teljesítéséhez szükséges forrás az Ajánlatkérő saját költségvetéséből, vagy egyéb forrásból biztosításra kerül, valamint Ajánlatkérő rendelkezik a Magyar Államkincstár által jóváhagyott műszaki kiviteli tervdokumentációval.
7. A közbeszerzési eljárás eredménye a fentiek szerint kihirdethető.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,

2./ Polgármesteri Hivatal helyben

é r t e s ü l n e k

## **Határozati javaslat 2.**

**Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete  
...../2023. (X. 5.) sz. határozata**

**A VP6-7.2.1.1-20 kódszámú, „Helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása Jászládányon” című pályázat megvalósításához további önerő biztosításáról**

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete – a Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság javaslatára figyelemmel – a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú, „Helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása Jászládányon” című projekt megvalósításához nettó 38.711,- forint saját erőt biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetésében az iparűzési adó többletbevételek terhére.

Erről: 1./ Képviselő-testület tagjai helyben,  
2./ Polgármesteri Hivatal helyben  
é r t e s ü l n e k