

## XXIV.

Iktatószám: PH/400-17/2023.

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

## PÉNZÜGYI-ELLENŐRZŐ- KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGA

**2023. december 21 -én megtartott  
nyílt, soron kívüli üléséről**

171/2023.(XII.21.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat	Jegyzőkönyv-hitelesítő megállapításáról	személyének
172/2023.(XII.21.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat	Napirend elfogadásáról	
173/2023.(XII.21.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat	Javaslat a TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00023 azonosítószámú, „Élhetőbb közösségi életért Jászladányon” című pályázat keretében feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról	
174/2023.(XII.21.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat	Javaslat a Nemzeti Kulturális Alap terhére, a Könyvtárak és Levéltárak Kollégiuma támogató döntése alapján 208105/164 azonosítószámú, Jászladány nagyközség könyvtárának szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése címen támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó eszközök (bútorok) beszerzéséhez szolgáltató kiválasztására	

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: 2023. december 21 -én** Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **PÉNZÜGYI-ELLENŐRZŐ-KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGA nyílt, soron kívüli** ülésén a Polgármesteri Hivatal dísztermében.

## Jelen vannak:

Gyárfás Lajos levezető elnök  
Bajzáthné Bertalan Ildikó  
Bertalan László  
Tálas János

4 fő

## Tanácskozási joggal jelenlévők:

Móczó Nóra	jegyző
Bertalanné Drávucz Katalin	polgármester
Bagi Zsolt Arnold	alpolgármester
Mezei Norbert	pénzügyi osztályvezető

**Gyárfás Lajos** levezető elnök: tisztelettel köszönti a bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 7 tagjából 4 fő jelen van, az ülés határozatképes. Drávuczné Karkus Zsuzsanna, Tóth Imre és Major Antal Mihály előre jelezte távolmaradása okát. Javasolja, hogy a bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet Bertalan László hitelesítse.

*Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.*

**Gyárfás Lajos** levezető elnök: szavazásra teszi, ki az, aki elfogadja Bertalan Lászlót jegyzőkönyv-hitelesítőnek. A bizottság **4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

## **171/2023. (XII.21.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat Jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megállapításáról**

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a 2023. december 21-ei Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Bertalan Lászlót jelöli ki.

Erről értesül:

1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság

**Gyárfás Lajos** levezető elnök: a meghívót és a napirendi pontokhoz tartozó előterjesztéseket mindenki megkapta írásban. A kiküldött meghívóban kettő napirendi pont szerepel. Kérdezi, hogy van-e valakinek javaslata a módosításra.

*Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.*

**Gyárfás Lajos** levezető elnök: szavazásra teszi, ki fogadja el a két nyílt napirendi pontból álló napirendet, melyet a bizottság **4 igen szavazattal egyhangúlag elfogad** és az alábbi határozatot hozza.

### **172/2023. (XII.21.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat Napirend elfogadásáról**

Jászládány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága a **2023. december 21-ei soron kívüli ülés** napirendjét a következőképpen fogadja el:

### *N a p i r e n d :*

**1./ Előterjesztés a TOP\_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00023 azonosítószámú, „Élhetőbb közösségi életért Jászládányon” című pályázat keretében feltételes közbeszerzési eljárás megindítására**

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester  
Móczó Nóra jegyző  
Kun Mariann előadó

**2./ Előterjesztés a Nemzeti Kulturális Alap terhére, a Könyvtárak és Levéltárak Kollegiuma támogató döntése alapján 208105/164 azonosítószámú, Jászládány nagyközség könyvtárának szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése címen támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó eszközök (bútorok) beszerzéséhez szolgáltató kiválasztására**

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester  
Kun Mariann előadó

### **1. NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés a TOP\_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00023 azonosítószámú, „Élhetőbb közösségi életért Jászládányon” című pályázat keretében feltételes közbeszerzési eljárás megindítására**

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester  
Móczó Nóra jegyző  
Kun Mariann előadó

**Gyárfás Lajos** levezető elnök: írásos anyagot kaptak. Kérdezi Bertalanné Drávucz Katalin polgármestert kívánja-e összefoglalni, kiegészíteni az írásos anyagot.

**Bertalanné Drávucz Katalin** polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Csak azért, hogy valamennyire képen legyen mindenki, ez az „Élhetőbb közösségi életért Jászládányon” című pályázat, ezt úgy szokták mondani, hogy az 500 milliós pályázat, ebből fog

megvalósulni a Művelődési Ház belső terének a teljes felújítása, burkolatfelújítás, festés, villanszerelés, belső nyílászárócseré, akadálymentesítés, új játszótér épül, a parkolót fogják rendbe rakni, parkoló formája lesz. A vásártéren okospark fog épülni. Kettő fekvő rendőr lesz telepítve, illetve a Nemzeti Összetartozás Emlékparkban lesznek kialakítva emlékhelyek, melyeket nem neveznek emlékhelynek, de egyszer csak azok lesznek, de a pályázat nem engedi emlékhelynek nevezni. Az a lényeg, hogy ennek a pályázatnak a kiviteli tervei most jelenleg olyan szinten állnak rendelkezésre, hogy el tudják indítani a közbeszerzést. Tehát el tudják indítani a kivitelező kiválasztására irányuló ajánlati felhívás elfogadását. A közbeszerzés lezárását követően, ha kiválasztódik a kivitelező és lesz olyan árajánlatot adó, akit ki tudnak választani, szerződni tudnak vele, akkor el tud indulni maga a kivitelezés. Azért feltételes a közbeszerzés, mostanában ezt szokták alkalmazni, mert maga az, hogy feltételes, még mindig ad lehetőséget arra az önkormányzatnak, hogyha olyan árajánlat érkezik, ami túl magas és nincs annyi pénze az önkormányzatnak, hogy hozzá tegyen, vagy túl alacsony és kérdést von maga után, hogy miért érkezett ilyen alacsony ajánlat, akkor a bíráló bizottság dönthet úgy, hogy nem fogadja el az ajánlatokat. Érvénytelen lesz a közbeszerzés, és új közbeszerzést írnak ki. Ha több az ajánlat összege, akkor hozzá lehet tenni azt a plusz összeget, ha kevesebb, akkor vissza kell fizetni azt a támogatási összeget, amit a kivitelezésnek kaptak. A feltételes közbeszerzésnek ez a lényege. Az ajánlati felhívás tartalma kiküldésre került a bizottság tagjai részére, nem tudja, hogy sikerült-e átnéznie a tagoknak, Kun Mariann majd egy-két dologra felhívja a figyelmet. Ezt nem ők készítették elő, hanem a közbeszerzést lebonyolító cég, akik kiválasztásra kerültek és a jogi szakértői a közbeszerzésnek. Ők állították össze ezzel a tartalommal, nyilván egyeztetve lettek a határidők, összegek, amik rendelkezésre állnak. Nagyon nem tudják befolyásolni, amit lehet azt ők beletették kritériumként, nehogy egy újabb bükkzsérci csapattal találkozzanak újra, mivel nyílt közbeszerzés fog lezajlani.

**Kun Mariann** előadó: Tisztelettel köszönt mindenkit, csak annyival szeretné a polgármester asszonyt kiegészíteni, hogy elmondaná azokat a sarkalatos pontokat, amelyek véleménye szerint fontosak lehetnek. Aki majd benyújtja a közbeszerzési felhívásra az ajánlatát, annak ilyenekkel kell szembesülnie, mivel itt meg fog valósulni az akadálymentesítés, ezért kritériumként benne van, hogy minimum 930 négyzetméter alapterületű épület vagy építés-felújítás tartalmú referenciával kell majd a kivitelezőnek rendelkeznie. Ez egy elég nagy feladat, és a hatóságok erre mindig nagyon figyelnek, hogy úgy valósuljanak meg a dolgok, ahogy a tervekben vannak. Az ajtóknak arra nyílnia, a menekülési útvonalnak úgy kell megvalósulnia, hogy a tervekben van. Ezekre nagy odafigyelést fordítanak minden egyes pályázatnál. A játszótér is speciális eset, olyan kivitelezőt keresnek, aki mind a kettőben megfelelő képesítéssel rendelkezik, tehát 500 négyzetméter alapterületű játszótér felújítás is szerepel már az ő referenciájában, valamint kettő fő építésügyi szakértővel is kell majd rendelkeznie a szakember csapatának. Egy villamosmérnökkel, mert a Művelődési Háznak a teljes villamos felújítása is meg fog valósulni, valamint az okosparkban is a wifi jelnek a sugárzásával kapcsolatosan is kell, hogy szakértelemmel rendelkezzenek. Valamint kell majd pénzügyi és műszaki ütemtervet is benyújtania. És kell neki egy ISO tanúsítvánnyal is rendelkeznie, mert több területen is meg fog valósulni a zöld felületnek a cseréje, valamint a rekonstrukciója is. Részajánlat tételre nincs lehetőség. A számlázás szempontjából viszont előlegrészt kérhet majd a kivitelező, ami 5% előlegrészt fog megfizetni, és 4 db részszámla, valamint egy végszámla fog benyújtásra kerülni. Az előleget az első és a második részszámlából fogják levonni, hogy biztosítva legyen az önkormányzat is, nehogy a kivitelező elmenjen, ha megkapta a pénzt és nem végzett semmiféle munkát. Valamint nettó 300 millió forint általános forgalmi adó árbevétellel vagy ezt meghaladó összeggel kell rendelkeznie az ajánlattevőnek felújítás, bővítés és építés szempontjából. Ennyivel szeretne volna kiegészíteni,

tehát ez egy elég biztonságos és stabil közbeszerző által összeállított dokumentáció, ami alapján bízni lehet a jó kivitelező kiválasztódásában. Ha van kérdés, szívesen válaszol.

**Gyárfás Lajos** levezető elnök: köszöni szépen a tájékoztatást. Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

*Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.*

**Gyárfás Lajos** levezető elnök: szavazásra teszi, ki az, aki a pályázat keretében a feltételes közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó ajánlattételi felhívást és a hozzá tartozó szerződéstervezetet el tudja fogadni a határozati javaslatban foglaltak szerint, az előterjesztés szerinti tartalommal. A bizottság **4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**173/2023.(XII.21.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat**  
**Javaslat a TOP\_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00023 azonosítószámú, „Élhetőbb közösségi életért Jászladányon” című pályázat keretében feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról**

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a TOP\_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00023 azonosítószámú, „Élhetőbb közösségi életért Jászladányon” című pályázat keretében a feltételes közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó ajánlattételi felhívást és a hozzá tartozó szerződéstervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal.

Erről értesül:

1./ Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottság tagjai, helyben

## **2. NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés a Nemzeti Kulturális Alap terhére, a Könyvtárak és Levéltárak Kollégiuma támogató döntése alapján 208105/164 azonosítószámú, Jászladány nagyközség könyvtárának szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése címen támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó eszközök (bútorok) beszerzéséhez szolgáltató kiválasztására**

Előadó: Bertalanné Drávucz Katalin polgármester  
Kun Mariann előadó

**Gyárfás Lajos** levezető elnök: írásos anyagot kaptak, kérdezi polgármester asszonyt szeretné-e kiegészíteni az anyagot.

**Bertalanné Drávucz Katalin** polgármester: nem kívánja kiegészíteni, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

**Gyárfás Lajos** levezető elnök: kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye az írásos anyaggal kapcsolatban.

*Hozzászólás, javaslat nem hangzik el.*



**Gyárfás Lajos** levezető elnök: szavazásra teszi, hogy ki az, aki a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Nemzeti Kulturális Alap terhére, a Könyvtárak és Levéltárak Kollégiuma támogató döntése alapján 208105/164 azonosítószámon, Jászladány nagyközség könyvtárának szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése címen támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó eszközök (bútorok) beszerzéséhez az Almus Pater Zrt. kiválasztását a határozati javaslat szerint. A bizottság **4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja** a javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**174/2023.(XII.21.) számú Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsági határozat**  
**Javaslat a Nemzeti Kulturális Alap terhére, a Könyvtárak és Levéltárak Kollégiuma támogató döntése alapján 208105/164 azonosítószámon, Jászladány nagyközség könyvtárának szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése címen támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó eszközök (bútorok) beszerzéséhez szolgáltató kiválasztására**

Jászladány Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi-Ellenőrző-Közbeszerzési Bizottsága megtárgyalta és a képviselő-testületnek javasolja elfogadásra a Nemzeti Kulturális Alap terhére, a Könyvtárak és Levéltárak Kollégiuma támogató döntése alapján 208105/164 azonosítószámon, Jászladány nagyközség könyvtárának szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése címen támogatást nyert projekt megvalósításához kapcsolódó eszközök (bútorok) beszerzéséhez az Almus Pater Zrt. (6726 Szeged, Fő fasor 121. sz.) ajánlatát fogadja el nettó 1.700.297,- Ft + 459.079,- Ft ÁFA, összesen bruttó 2.159.376,- Ft összegben.

Továbbá javasolja, hogy a képviselő-testület a forrást a projekt költségvetéséből biztosítsa, egyben bízza meg a polgármestert a szerződés aláírására.

A nyílt ülés végére érve több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a levezető elnök az ülést bezárja.

  
**Gyárfás Lajos**  
levezető elnök

kmf.

  
**Bertalan László**  
jegyzőkönyv-hitelesítő